



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**CAROVIGNO (BR)**

- - CAROVIGNO (BR) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074002

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE "CONVENTO S.MARIA DEL SOCCORSO", DA DESTINARE A SPAZI PER L'AGGREGAZIONE SOCIALE E LA PROMOZIONE CULTURALE LOCALE
<b>CIG</b>	9985243332
<b>CUP</b>	B91H19000020008
<b>Importo di gara</b>	1.078.711,95
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Ambiente del Comune di Carovigno

<b>Modalità</b>	TELEMATICA
-----------------	------------

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Carovigno n. 814 del 26.07.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 343 del 27.07.2023 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 9452 del 27.07.2023, 9453 del 27.07.2023, 9454 del 27.07.2023, 9455 del 27.07.2023, 9456 del 27.07.2023, 9457 del 27.07.2023, 9458 del 27.07.2023, 9459 del 27.07.2023, 9460 del 27.07.2023, 9461 del 27.07.2023, 9462 del 27.07.2023, 9463 del 27.07.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 20:00 del giorno 08.08.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 20:00 del giorno 08.08.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 8 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
NEOS RESTAURI SRL Tipo partecipazione:	Via della Roverella, 44, Altamura (BA), 70022	04/08/2023 15:31	n.9881 del 04/08/2023
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione:	VIA MILANO,29, Andria (BT), 76123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
pezzolla costruzioni srl Tipo partecipazione:	via dante n. 52, Cisternino (BR), 72014	08/08/2023 14:20	n.10019 del 08/08/2023
Ferrarese Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIA MESOLE 21, Crispiano (TA), 74012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
La Valle Costruzioni e restauri srl Tipo partecipazione:	via B. Croce n.24, Lecce (LE), 73100	08/08/2023 09:53	n.9994 del 08/08/2023
IMER SERVICE s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Ceglie 230, Martina Franca (TA), 74015	08/08/2023 17:10	n.10033 del 08/08/2023

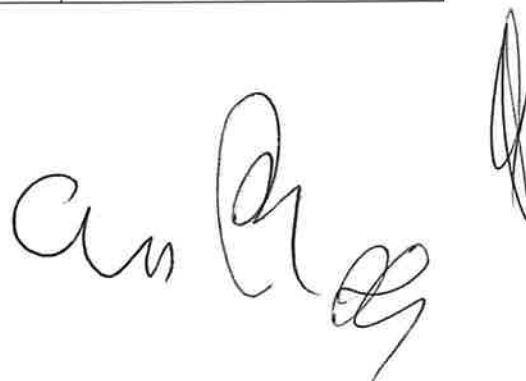
ARES SRL Tipo partecipazione:	VIA COLLETTA N. 10, Martina Franca (TA), 74015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DHARMA restauri s.r.l. Tipo partecipazione:	via Orazio Flacco 83, Martina Franca (TA), 74015	07/08/2023 18:11	n.9972 del 07/08/2023
COSTRUZIONI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione:	Via Nazionale, 76, Matera (MT), 75100	08/08/2023 09:49	n.9992 del 08/08/2023
ACCA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA TORRE S. SUSANNA N. 178, Oria (BR), 72024	04/08/2023 11:39	n.9860 del 04/08/2023
AYROLDI ANGELO SRL Tipo partecipazione:	C.DA MONTECONFERGOLA N.20, Ostuni (BR), 72017	07/08/2023 23:37	n.9976 del 07/08/2023
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Minniti n.42/E, Taranto (TA), 74121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 09 del mese di Agosto alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Roberto Convertini, assistito da Dott.ssa Concetta Valente, Dott.ssa Giovanna Sisto e Dotta Geri Ileana, dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
--------------	-----------------------------------	---------



Handwritten signature and stamp, likely of the President of the bidding committee, Geom. Roberto Convertini.

<p>ACCA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02259950745</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.21 MB</p> <p>Impronta MD5: bdea49f7cab16f0babadf74873b993e 1</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>NEOS RESTAURI SRL - P.IVA:07538190724</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.96 MB</p> <p>Impronta MD5: 443348ca1a9162e8a49826657b700 37</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>DHARMA restauri s.r.l. - P.IVA:03236950733</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.81 MB</p> <p>Impronta MD5: dcc64022a1701e01cb3239caab3cf0 8f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>AYROLDI ANGELO SRL - P.IVA:02418330748</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.31 MB</p> <p>Impronta MD5: d210bc0cf602cf7f524ba78f6c807e9 b</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>COSTRUZIONI FRAGASSO SRL - P.IVA:01201730775</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: A-Documentazione amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 9dced7e69b4d23e2825f4350c2e0ea a0</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>La Valle Costruzioni e restauri srl - P.IVA:04356260754</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.01 MB</p> <p>Impronta MD5: 05bf974f7c3d954197f23599cb6c67b 7</p>	<p>AMMESSA</p>



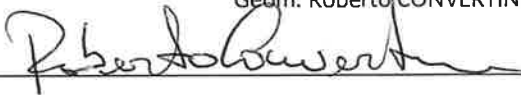


pezzolla costruzioni srl - P.IVA:02056560747  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd  Dimensione file: 19.93 MB  Impronta MD5: e67d47e215bdd3a38b6124ab202ad089	AMMESSA
IMER SERVICE s.r.l. - P.IVA:01054750730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 2.34.MB  Impronta MD5: 69514f922339db7bd08219125a7fea60	AMMESSA


Alle ore 13:26 viene chiusa la fase d'esame della documentazione amministrativa, dando atto che si procede per tutte le ditte ammesse alla fase di apertura della busta "B" contenente l'offerta economica in prosieguo della presente seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
 Geom. Roberto CONVERTINI

  
 \_\_\_\_\_

**I testimoni:**

  
 \_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_  