



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072020

PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N.4

MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE DELL'ESTRAMURALE - VIA VITTORIO VENETO, IV NOVEMBRE, CADORNA FIERAMOSCA - COMUNE DI CORATO"
CIG	9927155376
CUP	I53D22000570006
Importo a base d'asta	€ 5.334.812,87
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Luglio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 330 del 20.07.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott. Emanuele UNIVERSITA' Presidente;
- Ing. Arcangela Cia LABIANCA Componente;
- Ing. Ilaria VIGNOLA Componente;

alle ore 12:30, si è riunita presso Comune di Corato, Piazza Matteotti n.7.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 21.07.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale N.2 in data 21.07.2023, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte tecniche ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in esse contenuta;
- Che con successivo verbale N.3 in data 26.07.2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti e ha proceduto alla valutazione delle stesse mediante attribuzione dei punteggi;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Emanuele UNIVERSITA', alla presenza dei commissari:

- Ing. Arcangela Cia LABIANCA
- Ing. Ilaria VIGNOLA

dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
SOCIETA' COSTRUZIONI EDILIZIA AUTOSTRADE PONTI (S.C.E.A.P.)	78.7455
G. SCAVI SRL	85.0000

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SOCIETA' COSTRUZIONI EDILIZIA AUTOSTRADE PONTI (S.C.E.A.P.)	VIA VITTORIO VENETO N. 19, Andria (BT), 76123	17/07/2023 10:52	n.8710 del 17/07/2023
G. SCAVI SRL	via Avv. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	17/07/2023 12:19	n.8724 del 17/07/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
SOCIETA' COSTRUZIONI EDILIZIA AUTOSTRADE PONTI (S.C.E.A.P.)	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.33 MB Impronta MD5: fdec5665b45b76a19326e3a183109 d21	18.617
G. SCAVI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.16 MB Impronta MD5: d8725f800ab373200d48b184c5adf3 34	15.000

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
SOCIETA' COSTRUZIONI EDILIZIA AUTOSTRADE PONTI (S.C.E.A.P.)	15.000
G. SCAVI SRL	12.086

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
G. SCAVI SRL	85.0000	12.086	97.0857
SOCIETA' COSTRUZIONI EDILIZIA AUTOSTRADE PONTI (S.C.E.A.P.)	78.7455	15.000	93.7455

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di G. SCAVI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.0857;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto "PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE DELL'ESTRAMURALE - VIA VITTORIO VENETO, IV NOVEMBRE, CADORNA FIERAMOSCA - COMUNE DI CORATO" la ditta G. SCAVI SRL con sede in via Avv. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021, che ha offerto il ribasso del 15,0000% quindici,zero)%.

Si precisa che la ditta G.SCAVI ha partecipato alla procedura con le seguenti modalità: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8):

- G. SCAVI SRL (**Mandataria**)
- GIANNELLI IMPIANTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05556630720 (**Mandante**)
- **Progettisti indicati:** RTP a costituirsi:
 - LSB Archite` Associa_ - mandataria (quota 41%)
 - arch. Andrea Paone - mandante (quota 40%)
 - arch. Giorgio Chiosso - mandante (quota 9%)
 - Ing Adriano Montenegro – mandante (quota 9%)
 - Arch. Fabrizia Muci - mandante (quota 1%) Giovane professionista

L'importo di aggiudicazione ammonta a € 4.364.590,94, cui vanno aggiunti € 200.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).


L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 4.564.590,94.

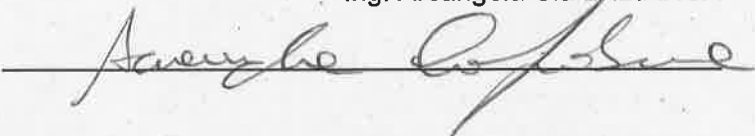
LA COMMISSIONE RIMETTE


il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13:05

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
Dott. Emanuele UNIVERSITA


Il Componente
Ing. Arcangela Cia LABIANCA


Il Componente
Ing. Ilaria VIGNOLA


Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Filomena CAMPIONE