



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI TORITTO (BA)**

- - TORITTO (BA) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072044

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	RICONVERSIONE DI SPAZI NON UTILIZZATI IN MENSA SCOLASTICA DELLEDIFICIO SCOLASTICO "A. MANZONI".
<b>CIG</b>	993726065E
<b>CUP</b>	J27G22000120006
<b>Importo di gara</b>	165.638,26
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	SETTORE 3 - TECNICO DEL COMUNE DI TORITTO
<b>Modalità</b>	TELEMATICA



## PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali del 24.07.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Agosto alle ore 11:01, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Valentina Miucci, assistito da geom. Del Console dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
LORENZO RANIERI SRLS - P.IVA:07867380722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
EFFAR S.R.L. - P.IVA:07540150724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
LM IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:06272850725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI S.A.S. - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Elettro Tecnica di Carone Leonardo e Sblano Nicola s.n.c. - P.IVA:03857140721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI S.A.S. Tipo partecipazione:	6.11%
LM IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione:	17.27%
EFFAR S.R.L. Tipo partecipazione:	18.123%
Elettro Tecnica di Carone Leonardo e Sblano Nicola s.n.c. Tipo partecipazione:	21.2%
LORENZO RANIERI SRLS Tipo partecipazione:	25.121%



Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 22.63 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI S.A.S Tipo partecipazione:	NO	
LM IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
EFFAR S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Elettro Tecnica di Carone Leonardo e Sblano Nicola s.n.c. Tipo partecipazione:	NO	
LORENZO RANIERI SRLS Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Elettro Tecnica di Carone Leonardo e Sblano Nicola s.n.c. che ha offerto un ribasso nella misura del 21,2000(ventuno,duemila)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Elettro Tecnica di Carone Leonardo e Sblano Nicola s.n.c. con sede in Via Estramurale, 18/b, Sannicandro di Bari (BA), 70028, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 126.605,30, cui vanno aggiunti € 4.971,63 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 131.576,93.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16:25.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**

Arch. Valentina MIUCCI



*Valentina Miucci*

*[Signature]*  
L'Assistente

