



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR)

Via Enrico De Nicola 2 - 72013 - CEGLIE MESSAPICA (BR) - Tel. 0831 387001 - Fax 0831 377164
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074003
<http://www.comune.ceglie-messapica.br.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.ceglie-messapica.br.it PEC:
protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APPALTO DI LAVORI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE AMICIS VIA MACHIAVELLI 40 CEGLIE MESSAPICA"- LOTTO 1
CIG	A006CC20C5
CUP	J14E19001690006
Importo di gara	€ 2.144.853,42
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	3^ AREA LAVORI PUBBLICI - Comune di Ceglie Messapica
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, come risulta dal verbale n. 2 del 27.11.2023, in esito all'esame della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti inizialmente ammessi con riserva, la situazione è risultata quella di seguito riportata:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
EK IMPIANTI S.R.L.	22/11/2023 10:08	n. 14809 del 22/11/2023	AMMESSA
R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	24/11/2023 08:50	n. 14966 del 24/11/2023	AMMESSA
Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe	21/11/2023 17:28	n. 14787 del 21/11/2023	AMMESSA
Cea Contruction S.r.l.	22/11/2023 14:28	n. 14837 del 22/11/2023	AMMESSA
GRUPPO FRACH S.R.L.	NON PERVENUTA		NON AMMESSA Motivazione: La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta oppure è pervenuta dopo la scadenza dei termini previsti.
Imp.el. S.r.l.	22/11/2023 15:12	n. 14838 del 22/11/2023	AMMESSA
Universal Export S.r.l.	22/11/2023 18:38	n. 14846 del 22/11/2023	AMMESSA
GECOSER S.R.L.	22/11/2023 10:31	n. 14815 del 22/11/2023	AMMESSA

Che con comunicazione del 27.11.2023 trasmessa a tutti gli operatori economici tramite la piattaforma Traspare, veniva fissata alla data del 28.11.2023 ore 09:00 presso il Comune di Ceglie Messapica, la seduta pubblica finalizzata all'apertura della Busta B ai fini delle verifiche di correttezza del contenuto secondo quanto precisato dalla documentazione di gara.

Che con determinazione n° 500 del 10.11.2023 Numero Generale (n°21 del 10.11.2023 Settore Comune di Ceglie Messapica) veniva costituita la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art.93 del Dlgs 36/2023;

CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 28.11.2023 alle ore 09:20, il Presidente della Commissione Giudicatrice, Ing. Francesco Bonfrate, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EK IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
R.R. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • EDIL COSTRUZIONI LA FENICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01275920773 (Mandante)	NO	
C.A.E.C. Soc.Coop. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Cea Contruction S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
ReseArch Consorzio Stabile Scarl Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	

<p>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <p>Imp.el. S.r.l.</p>	NO	
<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	
<p>Universal Export S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	
<p>GECOSER S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	

La Commissione Giudicatrice prosegue quindi le operazioni di gara con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta secondo quanto stabilito dagli atti di gara con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
<p>EK IMPIANTI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 7.00 MB</p> <p>Impronta MD5: 3fd46f9f2851367b8fac3103619686a 7</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.20 MB</p> <p>Impronta MD5: 5a653ad91466ceec64659ba487fe4e b1</p>	<p>Esclusa</p> <p>Motivazione: IL CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA NON RISULTA CONFORME A QUANTO PREVISTO DAL PARAGRAFO 10 DEL DISCIPLINARE DI GARA. IN PARTICOLARE RISULTA MANCANTE DELLA DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DI CUI AL PUNTO A : " Elaborati Grafici" , DELLA RELAZIONE TECNICA DI CUI AL PUNTO B, E RIPORTA COMPUTO</p>

		ED ELENCO PREZZI DELLE MIGLIORIE IN FORMA ESTIMATIVA E PERTANTO NON COERENTE A QUANTO RICHIESTO A PENA DI ESCLUSIONE.
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 12.09 MB Impronta MD5: 9cdd6b9a3873e12b81e66e91c5a6e d11	Ammessa al prosieguo
R.R. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 99.48 MB Impronta MD5: 64d1c2df98fcc2cd2b0eccbfc3b2107f	Ammessa al prosieguo
Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • EDIL COSTRUZIONI LA FENICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01275920773 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 7.70 MB Impronta MD5: 1e30867eed4ff4d6c89a4a9a68aded 70	Ammessa al prosieguo
C.A.E.C. Soc.Coop. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: CAEC B BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 37.86 MB Impronta MD5: 6b1bed8c3075a5fa293880b574b988 63	Ammessa al prosieguo
Cea Contruction S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 53.26 MB Impronta MD5: cf783048ce90737bb6f1cb0e5fbbf92 e	Ammessa al prosieguo
ReseArch Consorzio Stabile Scarl Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	Nome file: busta tecnica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 7.95 MB Impronta MD5: d58ffc8ec0d8491fd2f92292cd2060b 3	Ammessa al prosieguo

<p>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE TECNICA.zip (1).p7m</p> <p>Dimensione file: 17.76 MB</p> <p>Impronta MD5: 59b079f764505907d1fdb20f093e987a</p>	<p>Esclusa</p> <p>Motivazione: IL CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA NON RISULTA CONFORME A QUANTO PREVISTO DAL PARAGRAFO 10 DEL DISCIPLINARE DI GARA. IN PARTICOLARE RISULTA MANCANTE DELLA DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DI CUI AL PUNTO A : " Elaborati Grafici" , E L' ELENCO PREZZI RIPORTA I PREZZI UNITARI E PERTANTO NON COERENTE A QUANTO RICHIESTO A PENA DI ESCLUSIONE.</p>
<p>Imp.el. S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: IMPEL_Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.40 MB</p> <p>Impronta MD5: a10aa035f82aa84278f1ec2a810d1596</p>	<p>Esclusa</p> <p>Motivazione: IL CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA NON RISULTA CONFORME A QUANTO PREVISTO DAL PARAGRAFO 10 DEL DISCIPLINARE DI GARA. IN PARTICOLARE RISULTA RIPORTATA, OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DAL DISCIPLINARE DI GARA, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE E PERTANTO NON COERENTE A QUANTO RICHIESTO A PENA DI ESCLUSIONE.</p>
<p>Universal Export S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: tecnica firmata.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 13.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 13232bc4dcff5dccac89c72ea3506421</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>GECOSER S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: TECNICA GECOSER SRL.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 18.70 MB</p> <p>Impronta MD5: e47be5c9b215b5cb7b2039f129164ea9</p>	<p>Esclusa</p> <p>Motivazione: IL CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA NON RISULTA CONFORME A QUANTO PREVISTO DAL PARAGRAFO 10 DEL DISCIPLINARE DI GARA A PENA DI ESCLUSIONE IN QUANTO MANCANTE DELLA DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DI CUI AL PUNTO A : " Elaborati Grafici" .</p>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

A seguito di tanto la Commissione Giudicatrice prosegue le operazioni di gara in seduta riservata.

Alle ore 13:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

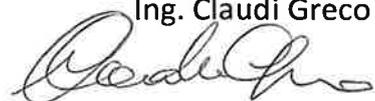
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Bonfrate', is written over the text 'IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE' and 'Ing. Francesco Bonfrate'.

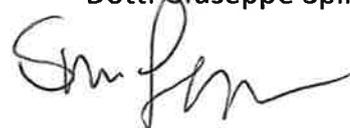
Ing. Francesco Bonfrate

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Claudi Greco

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudi Greco', is written below the text 'Ing. Claudi Greco'.

Dott. Giuseppe Spina

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Spina', is written below the text 'Dott. Giuseppe Spina'.

