



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020

PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 6

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA: DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE "PNRR MISSIONE 5 - C.2 - I.2.1 - EX LICEO ORIANI"
CIG	B0034C801B
CUP	I53D21000440001
Importo a base d'asta	€ 196.781,86
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 10 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 69 del 27.02.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Antonio CACOSSO Presidente;
- Ing. Ilaria VIGNOLA Componente;
- Dott.ssa Filomena CAMPIONE Componente;

alle ore 13:05, si è riunita presso Comune di Corato, p.zza Matteotti 7.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 28.02.2024 e 04.03.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 4 in data 12.03.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 5 in data 03.04.2024, la Commissione di gara dà atto di aver terminato la valutazione delle offerte tecniche dei partecipanti, avvenuta nelle sedute del 13.03.2024, 20.03.2024 e 03.04.2024;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, alla presenza dei commissari:

- Ing. Ilaria Vignola
- Dott.ssa Filomena Campione

dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
DE CANDIA Giacomo	Motivazione: Punteggio non riparametrato inferiore alla soglia di sbarramento
Ghiro Francesco	Motivazione: Punteggio non riparametrato inferiore alla soglia di sbarramento

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:



Concorrente	Punteggio
CONTE ELIO	41.55
RUSSO FERNANDO	76.7
SIDOTI ENGINEERING SRL	42.55
FINEPRO S.R.L.	64.3
MASTRANGELO STEFANO	56.85
PRO.MA. PROJECT MANAGEMENT	56.85
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	65.0
HABITE SRL	49.2
G&D ENGINEERING SRL	55.05

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CONTE ELIO	VIA CARLO DE MARCO, Napoli (NA), 80137	16/02/2024 09:56	n.3244 del 16/02/2024
RUSSO FERNANDO	corso Italia 43, Bari (BA), 70123	21/02/2024 10:37	n.3487 del 21/02/2024
SIDOTI ENGINEERING SRL	BORGO GARIBALDI 33, Albano Laziale (RM), 41	22/02/2024 09:53	n.3584 del 22/02/2024
FINEPRO S.R.L.	via Nino Rota n. 3, Alberobello (BA), 70011	22/02/2024 18:09	n.3675 del 22/02/2024
MASTRANGELO STEFANO	Via N. Bonaparte, 36, Putignano (BA), 70017	23/02/2024 09:35	n.3689 del 23/02/2024
PRO.MA. PROJECT MANAGEMENT	VIA NICOLA NERI N. 18, Campobasso (CB), 86100	23/02/2024 10:35	n.3702 del 23/02/2024
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	VIA DI VIGNA STELLUTI 157, Roma (RM), 191	23/02/2024 12:17	n.3738 del 23/02/2024
HABITE SRL	via madrid 25, Barletta (BT), 76121	23/02/2024 13:12	n.3745 del 23/02/2024
G&D ENGINEERING SRL	Via Corsica, 28, Poggiardo (LE), 73037	23/02/2024 14:24	n.3764 del 23/02/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
CONTE ELIO	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.95 MB</p> <p>Impronta MD5: 490f6bca6848e6018f4c2ac16ee27d7e</p>	51.000
RUSSO FERNANDO	<p>Nome file: RTP FERIMA_OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.22 MB</p> <p>Impronta MD5: a7cea38172aa54f67b64e732ac5ab134</p>	36.120
SIDOTI ENGINEERING SRL	<p>Nome file: BUSTA C.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 8eb5276c16096ab87354dabb70b05459</p>	9.000
FINEPRO S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.06 MB</p> <p>Impronta MD5: e976ae9332ce06552980ce69158b3ceb</p>	55.100
MASTRANGELO STEFANO	<p>Nome file: 3_ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.03 MB</p> <p>Impronta MD5: 05f08b1171873dfcab598c360a66ca72</p>	40.001
PRO.MA. PROJECT MANAGEMENT	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.57 MB</p> <p>Impronta MD5: 0ff654757987e3f25c8a4116a4410789</p>	38.830
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.15 MB</p> <p>Impronta MD5: d26d7d8c7f4c8c366cb6371676fafd3e</p>	34.440

HABITE SRL	Nome file: Busta C.zip.p7m Dimensione file: 2.03 MB Impronta MD5: b18ab3e552a4bd8aca8b023bc69bc c4d	20.050
G&D ENGINEERING SRL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.29 MB Impronta MD5: b6e85fe7bb57f4a069a363906b9e21 78	16.720

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
CONTE ELIO	18.51
RUSSO FERNANDO	13.11
SIDOTI ENGINEERING SRL	3.27
FINEPRO S.R.L.	20.0
MASTRANGELO STEFANO	14.52
PRO.MA. PROJECT MANAGEMENT	14.09
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	12.5
HABITE SRL	7.28
G&D ENGINEERING SRL	6.07

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
RUSSO FERNANDO	76.7	13.11	89.81
FINEPRO S.R.L.	64.3	20.0	84.30
DI GIROLAMO ENGINEERING SRL	65.0	12.5	77.50
MASTRANGELO STEFANO	56.85	14.52	71.37

PRO.MA. PROJECT MANAGEMENT	56.85	14.09	70.94
G&D ENGINEERING SRL	55.05	6.07	61.12
CONTE ELIO	41.55	18.51	60.06
HABITE SRL	49.2	7.28	56.48
SIDOTI ENGINEERING SRL	42.55	3.27	45.82

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella del costituendo RTP **Russo Fernando** (Capogruppo) che ha conseguito il punteggio finale pari a 89.81;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicatario dell'appalto sopra indicato il costituendo RTP **Russo Fernando** (Capogruppo) con sede in Corso Italia 43, Bari (BA), 70123, che ha offerto il ribasso del 36,12% trentasei,dodici)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 125.704,25, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 125.704,25.

LA COMMISSIONE RIMETTE


il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 14,22.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Antonio CACOSSO



Il Componente

Ing. Ilaria VIGNOLA



Il Componente

Dott.ssa Filomena CAMPIONE