



### PREMESSO

Che, con verbale del 30.06.2023, il Sedgio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 8215 del 05.07.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 03/07/2023, il Sedgio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
G. SCAVI SRL	06/07/2023 12:50	n. 8274 del 06/07/2023	AMMESSA
Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe	05/07/2023 18:05	n. 8217 del 05/07/2023	AMMESSA

Successivamente nell'ambito della stessa seduta, il Presidente della commissione giudicatrice della gara in oggetto, Ing. Leonardo Grasso, assistito dai componenti Arch. Francesca Sorricaro e Ing. Chiara Pice, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica al fine del controllo formale della documentazione contenuta, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
G. SCAVI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) Grs Costruzioni di Lamuraglia Giuseppe	Ammissa al prosieguo
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammissa al prosieguo

### CIO' PREMESSO

In data 17/07/2023 alle ore 16.30, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede a valutare per ogni singolo criterio l'offerta dei due operatori economici, pertanto i commissari assegnano a ciascun elemento i coefficienti e successivamente effettuano la media con l'attribuzione dei punteggi, come previsto art.21.A del Disciplinare di Gara e come indicati nel seguente prospetto:

CRITERIO N. 1	Miglioramenti tecnici, funzionali, ambientali e tecnologici del progetto (standard di sicurezza pineta, controllo e gestione delle aree in materia di ordine pubblico e pubblica sicurezza)			
	Coefficienti valutazione		Coeff. medio	Punt. Max criterio
	Grasso	Pice		
OPERATORE ECONOMICO	0,7	0,7	0,7000	22
G. Scavi				15,4000

GRS Costruzioni	0,7	0,6	0,6	0,6333	13,9326
<b>CRITERIO N. 2</b>	Proposte atte a garantire la manutenzione del verde all'interno della pineta (manutenzione verde attraverso impianti tecnologici)				
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	Coefficientsi valutazione		Coeff. medio	Punt. Max criterio	punteggio assegnato
G. Scavi	Grasso	Sorriscaro	Pice		
GRS Costruzioni	0,6	0,5	0,5	0,5333	18,6655
	0,8	0,8	0,8	0,8000	28,0000
<b>CRITERIO N. 3</b>	Miglioramenti qualitativi - arredo urbano (migliorare fruizione degli spazi con dotazioni aree fitness, gioco e relazione)				
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	Coefficientsi valutazione		Coeff. medio	Punt. Max criterio	punteggio assegnato
G. Scavi	Grasso	Sorriscaro	Pice		
GRS Costruzioni	0,5	0,5	0,5	0,5000	14,0000
	0,8	0,8	0,8	0,8000	22,4000
<b>CRITERIO N. 4</b>	Sviluppo ed esecuzione dei lavori				
<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	Coefficientsi valutazione		Coeff. medio	Punt. Max criterio	punteggio assegnato
G. Scavi	Grasso	Sorriscaro	Pice		
GRS Costruzioni	0,6	0,6	0,7	0,6333	3,1665
	0,7	0,7	0,7	0,7000	3,5000

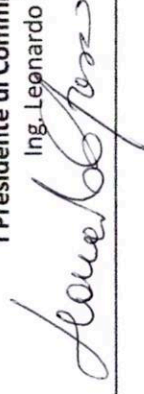
Si è determinato il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE Verifica soglia sbarramento e riparametrizzazione punteggio Offerta tecnica			
OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Soglia Sbarram.	Verifica soglia
G. Scavi	51,2320	45	Ammissa
GRS Costruzioni	67,8326		Ammissa

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente consegna il presente verbale al Rup, con l'invito a convocare la seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica per il giorno 23/08/2023 alle ore 16:30.

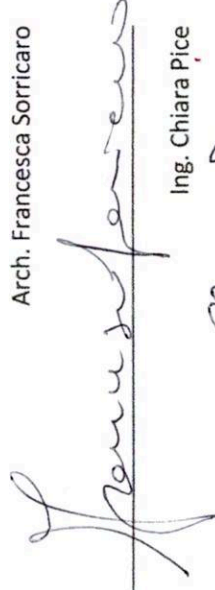
Alle ore 17:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.  
Letto, confermato e sottoscritto.

**I Presidente di Commissione**  
Ing. Leonardo Grasso



**I Commissari**

Arch. Francesca Sorricaro



Ing. Chiara Pice

