



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR)

Via Enrico De Nicola 2 - 72013 - CEGLIE MESSAPICA (BR) - Tel. 0831 387001 - Fax 0831 377164
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074003

<http://www.comune.ceglie-messapica.br.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.ceglie-messapica.br.it PEC:
protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 1 del 21.11.2023

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APPALTO DI LAVORI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE AMICIS VIA MACHIAVELLI 40 CEGLIE MESSAPICA"- LOTTO 1
CIG	A006CC20C5
CUP	J14E19001690006
Importo di gara	€ 2.144.853,42
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	3 ^A AREA LAVORI PUBBLICI - Comune di Ceglie Messapica
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Ceglie Messapica n. 648 del 24.08.2023 e sua successiva integrazione mediante la determinazione n° 652 del 30.08.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 407 del 05.09.2023 è stato approvato il bando, il disciplinare ed i relativi allegati;
- che nella documentazione di gara è stato indicato il termine delle ore 12:00 del giorno 02.10.2023 per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, quella tecnica ed economica;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 13 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EK IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA SARDEGNA Z.I. LOTTO 100/A, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	28/09/2023 14:56	n.12373 del 28/09/2023
GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)		30/09/2023 17:38	n.12457 del 30/09/2023
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N, Noci (BA), 70015	01/10/2023 11:25	n.12461 del 01/10/2023
R.R. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		01/10/2023 12:28	n.12462 del 01/10/2023

Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe	via curtatone, 32, Gravina in Puglia (BA), 70024	02/10/2023 08:48	n.12471 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • EDIL COSTRUZIONI LA FENICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01275920773 (Mandante) 			
C.A.E.C. Soc.Coop.		02/10/2023 09:47	n.12477 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>			
Cea Contruction S.r.l.	Via Sistina 121, Roma (RM), 187	02/10/2023 10:58	n.12490 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>			
ReseArch Consorzio Stabile Scarl	CORSO VITTORIO EMANUELE 174, Salerno (SA), 84122	02/10/2023 11:03	n.12492 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>			
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	VIA DEI GRACCHI 320/A, Roma (RM), 192	02/10/2023 11:14	n.12498 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>			
GRUPPO FRACH S.R.L.		02/10/2023 11:36	n.12503 del 02/10/2023
<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>			
Imp.el. S.r.l.			

<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>		<p>02/10/2023 11:41</p>	<p>n.12504 del 02/10/2023</p>
<p>Universal Export S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA P. TOGLIATTI, 38, Fasano (BR), 72015</p>	<p>02/10/2023 11:52</p>	<p>n.12505 del 02/10/2023</p>
<p>GECOSER S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA INDIPENDENZA N.12, Barletta (BT), 76121</p>	<p>02/10/2023 11:57</p>	<p>n.12506 del 02/10/2023</p>

- Che con comunicazione inviata agli operatori economici in data 03.11.2023 si rendeva noto che a breve sarebbero state avviate le attività di gara, al momento sospese per approfondimenti in corso con la Regione Puglia circa il finanziamento delle opere previste;
- Che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 500 del 10.11.2023 ai sensi dell' art. n. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Francesco BONFRATE Presidente;
 - Ing. Claudia GRECO Componente;
 - Dott. Giuseppe SPINA Componente;
- Che con la stessa Determina n. 500 del 10.11.2023 si stabiliva che l'apertura delle buste amministrative sarebbe stata curata dal RUP con il supporto del Dott. Giuseppe Spina e Geom. Salvatore Mazza dipendenti dell'Ente;
- Che con la Comunicazione di gara del 15.11.2023 si è convocata la prima seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa (busta "A") fissata per il giorno 16.11.2023 alle ore 09:30 presso il Comune di Ceglie Messapica (BR);
- Che con la successiva comunicazione del 16.11.2023 si comunica che in pari data erano state avviate le attività finalizzate all'apertura della Busta A e si fissava la successiva seduta è prevista per la data 17.11.2023 ore 09:30;

- Che con la successiva comunicazione del 17.11.2023 si comunicava che le operazioni di apertura della Busta A proseguiranno in data 20.11.2023 ore 9,30 presso il Comune di Ceglie Messapica (BR);
- Che con la successiva comunicazione del 20.11.2023 si comunicava che le operazioni di apertura della Busta A proseguiranno in data 21.11.2023 ore 08,30 presso il Comune di Ceglie Messapica (BR).

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Novembre il RUP dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EK IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:04304890728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:07879770969 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
R.R. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06513541216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe - P.IVA:08002180720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • EDIL COSTRUZIONI LA FENICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01275920773 (Mandante)	NO	
C.A.E.C. Soc.Coop. - P.IVA:00573670882 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Cea Contruction S.r.l. - P.IVA:02404500742 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
ReseArch Consorzio Stabile Scarl - P.IVA:05041951210 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE - P.IVA:14883781008 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	
GRUPPO FRACH S.R.L. - P.IVA:01770270625 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Imp.el. S.r.l. - P.IVA:04491771004 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Universal Export S.r.l. - P.IVA:02074110749 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GECOSER S.R.L. - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>EK IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:04304890728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 9.10 MB</p> <p>Impronta MD5: 7a9b319f4262cb44ef4fc690e962f627</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI INTEGRARE LA TAB.1 - SOGGETTI IN CARICA DELLE DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DGUE COERENTEMENTE CON LE DICHIARAZIONI RESE SUL MODELLO : DICHIARAZIONI DI AFFIDABILITA' (MISURE SELF CLEANING). SI CHIEDONO ALTRESI CHIARIMENTI CIRCA IL MANCATO AGGIORNAMENTO IN TAL SENSO DELLA VISURA CAMERALE. RELATIVAMENTE AI SOCI E TITOLARI DIRITTI SU AZIONI E QUOTE.</p>
<p>GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:07879770969</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: BUSTA A amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.59 MB</p> <p>Impronta MD5: d1fcc3bd19cf4609449d54f9f25dc422</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.69 MB</p> <p>Impronta MD5: 83a9a47d2cecfda2ff7540dd516e0888</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>R.R. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06513541216</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 46188d854c674b8236e618f76e0ede34</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI INTEGRARE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLEGANDO IL DGUE</p>
<p>Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe - P.IVA:08002180720</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> EDIL COSTRUZIONI LA FENICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01275920773 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 10.38 MB</p> <p>Impronta MD5: edf88ae568609d7c6192e206af64f935</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI INTEGRARE L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E LA DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A COSTITUIRE RTI PRECISANDO IN MANIERA COERENTE LE QUOTE DI PARTECIPAZIONE AL RAGGRUPPAMENTO DELLA</p>

		MANDATARIA E DELLA MANDANTE.
<p>C.A.E.C. Soc.Coop. - P.IVA:00573670882</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: CAEC E CONSORZIATA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 35.45 MB</p> <p>Impronta MD5: 610427489394c64a8a48faa93e029a1a</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Cea Contruction S.r.l. - P.IVA:02404500742</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.13 MB</p> <p>Impronta MD5: b8ab0a43730a26656cdfa97f9b9d1b56</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI ALLEGARE LA RICEVUTA DELL'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC DI € 165 VERSATO SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL' ART. 9 PUNTO 17 DEL DISCIPLINARE DI GARA</p>
<p>ReseArch Consorzio Stabile Scarl - P.IVA:05041951210</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 31.04 MB</p> <p>Impronta MD5: 2a97d327ab6f2ceb03fe957f23429b90</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE - P.IVA:14883781008</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 24.56 MB</p> <p>Impronta MD5: da868c8b65c332211d60998f563baa7a</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GRUPPO FRACH S.R.L. - P.IVA:01770270625</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta A.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 13.82 MB</p> <p>Impronta MD5: c402e68649f4081413958e18ed297e5c</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI TRASMETTERE DGUE DELL'OPERATORE GRUPPO FRACH SRL</p>

<p>Imp.el. S.r.l. - P.IVA:04491771004</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: IMPEL_Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.42 MB</p> <p>Impronta MD5: c351554c617e06b3130832ef06b8e28f</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI TRASMETTERE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE: ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO; POLIZZA PER LA CAUZIONE PROVVISORIA EMESSA IN DATA COERENTE CON IL TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE.</p>
<p>Universal Export S.r.l. - P.IVA:02074110749</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: amministrativa firmata.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.23 MB</p> <p>Impronta MD5: b2162b792a634f5751d0347d62a0c701</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI TRASMETTERE PASSOE CUMULATIVO PER I DUE OPERATORI ECONOMICI</p>
<p>GECOSER S.R.L. - P.IVA:08177940726</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.50 MB</p> <p>Impronta MD5: d27594ad2bedcfac953aa5d54bd09192</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: SI CHIEDE DI TRASMETTERE CONTRATTO DI AVVALIMENTO AI SENSI DELL'ART.6 DEL DISCIPLINARE DI GARA NONCHE' ESPLICITARE I CONTENUTI DELLA SENTENZA CITATA DIVENUTA IRREVOCABILE IL 14/01/2020</p>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 14:10 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 24.11.2023 alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.


HRUP
 Ing. Francesco BONFRATE
 IL SUPPORTO AL RUP
 DOTT. Giuseppe Spina


