



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI LOCOROTONDO (BA)

Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - LOCOROTONDO (BA) - Tel. 0804356211 - Fax 0804356346
Part. IVA: Cod. Fisc. 00905560728 Cod. Istat 072025
www.comune.locorotondo.ba.it PEC: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA DEL 26/03/2024

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO CON PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO DI GESTIONE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA MEDIANTE PARCOMETRI E RELATIVO SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU AREE COMUNALI
CIG	A02DB8A038
CUP	
Importo a base d'asta	€ 400.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Polizia Locale Comune di Locorotondo
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 26 del mese di Marzo, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 73 del 28.02.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Arch. Luigi RESTA Presidente;
- Ing. Nicola AFFATATO Componente;
- Ing. Nicola CORTONE Componente;

alle ore 16:00, si è riunita presso Modalità telematica al link che verrà inviato prima dell'apertura.

PREMESSO

- Che con i verbali in data 16.01.2024, 26.01.2024 e 30.01.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 07.03.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 19.03.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 6022 del 25.03.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Luigi Resta, alla presenza dei commissari:

- Ing. Nicola Affatato
- Ing. Nicola Cortone

nomina il Presidente Arch. Luigi Resta quale segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITALSERVICE SRLS	SI	Sig. Pugliese Angelo



laBconsulenze S.r.L.	SI	Sig. Fabrizio Battistoni
Ecoparking s.r.l.	SI	Arch. Maria Antonietta Cali

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
ITALSERVICE SRLS	52.37
laBconsulenze S.r.L.	53.53
Ecoparking s.r.l.	66.16

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ITALSERVICE SRLS		09/01/2024 16:01	n.395 del 09/01/2024
laBconsulenze S.r.L.	VIA TRIESTE COMPLESSO GREEN RESIDENCE, Montalto Uffugo (CS), 87046	10/01/2024 11:07	n.459 del 10/01/2024
Ecoparking s.r.l.	via Piane Nuove, Lascari (PA), 90010	10/01/2024 11:32	n.463 del 10/01/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Rialzo aggio Offerto (%)
ITALSERVICE SRLS	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.16 MB Impronta MD5: c0d1803eafafc6d54589038aaef8002 2	11.8 %

laBconsulenze S.r.L.	<p>Nome file: offerta_economica.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.20 MB</p> <p>Impronta MD5: a3b4b9546cbc511dd27cda38b1f7d2 20</p>	2.25 %
Ecoparking s.r.l.	<p>Nome file: 9_Modello offerta economica.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.09 MB</p> <p>Impronta MD5: b0735443f58ddeaf44ba1521c3b4d7 29</p>	2.11 %

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ITALSERVICE SRLS	20.0
laBconsulenze S.r.L.	3.81
Ecoparking s.r.l.	3.578

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ITALSERVICE SRLS	52.37	20.0	72.37
Ecoparking s.r.l.	66.16	3.578	69.738
laBconsulenze S.r.L.	53.53	3.81	57.34

Ai sensi dell'articolo 23 del disciplinare, non si procede alla verifica di anomalia delle offerte in quanto il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, proposta aggiudicataria, risulta essere quella di ITALSERVICE SRLS che ha conseguito il punteggio finale pari a 72.37;

pertanto la Commissione

PROPONE





aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta ITALSERVICE SRLS che ha offerto il rialzo dell'aggio del 11.80 % (undici/ottonta per cento) rispetto alla soglia minima posta a base di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 504.888,89 al rialzo rispetto all'importo presunto quinquennale (aggio) posto a base di gara di € 400,000,00.

LA COMMISSIONE RIMETTE

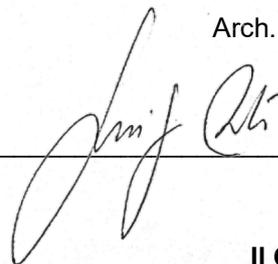
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario proposto a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente e Segretario verbalizzante

Arch. Luigi RESTA



Il Componente
Ing. Nicola AFFATATO



Il Componente
Ing. Nicola CORTONE

