



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI SAVA (TA)**

Piazza San Giovanni N.47 - 74028 - SAVA (TA) - Tel. 0999727920 - Fax 0999727911  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009650732 Cod. Istat 073026  
PEC: comune.sava@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA N. 5**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE CON ANNESSA SEZ. PRIMAVERA PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIERA' DEL COMUNE DI SAVA SITO IN SAVA ALLA PIAZZA COLLODI, N.1- A.E. 2023/2024, 2024/2025, 2025/2
CIG	A02AE3BC68
Importo di gara	€ 1.724.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Segretario Generale - Area Servizi Sociali del Comune di Sava
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 del 07.12.2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 15503 del 07.12.2023, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 12.12.2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS "SAN BERNARDO a.r.l."	12/12/2023 09:28	n. 15687 del 12/12/2023	AMMESSA

Dato atto che con determinazione prot. n°15791 del 14.12.2023 veniva nominata la Commissione di gara composta dai seguenti componenti:

- Dott.ssa Loredana D'ELIA a svolgere il ruolo di Presidente della Commissione di gara;
- Arch. Alessandro FISCHETTI a svolgere il ruolo di Commissario di gara
- Avvocato Maria CAPOZZI a svolgere il ruolo di Commissario di gara
- geom. Alessio Buccoliero in qualità di segretario verbalizzante

Considerato che:

- con verbale n. 3, in data 19.12.2023, in seduta pubblica la Commissione ha proceduto con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti, ammettendo tutte le offerte al proseguo delle operazioni di gara;
- con verbale n. 4, sempre in data 19.12.2023, in seduta riservata, la Commissione ha iniziato le operazioni di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, per cui ciascun commissario ha provveduto ad attribuire un coefficiente di valutazione ai singoli sub-criteri previsti dal disciplinare di gara alle offerte dei primi quattro concorrenti in ordine di apertura;

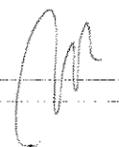
CIO' PREMESSO

In data 20.12.2023 alle ore 15:20, il Presidente della Commissione di gara da avvio ai lavori, in seduta riservata, per il proseguo della valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.

Ciascun commissario provvede ad attribuire un coefficiente di valutazione ai singoli sub-criteri previsti dal disciplinare di gara alle offerte dei due concorrenti restanti, in ordine di apertura.

Si procede, infine, al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio, come riepilogato nelle schede allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la



valutazione dell'offerta economica prevista per il prossimo 22.12.2023 alle 12:00 in videoconferenza al seguente link: <https://meet.google.com/pwr-fbpb-twq..>

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione  
Dott.ssa Loredana D'ELIA



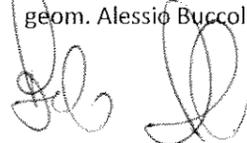
Il Componente della Commissione  
Arch. Alessandro FISCHETTI

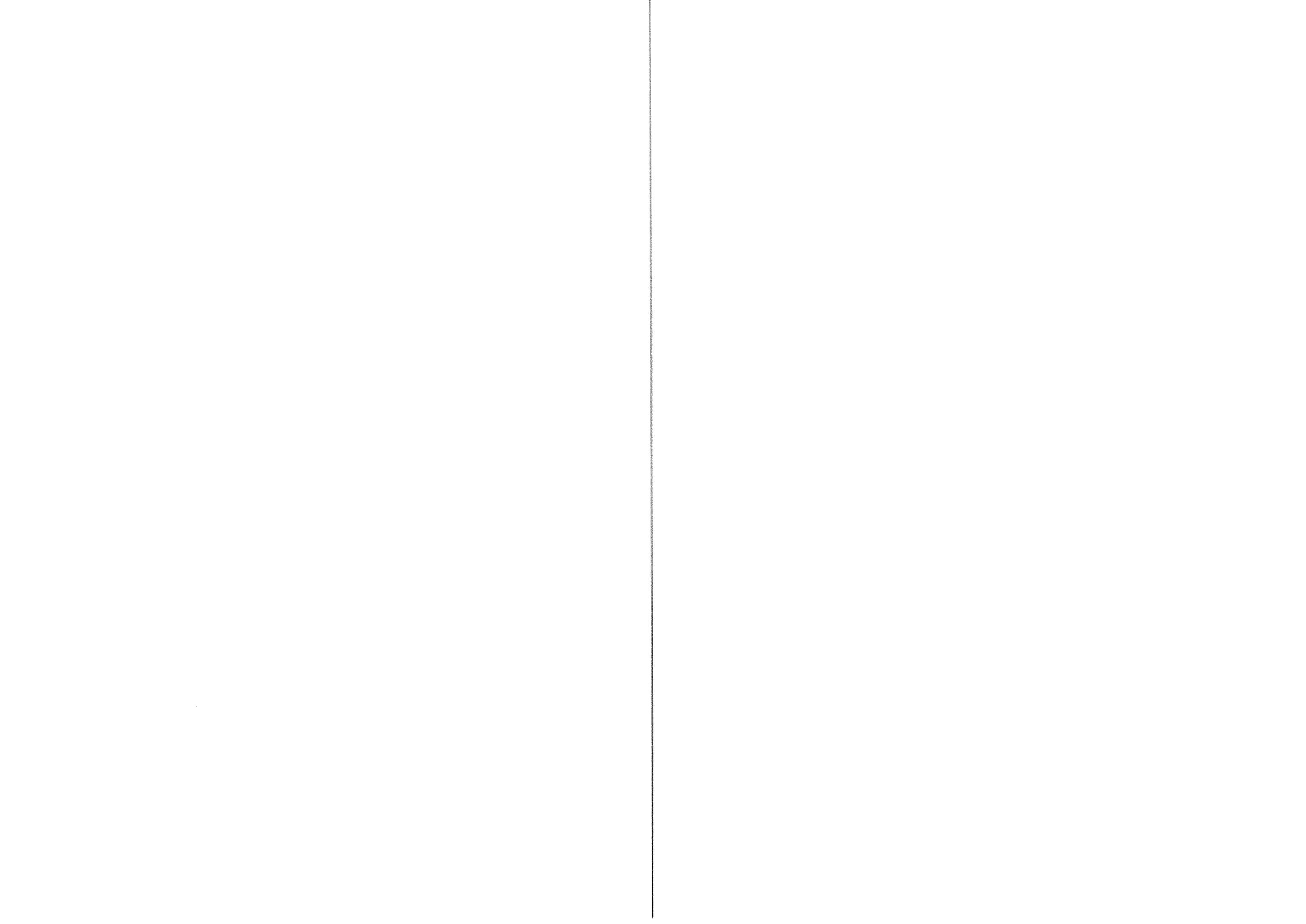


Il Componente della Commissione  
Avv. Maria CAPOZZI



Il Segretario Verbalizzante  
geom. Alessio Buccoliero





## RIEPILOGO PUNTEGGI - OFFERTA TECNICA

	Concorrente	CRITERIO 1.1	CRITERIO 1.2	CRITERIO 2.1	CRITERIO 2.2	CRITERIO 2.3	CRITERIO 2.4	CRITERIO 3.1	CRITERIO 3.2	CRITERIO 3.3	Totale
1	SOC. COOP. SOC. GIALLA	5,000	2,000	10,000	4,000	6,667	8,966	27,222	10,000	2,000	75,854
2	P.G. Melanie Klein Coop. Soc.	4,000	5,000	7,586	3,100	5,556	7,069	23,889	10,000	2,000	68,200
3	Cuore di Mamma Soc. Coop. Soc.	5,000	5,000	7,931	4,400	10,000	7,414	28,333	10,000	3,500	81,578
4	KAIROS SOC. COOP. SOC.	5,000	2,000	6,724	3,800	8,889	7,241	21,667	10,000	5,000	70,321
5	LA SCINTILLA SOC. COOP. SOC.	5,000	5,000	7,586	3,600	8,889	8,448	23,333	10,000	2,000	73,857
6	SOC. COOP. SOC. Raggio di sole	5,000	3,000	9,138	5,000	6,852	10,000	30,000	10,000	4,500	83,490
7	SOC. COOP. SOC. SAN BERNARDO	5,000	5,000	6,207	3,100	7,778	2,759	10,000	2,500	2,667	45,010





PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE

COMMISSARIO 1: Fischetti Alessandro		SOC. COOP. SOC. GIALLA		P.G. Melanie Klein Coop. Soc.		Cuore di Mamma Soc. Coop. Soc.		KAIROS SOC. COOP. SOC.		LA SCINTILLA SOC. COOP. SOC.		SOC. COOP. SOC. Raggio di sole		SOC. COOP. SOC. SAN BERNARDO	
	Max.	A		B		C		D		E		F		G	
		Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
CRITERIO 1.1	5	1,000		0,800		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000	
CRITERIO 1.2	5	0,400		1,000		1,000		0,400		1,000		0,600		1,000	
CRITERIO 2.1	10	1,000		0,750		0,800		0,650		0,700		0,900		0,600	
CRITERIO 2.2	5	0,700		0,500		0,750		0,600		0,550		0,850		0,500	
CRITERIO 2.3	10	0,600		0,500		0,900		0,800		0,800		0,600		0,650	
CRITERIO 2.4	10	0,900		0,700		0,750		0,700		0,850		1,000		0,300	
CRITERIO 3.1	30	0,800		0,750		0,850		0,650		0,700		0,900		0,300	
CRITERIO 3.2	10	1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		0,250	
CRITERIO 3.3	5	0,400		0,400		0,700		1,000		0,400		0,900		0,600	
GIUDIZIO	COEFFICIENTE														
OTTIMO		1													
DISTINTO		0,8-0,99													
BUONO		0,6-0,79													
SUFFICIENTE		0,4-0,59													
INSUFFICIENTE		0,2-0,39													

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE

COMMISSARIO 2: D'Elia Loredana		SOC. COOP. SOC. GIALLA		P.G. Melanie Klein Coop. Soc.		Cuore di Mamma Soc. Coop. Soc.		KAIROS SOC. COOP. SOC.		LA SCINTILLA SOC. COOP. SOC.		SOC. COOP. SOC. Raggio di sole		SOC. COOP. SOC. SAN BERNARDO	
	Max.	A		B		C		D		E		F		G	
		Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
CRITERIO 1.1	5	1,000		0,800		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000	
CRITERIO 1.2	5	0,400		1,000		1,000		0,400		1,000		0,600		1,000	
CRITERIO 2.1	10	0,950		0,700		0,750		0,600		0,750		0,850		0,600	
CRITERIO 2.2	5	0,650		0,550		0,750		0,650		0,600		0,800		0,550	
CRITERIO 2.3	10	0,600		0,500		0,900		0,800		0,800		0,650		0,700	
CRITERIO 2.4	10	0,800		0,650		0,700		0,650		0,800		0,900		0,250	
CRITERIO 3.1	30	0,800		0,700		0,850		0,650		0,700		0,900		0,300	
CRITERIO 3.2	10	1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		0,250	
CRITERIO 3.3	5	0,400		0,400		0,700		1,000		0,400		0,900		0,500	
GIUDIZIO	COEFFICIENTE														
OTTIMO	1														
DISTINTO	0,8-0,99														
BUONO	0,6-0,79														
SUFFICIENTE	0,4-0,59														
INSUFFICIENTE	0,2-0,39														



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE

COMMISSARIO 3: Capozzi Maria		SOC. COOP. SOC. GIALLA		P.G. Melanie Klein Coop. Soc.		Cuore di Mamma Soc. Coop. Soc.		KAIROS SOC. COOP. SOC.		LA SCINTILLA SOC. COOP. SOC.		SOC. COOP. SOC. Raggio di sole		SOC. COOP. SOC. SAN BERNARDO	
		A		B		C		D		E		F		G	
	Max.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
CRITERIO 1.1	5	1,000		0,800		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000	
CRITERIO 1.2	5	0,400		1,000		1,000		0,400		1,000		0,600		1,000	
CRITERIO 2.1	10	0,950		0,750		0,750		0,700		0,750		0,900		0,600	
CRITERIO 2.2	5	0,650		0,500		0,700		0,650		0,650		0,850		0,500	
CRITERIO 2.3	10	0,600		0,500		0,900		0,800		0,800		0,600		0,750	
CRITERIO 2.4	10	0,900		0,700		0,700		0,750		0,800		1,000		0,250	
CRITERIO 3.1	30	0,850		0,700		0,850		0,650		0,700		0,900		0,300	
CRITERIO 3.2	10	1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		1,000		0,250	
CRITERIO 3.3	5	0,400		0,400		0,700		1,000		0,400		0,900		0,500	
GIUDIZIO	COEFFICIENTE														
OTTIMO	1														
DISTINTO	0,8-0,99														
BUONO	0,6-0,79														
SUFFICIENTE	0,4-0,59														
INSUFFICIENTE	0,2-0,39														

