



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagianò

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GIOIA DEL COLLE (BA)

PIAZZA MARGHERITA DI SAVOIA N. 10 - 70023 - GIOIA DEL COLLE (BA) - Tel. 080 3494360
Part. IVA: 02411370725 Cod. Fisc. 82000010726 Cod. Istat 072021

VERBALE DI GARA N. 4

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO RECANTE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO VIA EVA. PNRR M4.4C1I3.3 NEXT GENERATION EU
CIG	A0165D6C79
CUP	F61I23000020002
Importo a base d'asta	€ 596.963,79
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	AREA URBANISTICA e AREA LAVORI PUBBLICI del Comune di Gioia del Colle
Modalità	TELEMATICA



L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Novembre alle ore 12:46, si è riunita presso la sede municipale del Comune di Gioia del Colle, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 1241 del 23.10.2023, composta da:

- Dott. Giovanni Maria PALMISANO Presidente;
- Ing. Erminio d'ARIES Componente;
- Ing. Gennario CARBONARA Componente;

ed assistita da: Dott.ssa Annamaria Pavone in qualità di segretario verbalizzante, Sig.ra Raffaella Giorgio in qualità di assistente alle operazioni di gara e dall'Avv. Leonardo Casulli in qualità di supporto tecnico operativo.

PREMESSO

- Che, con verbale n. 1 del 18.10.2023, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, per l'integrazione della documentazione mancante
- che a tal fine, con nota prot. n. 13257 del 18.10.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- che, come risulta dal verbale n. 2 del 25.10.2023, il RUP ha verificato la documentazione pervenuta ed ha ammesso tutti gli O.E. al proseguo della fase di gara;
- che con verbale n. 3 del 25.10.2023 la commissione giudicatrice ha proceduto alla apertura delle offerte tecniche in seduta pubblica;
- Che con verbali n. 1, 2 e 3 rispettivamente del 30.10.2023, 31.10.2023 e 03.11.2023 la commissione giudicatrice ha proceduto alla analisi delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei relativi punteggi;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti come da documenti agli atti di questo ufficio.

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
MF PROGETTI SAS	Motivazione: mancato superamento della soglia di sbarramento



Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	RTI MARTE SRL	64,3819
2	SIDOTI ENGINEERING SRL	63,8646
3	RTI MARTE SRL MIRARCHI FABRIZIO	73,2639
4	RTI FMC Engineering Srl	63,3749
5	RTI VACCA SIMONE	57,9180
6	CDV ENGINEERING srl	56,2370
7	RTI RPA Srl	90,0000
8	RTI Settanta7 S.r.l.	78,4642
9	RTI GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	64,4245
10	RTI DEKA PROGETTI	68,3738
11	WELL TECH ENGINEERING SRL	81,1056
12	RTI 2STUDIO dell'ing. A.Rossi s.a.s.	61,9265
14	RTI OFFTEC S.R.L.	74,8078
15	RTI Ecozero Lab s.r.l.	56,6376
16	STEELANDCO ENGINEERING SRL	59,7629
17	RTI V.E.G.A. S.r.l.	59,0655
18	RTI STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI	58,2840
19	RTI studio professionale associato progest	63,1936
20	RTI tiarstudio srl	71,3674
21	RTI Dodi Moss SRL	62,6322
22	RTI DE MITA & VELON ENGINEERING S.R.L.	58,2086
23	RTI FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO	66,7651
24	CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	70,3490
25	RTI Aleandri Project & Consulting S.r.l.	67,0671
26	RTI DBD SRL	60,5911
27	RTI LABING S.r.l.	63,7300
28	Exegit S.r.l.	57,1124

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
MARTE SRL	16/10/2023 12:54	n.13104 del 16/10/2023
SIDOTI ENGINEERING SRL	17/10/2023 11:37	n.13153 del 17/10/2023
MIRARCHI FABRIZIO	17/10/2023 15:03	n.13167 del 17/10/2023



Handwritten signatures and a red circular stamp of the Municipality of Caserta at the bottom of the page.

FMC Engineering Srl	17/10/2023 15:27	n.13169 del 17/10/2023
VACCA SIMONE	17/10/2023 16:20	n.13171 del 17/10/2023
CDV ENGINEERING srl	17/10/2023 17:20	n.13174 del 17/10/2023
RPA Srl	17/10/2023 17:55	n.13178 del 17/10/2023
Settanta7 S.r.l.	17/10/2023 18:05	n.13181 del 17/10/2023
GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	17/10/2023 19:19	n.13186 del 17/10/2023
DEKA PROGETTI	17/10/2023 19:43	n.13190 del 17/10/2023
WELL TECH ENGINEERING SRL	17/10/2023 19:45	n.13191 del 17/10/2023
2STUDIO dell'ing. A.Rossi s.a.s. (ing. Francesco Giancola, ing. Alessia Rossi)	17/10/2023 19:47	n.13192 del 17/10/2023
OFFTEC S.R.L.	18/10/2023 09:41	n.13199 del 18/10/2023
Ecozero Lab s.r.l	18/10/2023 09:49	n.13204 del 18/10/2023
STEELANDCO ENGINEERING SRL	18/10/2023 09:50	n.13205 del 18/10/2023
V.E.G.A. S.r.l.	18/10/2023 09:52	n.13206 del 18/10/2023
STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI	18/10/2023 09:56	n.13208 del 18/10/2023
studio professionale associato progest	18/10/2023 10:24	n.13213 del 18/10/2023
tiarstudio srl	18/10/2023 10:34	n.13214 del 18/10/2023
Dodi Moss SRL	18/10/2023 10:39	n.13216 del 18/10/2023
DE MITA & VELON ENGINEERING S.R.L.	18/10/2023 10:53	n.13217 del 18/10/2023
FABBRICANOVE STUDIO	18/10/2023	n.13218 del



Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including 'AP' and 'C'.



VACCA SIMONE	<p>Nome file: Busta C - offerta economica.rar (1).p7m</p> <p>Dimensione file: 5.67 MB</p> <p>Impronta MD5: 60eb37f429b16b44d5221437c67653e9</p>	18,900%
CDV ENGINEERING srl	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.16 MB</p> <p>Impronta MD5: d9152bf4fed2cbff0c3d2c5afe29f69e</p>	54,600%
RPA Srl	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 7409489827cd7bb19134bcc5adcb5036</p>	7,830%
Settanta7 S.r.l.	<p>Nome file: C. OFF ECO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 31eff995546bef874483c401fa0e6046</p>	45,970%
GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	<p>Nome file: Busta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.16 MB</p> <p>Impronta MD5: ebc6303e7f4b260de80a754ad93b2ef1</p>	12,000%
DEKA PROGETTI	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.36 MB</p> <p>Impronta MD5: 0c08b2444f490778ee3098f5e7009957</p>	40,000%
WELL TECH ENGINEERING SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.51 MB</p> <p>Impronta MD5: 98ec2bc6341749d78014355d45485cb3</p>	36,260%



AP



2STUDIO dell'ing. A.Rossi s.a.s. (ing. Francesco Giancola, ing. Alessia Rossi)	Nome file: VIA EVA - OFFERTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.13 MB Impronta MD5: 2118f1720d7da0e2cf70c27d475009 3d	35,070%
OFFTEC S.R.L.	Nome file: Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 2.73 MB Impronta MD5: a57ccde6880a3a06ff5430e25401ee 19	27,590%
Ecozero Lab s.r.l	Nome file: Doc_economica.zip.p7m Dimensione file: 2.98 MB Impronta MD5: fff0294f93c16378a9379efa754b214 8	4,000%
STEELANDCO ENGINEERING SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.40 MB Impronta MD5: 3ad488946dcfc381c9fa7cd94c4e2c 1a	39,518%
V.E.G.A. S.r.l.	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.pdf (1).p7m.zip.p7m Dimensione file: 0.54 MB Impronta MD5: d511f3f012232803f3c7948ed975c30 e	26,010%
STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI	Nome file: Busta C.rar.p7m Dimensione file: 1.55 MB Impronta MD5: 9252f38f03d82b87eec3d7ee35d0fd 7c	41,789%
studio professionale associato progest	Nome file: BUSTA C ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.15 MB Impronta MD5: 267904556de35824bed5133b06829 027	46,230%



tiarstudio srl	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.05 MB</p> <p>Impronta MD5: e1325353f67ef3a580bc0727ce7b68f6</p>	14,550%
Dodi Moss SRL	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.50 MB</p> <p>Impronta MD5: 1fc8d7fb35b0aeee3b16ad44543adc35</p>	20,700%
DE MITA & VELON ENGINEERING S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA C - ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.02 MB</p> <p>Impronta MD5: b286f068f5c32b9dc0896bd352fc972c</p>	31,190%
FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO	<p>Nome file: BUSTA C_OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.23 MB</p> <p>Impronta MD5: a9a537014fda2efb39a26185794e765f</p>	41,666%
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.39 MB</p> <p>Impronta MD5: c7764f7bcbbbcd91de40b45599c283c0</p>	54,000%
Aleandri Project & Consulting S.r.l.	<p>Nome file: VIA EVA - OFFERTA ECONOMICA_rev01.pdf.p7m.zip</p> <p>Dimensione file: 0.34 MB</p> <p>Impronta MD5: 68f13c0f1d06f7c5afe14ce801a2f79e</p>	21,140%
DBD SRL	<p>Nome file: 3.BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.98 MB</p> <p>Impronta MD5: 882244da5e7eb879b3595785e33f1a35</p>	41,000%



Ap

M

C

[Signature]

LABING S.r.l.	Nome file: BustaEconomica.rar.p7m.p7m Dimensione file: 1.44 MB Impronta MD5: 7b17fb363c54f0457dcc8a73f96b615 c	25,170%
Exegit S.r.l.	Nome file: Busta Economica.zip Dimensione file: 1.25 MB Impronta MD5: d87a707e0c39a295115cf4677871a5 5c	45,000%

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
MARTE SRL	6,3251
SIDOTI ENGINEERING SRL	9,0766
MIRARCHI FABRIZIO	6,3251
FMC Engineering Srl	7,4813
VACCA SIMONE	4,7818
CDV ENGINEERING srl	10,0000
RPA Srl	1,9810
Settanta7 S.r.l.	9,2489
GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	3,0360
DEKA PROGETTI	8,7293
WELL TECH ENGINEERING SRL	8,4038
2STUDIO dell'ing. A.Rossi s.a.s. (ing. Francesco Giancola, ing. Alessia Rossi)	8,3003
OFFTEC S.R.L.	6,9804
Ecozero Lab s.r.l	1,0120
STEELANDCO ENGINEERING SRL	8,6874
V.E.G.A. S.r.l.	6,5806








STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI	8,8850
studio professionale associato progest	9,2715
tiarstudio srl	3,6812
Dodi Moss SRL	5,2372
DE MITA & VELON ENGINEERING S.R.L.	7,8912
FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO	8,8743
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	9,9478
Aleandri Project & Consulting S.r.l.	5,3485
DBD SRL	8,8164
LABING S.r.l.	6,3681
Exegit S.r.l.	9,1645

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

N	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	CLASSIFICA
1	RTI MARTE SRL	64,3819	25,000%	6,3251	70,7070	14
2	SIDOTI ENGINEERING SRL	63,8646	43,990%	9,0766	72,9412	10
3	RTI MARTE SRL MIRARCHI FABRIZIO	73,2639	25,000%	6,3251	79,5890	6
4	RTI FMC Engineering Srl	63,3749	29,570%	7,4813	70,8562	13
5	RTI VACCA SIMONE	57,9180	18,900%	4,7818	62,6997	26
6	CDV ENGINEERING srl	56,2370	54,600%	10,0000	66,2370	23
7	RTI RPA Srl	90,0000	7,830%	1,9810	91,9810	1
8	RTI Settanta7 S.r.l.	78,4642	45,970%	9,2489	87,7131	3
9	RTI GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	64,4245	12,000%	3,0360	67,4606	20
10	RTI DEKA PROGETTI	68,3738	40,000%	8,7293	77,1032	7
11	WELL TECH ENGINEERING SRL	81,1056	36,260%	8,4038	89,5094	2
12	RTI 2STUDIO dell'ing. A.Rossi s.a.s.	61,9265	35,070%	8,3003	70,2268	15
14	RTI OFFTEC S.R.L.	74,8078	27,590%	6,9804	81,7882	4
15	RTI Ecozero Lab s.r.l	56,6376	4,000%	1,0120	57,6496	27



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Ap', 'C', and 'M'.

1 6	STEELANDCO ENGINEERING SRL	59,7629	39,518%	8,6874	68,4502	18
1 7	RTI V.E.G.A. S.r.l.	59,0655	26,010%	6,5806	65,6462	25
1 8	RTI STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI	58,2840	41,789%	8,8850	67,1690	21
1 9	RTI studio professionale associato progest	63,1936	46,230%	9,2715	72,4651	11
2 0	RTI tiarstudio srl	71,3674	14,550%	3,6812	75,0486	9
2 1	RTI Dodi Moss SRL	62,6322	20,700%	5,2372	67,8694	19
2 2	RTI DE MITA & VELON ENGINEERING S.R.L.	58,2086	31,190%	7,8912	66,0998	24
2 3	RTI FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO	66,7651	41,666%	8,8743	75,6395	8
2 4	CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	70,3490	54,000%	9,9478	80,2968	5
2 5	RTI Aleandri Project & Consulting S.r.l.	67,0671	21,140%	5,3485	72,4156	12
2 6	RTI DBD SRL	60,5911	41,000%	8,8164	69,4074	17
2 7	RTI LABING S.r.l.	63,7300	25,170%	6,3681	70,0981	16
2 8	Exegit S.r.l.	57,1124	45,000%	9,1645	66,2769	22
	Media aritmetica dei ribassi (A soglia)		31,620%			
	X		0,8			
	Valore del ribasso più conveniente (A max)		54,600%			
	Punteggio massimo offerta economica		10			

Dalla verifica di congruità delle offerte, l'offerta prima classificata non è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di RPA Srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 91.9810;

la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato l'operatore economico RTI RPA Srl, che ha offerto il ribasso del 7,830% (settevirgolaottocentotrenta)%

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario proposto a norma di legge e di bando.

The image shows several handwritten signatures in black and blue ink. A prominent red circular stamp is visible, containing the text 'COMMISSIONE' and 'RPA SRL'. The stamp is partially obscured by the signatures.

La seduta si chiude alle ore 14:05.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente

Dott. Giovanni Maria PALMISANO

I Commissari

Ing. Erminio d'ARIES

Ing. Gennaro CARBONARA

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Annamaria PAVONE

L'assistente alle operazioni di gara

Sig.ra Raffaella GIORGIO

Il Supporto alle attività tecnico operative

Avv. Leonardo CASULLI