



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagianò, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI POLIGNANO A MARE (BA)

- 70026 - POLIGNANO A MARE (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 80022290722 Cod. Istat 072035

E-Mail: protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it PEC: protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it

VERBALE DI GARA N. 4 DEL 23/10/2024

Oggetto	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE CONSOLIDAMENTO DELLE CAVITA' CARSICHE CON OPERE STRUTTURALI DI INGEGNERIA TRADIZIONALE IN C.A. E RIPRISTINO DELL'AREA CON OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE DELLA LAMA MONACHILE
CIG	B36B444129
CUP	G24D24000200001
Importo di gara	€ 204.323,51
Scelta del contraente	Procedura Negoziata
Struttura proponente	AREA IV – AREA TECNICA DEL COMUNE DI POLIGNANO A MARE
Modalità	TELEMATICA

L'anno **2024**, il giorno **23** del mese di **ottobre**, alle ore **20:14**, mediante l'uso di strumenti informatici e connessione al link https://meet.jit.si/company_14_tender_11438, al fine di procedere alle operazioni di gara relative all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica ed alla verifica della documentazione ivi contenuta, in ordine alla procedura in epigrafe, sono presenti i seguenti soggetti:

- 1) Ing. Antonino DELVECCHIO, in qualità di RUP e Presidente della Commissione Giudicatrice;

- 2) Ing. Angelo BORRELLI, in qualità di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 3) Arch. Rosalisa PETRONELLI, in qualità di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 4) Avv. Nunzia NOBILE, supporto al RUP;

PREMESSO CHE:

- con provvedimento a contrarre n. 877 del 12.10.2024 il Comune di Polignano a Mare (BA), per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736), ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36 del 2023 (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), ha stabilito di affidare i servizi tecnici di ingegneria di cui meglio si dirà in appresso e finanziati a valere sul Contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza - annualità 2024;

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), e dell'art. 108, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36 del 2023;

- in data 12/10/2024 mediante piattaforma telematica di *e-procurement* della C.U.C. c/o Unione dei Comuni Montedoro, la lettera d'invito è stato spedita ai seguenti operatori economici:

n.	Operatore economico
1	GA&M SRL
2	ANTEZZA ALESSANDRO
3	LEANDRO GIANFRANCO
4	CAPPIELLO MASSIMILIANO
5	ITALPROGETTI S.R.L.

RILEVATO CHE:

- l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalle seguenti tabelle:

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

n.	Descrizione delle prestazioni	Corrispettivo (Compensi + spese)
1	Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE)	€ 120.668,79
2	Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) (relazione geologica)	€ 34.582,76
3	Progettazione esecutiva	€ 49.071,96
Importo totale		€ 204.323,51
<i>di cui spese</i>		<i>€ 40.049,90</i>

Tabella n. 2 – Oggetto dell'appalto (Ribassabile / Non ribassabile)

n.	Descrizione delle prestazioni	Compenso (non ribassabile)	Spese (ribassabile)
1	Relazione geologica, PFTE, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rilievi, indagini, nonché tutti gli ulteriori accertamenti tecnici, le relazioni specialistiche e le attività tecnico-amministrative finalizzate all'ottenimento dei pareri, delle	€ 164.273,61	€ 40.049,90

	autorizzazioni ed alla messa in esercizio		
Importo totale		€ 164.273,61	€ 40.049,90

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ingegner Antonino Delvecchio;
- il codice CIG è il seguente B36B444129;
- il codice CUP è il seguente G24D24000200001;
- l'appalto è finanziato con DM 17/04/2024, Fondo per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza di cui all'articolo 1, commi dal 51 al 58 della legge n. 104 del 27 dicembre 2019 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- la lettera d'invito/disciplinare di gara;
- la documentazione di gara;
- il verbale di gara n. 1 del 22/10/2024;
- la determinazione dirigenziale n. 915 del 22/10/2024 di nomina della Commissione giudicatrice ex art. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36 del 2023;
- il verbale di gara n. 2 del 23/10/2024;

RILEVATA

la competenza della Commissione giudicatrice a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta;

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- comunica che nella seduta riservata tenutasi in data 23/10/2024 ha proceduto all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica dell'unico concorrente ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nella lettera d'invito così come registrato nel verbale di gara n. 3 che allegato al presente processo verbale ne forma parte integrante;
- dà lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche dei concorrenti al confronto concorrenziale:

Numero riga	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
1	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO GA&M SRL (mandataria) - SPILOTRO PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE - BERARDI ARCH. ANTONELLA - ARCH. SIMONA MASCOLINO	80,0000

- opera sulla piattaforma e procede all'apertura della busta economica dell'unico concorrente, verificandone il pieno rispetto del prescritto corredo documentale e dando lettura dei ribassi offerti:

Numero riga	Operatore economico	Ribasso percentuale unico
1	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO GA&M SRL (mandataria) - SPILOTRO PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE - BERARDI ARCH. ANTONELLA - ARCH. SIMONA MASCOLINO	32,84 %

- formula la graduatoria e ne dà lettura:

N	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Posto in graduatoria
1	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO GA&M SRL (mandataria) - SPILOTRO PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE - BERARDI ARCH. ANTONELLA - ARCH. SIMONA MASCOLINO	80,0000	20,0000	100,0000	1

- all'esito delle prescritte operazioni comunica che, stante il numero delle offerte pervenute, non è possibile effettuare il calcolo di cui all'art. 23 del disciplinare di gara (i.e. *"Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara"*);

- dà atto che l'offerta del concorrente primo graduato non è risultata anomala, né appaiono elementi specifici tali da far apparire, in ipotesi, l'offerta anormalmente bassa; di talché, in armonia con le enunciazioni di principio espresse a tal riguardo dalla predominante giurisprudenza amministrativa, ritiene che l'offerta presentata da COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO GA&M SRL (mandataria) - SPILOTRO PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE - BERARDI ARCH. ANTONELLA - ARCH. SIMONA MASCOLINO, considerata nel suo insieme, possa essere valutata nel suo complesso attendibile ed affidabile, trovando piena rispondenza nella realtà di mercato;

- propone l'aggiudicazione in favore del concorrente COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO GA&M SRL (mandataria) - SPILOTRO PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE - BERARDI ARCH. ANTONELLA - ARCH. SIMONA MASCOLINO, chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore **20:19**.

Si dà atto che le funzioni di segretario verbalizzante sono state assunte dal Presidente della Commissione giudicatrice.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione nonché RUP

Ing. Antonino Delvecchio

Il Componente della Commissione

Ing. Angelo Borrelli

Il Componente della Commissione

Arch. Rosalisa Petronelli

Il Supporto al RUP

Avv. Nunzia Nobile