



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)

- - FRANCAVILLA FONTANA (BR) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074008

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA. CONTRIBUTI ANNO 2021 ART. 1, CO. 42 E SS. DELLA L. N. 160/2019. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATI
CIG	A01234911C
CUP	G65F21000330001
Importo di gara	708.745,05
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Area tecnica LL.PP. del Comune di Francavilla Fontana
Modalità	TELEMATICA



PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 28.09.2023 e 29.09.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta;
- Con PEC inviata con nota prot. n. 0012435/2023 del 29/09/2023 è stata inviata apposita comunicazione di ammissione esclusione;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 13.11, il RUP di gara in oggetto, Arch. Luigi Resta, assistito dal RUP dell'intervento ing. Irene Licari e dai testimoni dott.ssa Danila Ciciriello e dott. geom. Alfonso Vittorio Martina dà atto che nessun rappresentante delle ditte offerenti è presente. Si precisa che l'arch. Luigi Resta è presente in modalità telematica mediante collegamento su googlemeet.

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Cea Contruction S.r.l.	13.259%
DHARMA restauri s.r.l.	14.280%
IMCA SRL	21.150%
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	23.270%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 23,27 (ventitre,ventisettepercento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. con sede in Via E. Guida, 183, Gravina in Puglia (BA), 70024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 342.227,09, cui vanno aggiunti € 262.730,34 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 604.957,43.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.23.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. Luigi RESTA

Il RUP dell'intervento

ING. IRENE LICARI



Irene Licari

I TESTIMONI

Paolo Casella

[Signature]

