



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI PUTIGNANO (BA)

Via Roma, 8 - 70017 - PUTIGNANO (BA) - Tel. 0804056111 - Fax 0804056209
Part. IVA: Cod. Fisc. 82002270724 Cod. Istat 072036
<http://www.comune.putignano.ba.it> E-Mail: info@comune.putignano.ba.it PEC: protocollo@cert.comune.putignano.ba.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche dell'edificio della scuola primaria statale Gennaro Minzele"
CIG	7931258925
CUP	D31H12000170002)
Importo a base d'asta	€ 570.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Area Lavori Pubblici - Patrimonio del Comune di Putignano
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 31 del mese di Luglio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 99 del 13.07.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. DOMENICO PALMISANO Presidente;
- Ing. CARLO RONZINO Componente;
- Ing. Vito Antonio GAETA Componente;

alle ore 16:30, si è riunita presso Putignano, Via Roma n. 8 - Palazzo Municipale - Piano Primo - Ufficio Lavori Pubblici.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali del 15.07.2019 e 23.07.2019 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- che, come da verbale del 29.07.2019, previa verifica in seduta pubblica dell'integrità e del contenuto elettronico delle Buste B, qui interamente richiamato, la Commissione di gara, a seguire in seduta riservata, ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 6894 del 30.07.2019, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 16:00 del giorno 30.07.2019 alle ore 13:00 del giorno 31.07.2019) e la data della seduta pubblica fissata per le ore 16:00 del 31.07.2019 per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. DOMENICO PALMISANO, alla presenza dei commissari:

- Ing. CARLO RONZINO
- Ing. Vito Antonio Gaeta

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
S.M. EDILIZIA SRL	SI	SQUICCIARINI DOMENICO
LACOGEIT SRL	SI	RUSSO CARMEN LEUCI DOMENICO
pezzolla costruzioni srl	NO	//

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
S.M. EDILIZIA SRL	60.0
LACOGEIT SRL	45.598
pezzolla costruzioni srl	36.068

La Commissione verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
S.M. EDILIZIA SRL	strada privata albenga,15, Altamura (BA), 70022	30/07/2019 17:17	n.6895 del 30/07/2019
LACOGEIT SRL	Vico G. Monterisi 5 – BISCEGLIE (Sede Legale), Bisceglie (BT), 76011	30/07/2019 18:00	n.6899 del 30/07/2019
pezzolla costruzioni srl	via dante n. 52, Cisternino (BR), 72014	30/07/2019 23:54	n.6903 del 30/07/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C".

Dalla lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti risulta quanto segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
S.M. EDILIZIA SRL	40.0
LACOGEIT SRL	40.0
pezzolla costruzioni srl	6.7

La Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
S.M. EDILIZIA SRL	8.5
LACOGEIT SRL	25.575
pezzolla costruzioni srl	(*)

(*) Concorrente escluso in quanto l'elaborato "Elenco prezzi" risulta privo dei prezzi.

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
S.M. EDILIZIA SRL	9.971	10.0
LACOGUIT SRL	30.0	10.0
pezzolla costruzioni srl	(*)	1,675

(*) Concorrente escluso in quanto l'elaborato "Elenco prezzi" risulta privo dei prezzi.

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
LACOGUIT SRL	45.598	30.0	10.0	85.598
S.M. EDILIZIA SRL	60.0	9.971	10.0	79.971

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che risulta essere provvisoriamente classificato primo l'operatore economico LACOGUIT SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 85.598;

pertanto la Commissione

DICHIARA

prima classificata provvisoria nella procedura *de quo* la ditta LACOGUIT SRL con sede in Vico G. Monterisi 5 - BISCEGLIE (Sede Legale), Bisceglie (BT), 76011, che ha offerto il ribasso del 25,5750% venticinque, cinquemilasettecentocinquanta%, ottenendo un punteggio finale di 85.598.

LA COMMISSIONE RIMETTE

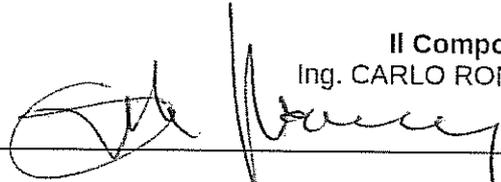
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini degli ulteriori adempimenti di legge.

La seduta si chiude alle ore 19:10.

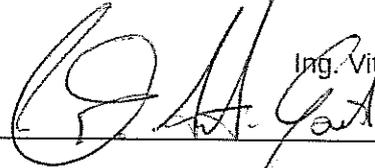
Letto, confermato e sottoscritto.



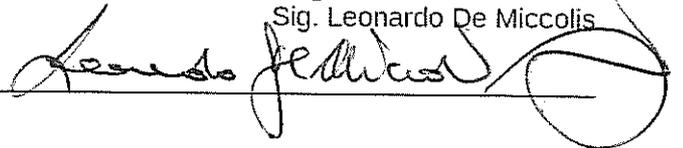
Il Presidente
Arch. DOMENICO PALMISANO



Il Componente
Ing. CARLO RONZINO



Il Componente
Ing. Vito Antonio GAETA



Il Segretario verbalizzante
Sig. Leonardo De Miccolis
