



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ORIA (BR)

Via Epitaffio - 72024 - ORIA (BR) - Tel. 0831847958 - Fax 0831846511
Part. IVA: Cod. Fisc. 80001550740 Cod. Istat 074011
PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ORIA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Allestimenti e forniture di arredi e servizi multimediali - Progetto per la ristrutturazione del primo piano del complesso edilizio sito nel ParcoMontalbano da destinare a Centro Socio-Educativo e Biblioteca
CIG	9792507869
CUP	E94E21033800002
Importo a base d'asta	€ 400.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta

Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Oria
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 385 del 23.08.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Cosimo VENNERI Presidente;
- Ing. Pierluigi ZURLO Componente;
- Arch. Antonio DATTIS Componente;

alle ore 17:00, si è riunita presso Comune di Oria Ufficio Tecnico.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 21.07.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 24/08/2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 13 e 14/09, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 12121 del 22.09.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dal giorno 22.09.2023 alle ore 15:00 del giorno 26.09.2023) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Cosimo Venneri, alla presenza dei commissari:

- Ing. Pierluigi Zurlo
- Arch. Antonio Dattis

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	NO	_____
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	SI	Carmine Calisi
DOCONLINE SRL	NO	_____
AR. CO. SRL	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	72.048
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	81.733
DOCONLINE SRL	90.0
AR. CO. SRL	75.883

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	VIALE TRENINO, 155, Taranto (TA), 74121	22/09/2023 14:20	n.12163 del 22/09/2023
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL		22/09/2023 11:18	n.12127 del 22/09/2023
DOCONLINE SRL	Viale del Basento, 114, Potenza (PZ), 85100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
AR. CO. SRL	VIA CROCE 31, Campi Salentina (LE), 73012	22/09/2023 15:46	n.12167 del 22/09/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.tsd Dimensione file: 0.32 MB Impronta MD5: 08eaa236133c02674b49ef600c3a3c0f	21.27
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	Nome file: Busta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.25 MB Impronta MD5: 14e703ff6041bbab85ab50c2508fa90f	2.56
DOCONLINE SRL	Nome file: Dimensione file: MB Impronta MD5:	0.0
AR. CO. SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA Firmata Digitalmente.7z.p7m.tsd Dimensione file: 0.45 MB Impronta MD5: 369bc72cd210bdc733f289a7506023cd	25.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	8.508	0.0
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	1.024	0.0
DOCONLINE SRL	0.0	0.0
AR. CO. SRL	10.0	0.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
AR. CO. SRL	75.883	10.0	0.0	85.883
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL	81.733	1.024	0.0	82.757
MUSEION SOC. COOP. A R.L.	72.048	8.508	0.0	80.556

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di AR. CO. SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 85.883;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta AR. CO. SRL con sede in VIA CROCE 31, Campi Salentina (LE), 73012, che ha offerto il ribasso del 25,0000% venticinque,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 300.000,00, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 300.000,00.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18:25.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Cosimo VENNARI

Il Componente

Ing. Pierluigi ZURLO

Il Componente

Arch. Antonio DATTIS