



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Gestione Gare*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)**

Via Municipio, 4 - 72021 - FRANCAVILLA FONTANA (BR) - Tel.  
Part. IVA: 00176620748 Cod. Fisc. 00176620748 Cod. Istat 074008

**VERBALE DI GARA N. 3**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO FALCONE-BORSELLINO. VIA SR ANTONIA ZULLINO - II STRALCIO. CUP: G63C23000650004. CIG: A045CB2781
<b>CIG</b>	A045CB2781
<b>CUP</b>	G63C23000650004
<b>Importo di gara</b>	151.221,92
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Area tecnica LL.PP. del Comune di Francavilla Fontana



<b>Modalità</b>	TELEMATICA
-----------------	------------

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con i primi 2 verbali in data 30/31.01.2024 e del 07.02.2024, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 7 del mese di Febbraio alle ore 13:12, il RUP ing. Irene Licari, alla presenza del Dirigente, Arch. Luigi Resta e della dott.ssa Danila Ciciriello, dà atto che nessun rappresentante delle ditte offerenti è presente.

**SI PROVVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

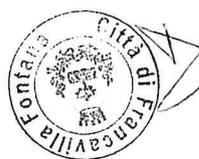
<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
Colizzi Massimino	17.170%
Opera Futura srl	20.500%
ALEA Costruzioni Generali srl	21.500%
ELETTROTECNICA VIGI SRL	22.250%
Chiarappa Impianti srl	23.830%
LEO IMPIANTI SRL	23.950%
DIDACO SRL	25.111%
ELECTRA SRL UNIPERSONALE	25.294%

Si procede al calcolo della soglia anomala in applicazione del Metodo A di cui all'ALLEGATO II.2 - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del Codice) (valore calcolato: 27,4282), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>
Colizzi Massimino	NO
Opera Futura srl	NO



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ALEA Costruzioni Generali srl	NO
ELETTROTECNICA VIGI SRL	NO
Chiarappa Impianti srl	NO
LEO IMPIANTI SRL	NO
DIDACO SRL	NO
ELECTRA SRL UNIPERSONALE	NO

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ELECTRA SRL UNIPERSONALE che ha offerto un ribasso nella misura del 25,2940 (venticinque,duemilanovecentoquaranta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ELECTRA SRL UNIPERSONALE con sede in VIA PRIMALDO COCO 11/B2, Taranto (TA), 74121, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 63.851,26, cui vanno aggiunti € 3.296,89 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €62.454,98 per costo manodopera, non sottoposto a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 129.603,13.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP

Ing. Irene Licari





Arch. Luigi RESTA



Dott.ssa Danila Ciciriello



