



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)**

Atrio Palazzo di Città, 1 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Tel. 0803065111  
Part. IVA: 00869560722 Cod. Fisc. 00869560722 Cod. Istat 072001  
<https://www.comune.acquaviva.ba.it> E-Mail: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it) PEC: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PNRR M4C1 I1.1 "NUOVO ASILO NIDO PRESSO L'EDIFICIO EX SCUOLA MATERNA IN VIA DE SANTIS N. 5" FINANZIATO CON RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU
<b>CIG</b>	9930081213
<b>CUP</b>	C48H21000140006
<b>Importo di gara</b>	464.679,15
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 13.07.2023 e 20.07.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Luglio alle ore 13:20, il **Seggio di gara** nominato con DD 1060 del 13.07.2023 così composto:

- Presidente del Seggio di Gara: Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Enrica Matarangolo;
- Componente del Seggio di Gara e segretario verbalizzante: Funzionario Tecnico - Arch. Matteo Ciavarella;
- Componente del Seggio di Gara: Funzionario Tecnico - Arch. Roberta Clemente;

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Orazio Colonna
COX COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07054100727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Deco Domus Italia SRL	18.641%
COX COSTRUZIONI SRL	12.12%



Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Deco Domus Italia SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 18,6410(diciotto,seimilaquattrocentodieci)% espressa come segue:

Prestazione	Ribasso %	Importo
Progettazione Definitiva	18,641	6.234,35
Progettazione Esecutiva	18,641	12.342,82
Esecuzione Lavori	18,641	353.574,17
<b>TOTALE</b>		<b>372.151,34</b>

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Deco Domus Italia SRL con sede in Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N, Noci (BA), 70015, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **372.151,34**, cui vanno aggiunti € **7.260,39** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **379.411,73**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico di Procedimento**

Arch. Enrica Matarangolo



**Il Componente**

Arch. Roberta Clemente



**Il Componente e segretario verbalizzante**

Arch. Matteo Ciavarella



