



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CELLAMARE (BA)

- - CELLAMARE (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 80017750722 Cod. Istat 072018

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTE RISERVATE

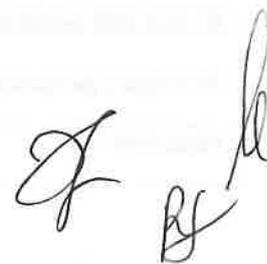
Oggetto	M4 C1 I1.1 - NUOVA REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE
CIG	B32B6104B0
CUP	C35E24000070006
Importo di gara	€ 522.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO – CONTRATTI E APPALTI DEL COMUNE DI CELLAMARE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 09.10.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Offerta
EK IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:04304890728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA
Grs Costruzioni SRL - P.IVA:08715960723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NON AMMESSA Motivazione: L'o.e. con nota PEC prot. 10212 del 09/10/2024 ha comunicato che "non intende partecipare alla procedura di gara" e che "è stata erroneamente trasmessa una documentazione non inerente alla procedura di cui all'oggetto".
G. SCAVI SRL - P.IVA:04938010727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA
co.tam.srl - P.IVA:06697790720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA
TRAETTA VITO SRL - P.IVA:08408580721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL - P.IVA:08878520728 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo	AMMESSA
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L. - P.IVA:05106910721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA

Che con successivo verbale n. 2 in data 10/10/2024, qui interamente richiamato, la Commissione di Gara nominata con DET. UTC n.216 del 10/10/2024, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:



Partecipante	Valutazione
EK IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA AL PROSIEGUO
G. SCAVI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA AL PROSIEGUO
CO.TAM.SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA AL PROSIEGUO
TRAETTA VITO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA AL PROSIEGUO
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo	AMMESSA AL PROSIEGUO
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA AL PROSIEGUO

CIO' PREMESSO

In data 14/10/2024 alle ore 10.00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Nel dettaglio la commissione prende atto dei Criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui al punto 19 del Disciplinare di gara e prosegue con l'analisi delle offerte dei primi cinque operatori economici (EK IMPIANTI S.R.L. - G. SCAVI SRL - CO.TAM.SRL - TRAETTA VITO SRL - IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL). Ciascun componente della Commissione attribuisce un coefficiente discrezionale (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno secondo quanto previsto al punto 19.2 del Disciplinare di gara. La seduta riservata di gara si conclude alle ore 13.30

In data 17/10/2024 alle ore 9.30, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare l'offerta economica dell'ultimo operatore in gara (WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.).

Termina l'attribuzione dei coefficienti da parte di tutti i commissari e per tutti gli operatori economici, la Commissione procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio secondo quanto previsto ai punti 19.3-19.4 del Disciplinare di gara.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
EK IMPIANTI S.R.L.	46.4583
G. SCAVI SRL	52.3313
CO.TAM.SRL	88.7500
TRAETTA VITO SRL	82.9266

IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL	70.3175
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.	74.4246

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica prevista per il giorno 21/10/2024 alle ore 9:30.

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
Dot. Antonio RUSSI


Il Componente
Ing. Raffaella STANO


Il Componente
Arch. Ilenia SCHIRONE

