

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA) http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel. Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072020 PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N.3

MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	EX LICEO ORIANI – RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE AMBIENTALE ATTRAVERSO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI, EDUCATIVI E CULTURALI.
CIG	9926912AEC
CUP	I53D21000440001
Importo di gara	€ 3.672.193,70
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA





PREMESSO

Che con primo verbale in data 20.07.2023 qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;

La commissione di gara ha proceduto in successione ed in seduta pubblica, come definito nel verbale sopra richiamato, all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica presentata dal concorrente ammesso. Al termine delle operazioni sopra descritte viene redatto il verbale n.2 del 20.07.2023, in cui viene riportato il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
CAPRIELLO VINCENZO SRL	Ammessa al prosieguo
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	

CIO' PREMESSO

In data 20/07/2023 alle ore 16:00 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente.

La commissione procede, quindi, alla valutazione e all'attribuzione dei punteggi ai singoli criteri di valutazione dell'offerta tecnica e alle successive operazioni di gara (calcolo della media) le cui risultanze sono riportate nel foglio di calcolo allegato (all. A) al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale. Il punteggio complessivo attribuito al concorrente è il seguente:

Concorrente	Punteggio
CAPRIELLO VINCENZO SRL	44,50

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente fissa la data di apertura dell'offerta economica il giorno 21/07/2023 alle ore 8:30.

Alle ore 17,45 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente tt. Emanuele UNIVETSITA

Il Componente

Ing. Arcangela Cia LABIANCA

Il Componente Ing. Ilaria VIGNOLA

Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Filomena Campione

Filouen Compose

criterio A. 3 au criter

STATE Content of the Content of	Valore Ditte concorrenti CAPRIELLO VINCENZO S.R.L.	10 Criterio A.1	Dott. Emanuele Università 0,60	ing. Arcangela Cia Labianca 0,60	ing. Ilaria Vignola 0,60	Media 0,600	PUNITEGGIO
Commission Dortt. Emanuele Università Ing. Accangela Cia Lablanca Ing. Illuria Vignola Ing. Accangela Cia Lablanca Ing. Illuria Vignola Ing. Accangela Cia Lablanca Ing. Illuria Vignola Ing. Ing. Illuria Vignola Ing. Ing. Ing. Illuri	A TECNICA PROFESSION	WALE PER IL PROG		A - sub criterio A.2 i e delle strumentazioni utilizzate, in p	particolare in relazione alla present	tazione del progetto.	con tecnologia BIM.
Common Dott. Glueeppe Sciecieii arch. Simone Gegland ing. litria Vignala mana	enti	Criterio	Dott. Emanuele Università	ing. Arcangela Cia Labianca	ing. Ilaria Vignola		PUNTEGGIO
20 Commiss Dott Guseppe Sciedei arch. Efficient Californings Austatrance. 21 Commiss Dott Emanuele Università in G. Accompala Cia Labinica ing. Illuria Vignola austra Commisso Contrare D. 270 Contrare Dott Emanuele Università in G. Accompala Cia Labinica ing. Illuria Vignola austra Commisso Dott Emanuele Università in G. Accompala Cia Labinica ing. Illuria Vignola austra Commisso Dott Emanuele Università in G. Accompala Cia Labinica ing. Illuria Vignola in Accampala Complessoo in Accampala Complessoo	ZO S.R.L.	A.2		09'0	09'0	Media 0,600	9
Contents Dortt Giuseppe Skiptoli arch, Simons Gagliandi ing. Ilaria Vignola Meda 15 Contento Dortt Giuseppe Skiptoli ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 15 Contento Dort Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 25 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 27 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 27 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 27 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 28 S Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 27 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 28 S Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 29 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 28 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 29 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 29 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Contento Dortt Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Meda 20 Cont			ADEGUATEZZA E COMPETENZ	criterio B. A TECNICA DELL'IMPRESA APPALTATR	IICE		
Correction Dott Giuseppe Sciolofi arch, Simons Gaglandi ing Haria Vignola Anseia 15 Correction Dott Framuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 25 Correction Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 26 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 27 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 27 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 28 S Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 27 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 28 S Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 29 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 28 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 29 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 29 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 29 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 29 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Haria Vignola Anseia 20 Controlo Dott Ernamuchie Università ing Arcangela Cia Labianca ing Anseia 20 Controlo Dot		20					
15 Crimerio Dort. Emanuele Università Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Media	rrenti	Criterio	Dott. Giuseppe Sciscioli	arch. Simona Gagliardi	ing. Ilaria Vignola	Media	PUNTEGGIO
Construction of the control of the c	NZO S.R.L.	В	0,60	09'0	0,60	009'0	12
Citerio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela Corcanizzazzone Del CANTIERE - Modalità operative pare garantire la sicurezza e ridure la interferenze S criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela Da ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Modalità operative pare garantire la sicurezza e ridure la interferenze S criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela Conterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela S criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela S criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela S S criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela S S Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela S S Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Maela A S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mercia del percanale S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mestiga del percanale S S S S ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione del mesti			CARATTERISTICHE MI	criterio C. ETODOLOGICHE DELL'OFFERTA			
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola meda criterio D. sub criterio D. 30 criteri		. 15					
criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Operative par garantire la sicurezza e ridurre le interferenze conerio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Operative D. 2000 Contrario D. 2000 Contr	ırrenti	Criterio	Dott. Emanuele Università	ing. Arcangela Cia Labianca	ing. Ilaria Vignola		PUNTEGGIO
S Conterio Dott. Emanuele Università Criterio D. 2 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Modalità operative per garantire la sicurezza e ridurre le interferenze D.10 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Riduzione degli impatti durante le fasi lavorative S Criterio Dott. Emanuele Università Criterio Dott. Emanuele Università Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Media Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Media Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Arcangela Cia Labianca Ing. Ilaria Vignola Ing. Arcangela Cia Labianca Ing. Arcangela Cia Labia	CAPRIELLO VINCENZO S.R.L.	3	0,70	0,70 (1,00)	0,70	Media 0,700	10,5
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media ONGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Réduzione degli impatti durante le fasi lavorative Criterio D. sub criterio D. 3 0,70 0,70 0,70 0,70 0,70 0,70 0,700 Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media S Criterio D. sub criterio D. 3 0,70 0,70 0,70 0,70 0,700 Criterio D. sub criterio D. 3 0,70 0,70 0,70 0,70 0,70 0,700 Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media S 5 S 7 Criterio D. sub criterio D. 3 0,70 0,70 0,70 0,70 0,700 0,700 A44,500 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60		ORGANIZ	criterio E ZAZIONE DEL CANTIERE - Modalità opi) - sub criterio D.1 erative per garantire la sicurezza e rid	Iurre le interfeçenze		
Ott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Natedia	valore	2				and the state of t	
Criterio Dostt. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Riduzione degli Impatti durante le fasi lavorative ing. Ilaria Vignola Media Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media S Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media D3 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,6	orrenti FNZO S.B.1	Criterio D.1	Dott. Emanuele Università	ing. Arcangela Cia Labianca	ing. Ilaria Vignola	Media	PUNTEGGIO
Criterio D - sub criterio D 2 Corterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Corterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Corterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media S Corterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media D 3 O 60 0 0,60				0.000000000000000000000000000000000000		0,700	3,5
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media D.2			criterio C ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - RIC) - sub criterio D.2 duzione degli impatti durante le fasi l	avorative		
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media D.2 0,700 0,	valore	2	A MANAGARAN AND AND AND AND AND AND AND AND AND A	dovator redne entitre da bandena particologica. Saneda da la sanada da la superiori de la supe			
criterio D - sub criter	Ditte concorrenti	Criterio	Dott. Emanuele Università	ing. Arcangela Cia Labianca	ing. Ilaria Vignola		PUNTEGGIO
critterio D - sub critterio D.3 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - Organizzazione dei mezzi e del personaie S Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media D.3 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,600 0,600 0,600 0,600 0,600	CAPRIELLO VINCENZO S.R.L.	D.2	0,70	0,70	0,70	0,700	3,5
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Media 0,60 0,60 0,600 0,600 0,600 0,600 0,600 0,600 0,600			Criterio Dei Cantiere	- sub criterio D.3			
Criterio Dott. Emanuele Università ing. Arcangela Cia Labianca ing. Ilaria Vignola Media Media 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,6		5			The second secon		
D.3 0,60 0,60 Media Media 0,60 0,60 0,60 Media 0,600 0	rrenti	Criterio	Dott. Emanuele Università	ing. Arcangela Cia Labianca	ing. Ilaria Vignola		PUNTEGGIO
44,500	NZO S.R.L.	D.3	09(0	09'0	0,000	Media 0,600	S S
	ZO S.R.L.	44,500	Puntegg	gio. Complessivo			

The Age