



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI GIOIA DEL COLLE (BA)**

PIAZZA MARGHERITA DI SAVOIA N. 10 - 70023 - GIOIA DEL COLLE (BA) - Tel. 080 3494360  
Part. IVA: 02411370725 Cod. Fisc. 82000010726 Cod. Istat 072021

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**SEDUTA PUBBLICA**

**PROCEDURA DI GARA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE IN VIA BENAGIANO – GIOIA DEL COLLE” CIG A04528E937 per lo Stralcio I e A0453255D4 per lo Stralcio II CUP F67H21008100006
<b>Numero Gara</b>	9522459
<b>Importo di gara</b>	€ 166.395,79

**LOTTO N. 1**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE IN VIA BENAGIANO – GIOIA DEL COLLE” CIG A04528E937 per lo Stralcio I e A0453255D4 per lo Stralcio II CUP F67H21008100006
<b>CIG</b>	B00000883E
<b>CUP</b>	F67H21008100006
<b>Importo di gara</b>	116.261,94
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	AREA URBANISTICA e AREA LAVORI PUBBLICI del Comune di Gioia del Colle
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Gioia del Colle n.1695 del 29/12/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con la predetta Determinazione n. 1695/2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 62 del 03.01.2024, 63 del 03.01.2024, 64 del 03.01.2024, 65 del 03.01.2024, 66 del 03.01.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 11:00 del 15.01.2024;
- con nota prot. n. 0000074/2024 della CUC Montedoro è stata data comunicazione della seduta pubblica in modalità telematica a mezzo dell'apposito link indicato per il giorno 18/01/2024 ore 12:00;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
DE PALO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	CORSO VITTORIO EMANUELE SNC - PALOMBAIO, Bitonto (BA), 70032	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EREDI DI CAMMARROTA G.PPE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. SNC Tipo partecipazione:	Via V. Pisani n. 28, Andria (BT), 76123	14/01/2024 17:49	n.700 del 14/01/2024
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE			

Tipo partecipazione:	VIA PER ACQUAVIVA KM.1, Cassano delle Murge (BA), 70020	12/01/2024 12:59	n.656 del 12/01/2024
G.A. SCAVI E DEMOLIZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA C. TARANTINO 4, Orta Nova (FG), 71045	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GRI.MA SRL Tipo partecipazione:	via Sarcone, 115, Terlizzi (BA), 70038	12/01/2024 19:24	n.686 del 12/01/2024

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, ing. Antonino Delvecchio e dall'Ing. Gabriele Dizonno in qualità di segretario;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 18 del mese di gennaio alle ore 12:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, l'ing. Antonino Delvecchio, assistito da dall'Ing. Gabriele Dizonno dà atto che nessuno degli Operatori Economici, che hanno presentato l'offerta, risulta collegato.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE - P.IVA:04712660721	AMMESSA
GRI.MA SRL - P.IVA:08670750721	AMMESSA
GLOBAL STRADE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. SAS - P.IVA:04790910725	AMMESSA

#### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GLOBAL STRADE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. SAS	1.5%
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE	1.85%
GRI.MA SRL	5.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da GRI.MA SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 5,0000(cinque,zero)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di GRI.MA SRL con sede in via Sarcone, 115, Terlizzi (BA), 70038, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 73.382,38, cui vanno aggiunti € 36.210,44 per manodopera e €3.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 112.592,82

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:55.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Ing. Antonino DELVECCHIO

---

**Il segretario verbalizzante**  
Ing. Gabriele DIZONNO

---