



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MANDURIA (TA)

PIAZZA GARIBALDI 21 - 74024 - MANDURIA (TA) - Tel. 0999702260 - Fax 0999702260
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009070733 Cod. Istat 073012
E-Mail: SEGRETERIA@COMUNE.MANDURIA.TA.IT PEC: protocollo.manduria@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020.

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|--|
| Oggetto | Lavori di costruzione di opere di urbanizzazione primaria nella città di Manduria |
| CIG | 9917547AAE |
| CUP | I82E23000140004 |
| Importo di gara | 224.595,00 |
| Scelta del contraente | Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020. |
| Struttura proponente | Settore Area Tecnica Lavori Pubblici Manutenzione e Urbanistica Comune di Manduria |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Area 3-LL.PP. del Comune di Manduria n. reg. gen. 740 del 23.06.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020;
- che con Determinazione della CUC n. 245 del 23.06.2023 è stata approvata la lettera d'invito-disciplinare ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 7062 del 23.06.2023, 7063 del 23.06.2023, 7064 del 23.06.2023, 7065 del 23.06.2023, 7066 del 23.06.2023, 7067 del 23.06.2023, 7068 del 23.06.2023, 7069 del 23.06.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:30 del giorno 14.07.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:30 del giorno 14.07.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|---|---|-----------------------------|--------------------------|
| AGRIFOREST SCIROCCO Tipo partecipazione: | VIA UNGARETTI 20, Cagnano Varano (FG), 71010 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| CL S.R.L. Tipo partecipazione: | VIA PORTO CANALE, 2/4, Margherita di Savoia (BT), 76016 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l. Tipo partecipazione: | Via Provinciale Melitello n. 14, Casandrino (NA), 80025 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| FEDELE DI DONATO S.R.L. Tipo partecipazione: | via G. Di Vittorio s.n.c., Teramo (TE), 64100 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| GFA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: | VIA GIUSEPPE RUSSI, Laterza (TA), 74014 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| LEO VITO S.R.L. Tipo partecipazione: | VIA DELLA VITTORIA ,16, Veglie (LE), 73010 | 13/07/2023 11:55 | n.8576 del 13/07/2023 |

| | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|
| MIGNOGNA MICHELE SRL Tipo partecipazione: | c.da Vicenne sn, Toro (CB), 86018 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| MILKORI GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: | viale Vittorio Veneto, Corato (BA), 70033 | 13/07/2023 16:40 | n.8604 del 13/07/2023 |

- che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina della CUC n. 308 del 14.07.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Claudio Ferretti - Presidente;
 - Geom. Michele Iunco – Componente;
 - Geom. Piero Montalbano – Componente con funzioni di segretario verbalizzante;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Luglio alle ore 09:00, come stabilito sulla lettera di invito, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Claudio Ferretti, assistito dai componenti geom. Piero Montalbano e geom. Michele Iunco, giusta Determina della CUC n. 308 del 14.07.2023, dà atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|---|---|---------|
| LEO VITO S.R.L. - P.IVA:04618810750 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 25.59 MB Impronta MD5: 661b6b1271af5e7c364ec3d8a4cd66a1 | AMMESSA |
| MILKORI GROUP S.R.L. - P.IVA:06835150720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 8.48 MB Impronta MD5: d2a17c572ab4c007d526174f5dd6f5e7 | AMMESSA |



3

SI PROVVEDE

- pertanto a seguire con l'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla fase successiva;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente | Ribasso offerto |
|--|-----------------|
| MILKORI GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: | 13.76% |
| LEO VITO S.R.L. Tipo partecipazione: | 21.555% |

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da LEO VITO S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 21,5550 (ventuno,cinquemilacinquecentocinquanta)%.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di LEO VITO S.R.L. con sede in VIA DELLA VITTORIA,16, Veglie (LE), 73010, che ha offerto un ribasso del 21,555%.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:41.

Letto, confermato e sottoscritto.



F.to Il Presidente
Ing. Claudio FERRETTI

F.to il Componente:
Geom. Michele Iunco

F.to il Componente:
Geom. Piero Montalbano