



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com>- pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CAPURSO(BA)

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA del 20/07/2023

Oggetto	PNRR - M5C2 I.2.2 - PUI - PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO EX ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2) LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021. REALIZZAZIONE DI CENTRO SOCIOCULTURALE E PARCO A SERVIZIO DELLA COMUNITA' IN VIA MAGLIANO. FINANZIATO DALL' UNIONE EURPEA NEXT GENERATION EU.
CIG	9920197589
CUP	E83C22001530001
Importo di gara	2.113.978,67
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI CAPURSO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali del 17 e 19 luglio 2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di luglio alle ore 9:30 , il R.U.P. , Arch. Costantino Surgo, assistito dalla dottoressa Maria Grazia Anna Laviola, funzionario esperto in gestione, rendicontazione e controllo, Settore V Lavori Pubblici - Gestione del Patrimonio e dalla Sig.ra Lucia Campobasso, istruttore amministrativo del Settore V Lavori Pubblici - Gestione del Patrimonio dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
LA FUSILLO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:06043960720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
LFM S.p.A. - P.IVA:05902670727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	in modalità telematica Sig. Francesco Carella delegato (L.F.M. S.p.A.)
LUISI GREGORIO & C. SNC - P.IVA:02567730722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
LFM S.p.A. Tipo partecipazione:	5.0%
LA FUSILLO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	21.234%
LUISI GREGORIO & C. SNC Tipo partecipazione:	26.753%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da LUISI GREGORIO & C. SNC che ha offerto un ribasso nella misura del 26,753 (ventisei, settecentociquantatre)%.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di LUISI GREGORIO & C. SNC con sede in via Gaetano Salvemini n.12/a, Bari (BA), 70125, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.500.000,41, cui vanno aggiunti € 66.112,67 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.566.113,08.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. Costantino SURGO



I testimoni



