



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI CORATO (BA)**

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072020

PEC: [protocollo@pec.comune.corato.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.corato.ba.it)

**VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – M5C2I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO SITO IN VIA TUSCOLANA N.2".
<b>CIG</b>	9883843544
<b>CUP</b>	I59J21000310003

<b>Importo a base d'asta</b>	€ 924.033,57
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 09 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 465 del 05.10.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Antonio CACOSSO Presidente;
- Ing. Arcangela Cia LABIANCA Componente;
- Arch. Simona GAGLIARDI Componente;

alle ore 12:41, si è riunita presso Comune di Corato.

#### **PREMESSO**

- Che con verbale n. 1 in data 12.10.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 12.10.2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 26/10/2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### **CIO' PREMESSO**

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, alla presenza dei commissari:

- Ing. Arcangela Cia Labianca
- Arch. Simona Gagliardi

E della Dott.ssa Filomena Campione, segretario verbalizzante, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
glarch srl	64.9
GECOSER S.R.L.	67.9

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
glarch srl	VIA F. MADDALENA 9, Poggiorsini (BA), 70020	26/07/2023 12:39	n.9400 del 26/07/2023
GECOSER S.R.L.	VIA INDIPENDENZA N.12, Barletta (BT), 76121	28/07/2023 10:48	n.9522 del 28/07/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta economica</b>	<b>Ribasso Economico Offerto (%)</b>
glarch srl	Nome file: offerta economica.pdf.p7m Dimensione file: 0.13 MB Impronta MD5: 04df7d17e49741d9d320e9203620e c35	10.00
GECOSER S.R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA GECOSER.rar.p7m Dimensione file: 0.58 MB Impronta MD5: 3d14cdb2f0eb953e90f985b053440a fe	7.00

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>
glarch srl	30.0
GECOSER S.R.L.	21.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
glarch srl	64.90	30.00	94.90
GECOSER S.R.L.	67.90	21.00	88.90

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Glarch srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 94.90;

pertanto la Commissione

#### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Glarch srl con sede in VIA F. MADDALENA 9, Poggiorsini (BA), 70020, che ha offerto il ribasso del 10,00% (dieci,zero%)

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 778.089,25, cui vanno aggiunti € 59.489,96 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 837.579,21.

#### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13:15

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Ing. Antonio CACOSSO

---

**Il Componente**

Ing. Arcangela Cia LABIANCA

---

**Il Componente**  
Arch. Simona GAGLIARDI

---

**Il segretario verbalizzante**  
Dott.ssa Filomena Campione

---