



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

UFFICIO GESTIONE GARE (TA)

Via Skanderberg c/o Comune di Faggiano - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 073005
<https://montedoro.trasparenza.com/> E-Mail: unionemontedoro@pec.it PEC: unionemontedoro@pec.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

Apertura busta amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura aperta affidamento servizio di refezione presso le scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di primo grado statali del Comune di Mottola (Ta)
CIG	B28F9F1476
CUP	
Importo a base d'asta	€ 1.558.451,25
Scelta del contraente	Procedura Aperta

Struttura proponente	Ufficio Gestione Gare
Modalità	TELEMATICA

Premesso che:

- il Comune di Mottola, dovendo procedere all'acquisizione del servizio di refezione scolastica, aa.ss. 2024/25, 2025/26, 2026/27 per un importo presunto di complessivi € 813.105,00 oltre Iva - con opzione di rinnovo per ulteriori due anni e proroga per un massimo di sei mesi per un valore globale dell'appalto di € 1.558.451,25 oltre Iva - con nota acclarata al protocollo dell'Unione in data 17/7/2024 al n. 13323 ha formalmente delegato alla CUC Montedoro, ai sensi dell' art. 2, co. 17, della Convenzione per la gestione delle funzioni di Centrale Unica di Committenza, la gestione dell'intero procedimento di gara, trasmettendo la determinazione a contrarre n. 703 del 16/7/2024 con acclusa la documentazione approvata;
- con determinazione del Responsabile del procedimento di gara della CUC n. 281 del 23/7/2024 è stata avviata, per l'affidamento del servizio in oggetto, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71, co. 1, D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, co. 1 e 2, del predetto Codice approvato il bando e il disciplinare di gara (CIG B28F9F1476);
- il bando e il disciplinare di gara, pubblicati conformemente al dettato di cui all'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023 e della delibera Anac n. 263 del 20/6/2023 (trasmissione alla BDNCP e pubblicazione in GUCE il 24 e in GURI il 25 luglio 2024) hanno fissato alle ore 12:00 del 23/8/2024 il termine ultimo per la presentazione delle istanze;
- sono giunte in tempo utile le seguenti richieste di partecipazione alla gara, corredate dalle relative offerte:

Vivenda spa, P.I. 07864721001 Via Francesco Antolisei 25, Roma (RM), 173 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	prot. n. 16161 del 22/8/24 ore 16:51
SerVito srl, P.I. 02854210735 Via Parini 4/6, Laterza (TA), 74014 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	prot. n. 16183 del 23/8/24 ore 06:56
Rag. Pietro Guarnieri – Figli srl, P.I. 03942490727 Mandanti: Brin Mense Gestione Ristorazione Collettiva, P.I. 00659910749 Tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di concorrenti (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	prot. n. 16204 del 23/8/24 ore 10:37

- con verbale n. 1 del 04/09/2024, qui interamente richiamato, la Commissione giudicatrice - avendo fatto ricorso la stazione appaltante all'istituto dell'inversione procedimentale, di cui all'art. 107, co.3, del Codice - si è riunita in seduta pubblica, in modalità virtuale sulla piattaforma Traspire, per procedere all'apertura delle buste B presentate dai tre concorrenti e verificarne la documentazione tecnica;

- con verbale n. 2 del 06/09/2024, qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta riservata, ha esaminato le offerte tecniche dei concorrenti secondo i criteri indicati nel punto 18.1 del Disciplinare di gara, procedendo al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- con nota prot. n. 0017251 del 07/09/2024, inviata a mezzo pec ai tre concorrenti, è stata convocata al giorno 09/09/2024 la seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche (buste C) e a seguire, della busta 'A' contenente la documentazione amministrativa;

Tanto premesso

L'anno 2024 il giorno 9 del mese di Settembre, alle ore 15:00, la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 344 del 03/09/2024, ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott.ssa Patrizia PALMA, RUP della procedura di gara in questione per conto della C.U.C. - Unione dei Comuni Montedoro – quale Presidente di Commissione;
- Geom. Alessio BUCCOLIERO, quale componente interno di Commissione;
- Ing. Basilio SANSEVERINO, quale componente esterno di Commissione;

si è riunita in streaming tramite la piattaforma TRASPARE della CUC Montedoro per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- proseguire nell'apertura della busta A, contenente la documentazione amministrativa, del concorrente risultato primo in graduatoria;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Verbalizza il Presidente della Commissione di gara in oggetto, Dott.ssa Patrizia Palma, dando atto che assistono, in streaming, alle operazioni di gara i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Vivenda Spa	SI	Giorgia Scollo Responsabile Ufficio gare
SerVito srl	SI	Massaro Vito Amministratore unico
Rag. Pietro Guarnieri – Figli srl	SI	Gigante Lia Responsabile Ufficio gare

Si procede, dunque, a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO
Vivenda spa, P.I. 07864721001	80,00
SerVito srl, P.I. 02854210735	51,899
RTI costituendo Rag. Pietro Guarnieri	66,061

P.I. 03942490727 Brin Mense Gestione Ristorazione Collettiva P.I. 00659910749	
---	--

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Vivenda Spa	Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.35 MB Impronta MD5: 826179cd72401520bc736225b164c6ca	11,01
SER VITO SRL	Nome file: Offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 2.95 MB Impronta MD5: 06f57b0b156421cac467c697a57bf117	13,00
RAG. PIETRO GUARNIERI - FIGLI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.20 MB Impronta MD5: b0e6516a863941d37f0ecaab0aa8ff59	10,75

Si provvede ad attribuire i punteggi alle ditte concorrenti, secondo la formula di calcolo prevista nel punto 19 del Disciplinare di gara

$$P = \text{RibOff} * \text{Pmax} / \text{RibMax}$$

i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
VIVENDA SPA	16,938
SER VITO SRL	20,0
RAG. PIETRO GUARNIERI - FIGLI SRL	16,538

Si procede, quindi, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
VIVENDA SPA	80,0	16,938	96,938
SER VITO SRL	51,899	20,0	71,899
RAG. PIETRO GUARNIERI - FIGLI SRL	66,061	16,538	82,599

Nella stessa seduta pubblica la Commissione procede - in virtù del disposto di cui all'art. 20 del Disciplinare di gara "Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte" e del successivo art. 21 "Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della commissione di gara" - ad aprire la busta A del concorrente risultato primo in graduatoria.

Presa visione e verificata l'intera documentazione amministrativa prodotta da Vivenda spa, si dà atto della completezza e conformità della stessa a quanto richiesto dal bando e dal Disciplinare di gara, per cui accertata l'assenza di cause ostative all'aggiudicazione e stipula del contratto

si dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Vivenda Spa che ha conseguito il punteggio finale pari a 96,938.

Pertanto, la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Vivenda Spa, con sede in Via Francesco Antolisei 25, Roma (RM), 173, che ha offerto il ribasso del 11,01% (undicivirgolazerounopercento).

L'importo di aggiudicazione ammonta, quindi, ad € 1.553.535,00, cui vanno aggiunti € 4.916,25 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta, dunque, pari a complessivi € 1.558.451,25.

La Commissione dà atto che dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023 e di quanto disposto dall'art. 23 del Disciplinare di gara, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15.45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott.ssa Patrizia PALMA



Il Componente
Geom. Alessio BUCCOLIERO



Il Componente
Ing. Basilio SANSEVERINO
