



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

CAROVIGNO (BR)

- - CAROVIGNO (BR) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074002



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR - LAVORI RELATIVI AL PROGETTO "PALAZZO MUNICIPALE. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO"
CIG	991090518A
CUP	B93D21001230001
Importo di gara	1.017.646,43

Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	AREA 3 – UFFICIO LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI CAROVIGNO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 04.07.2023 e 07.07.2023 qui interamente richiamati, in prima e seconda seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 04 del mese di Luglio alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. VITO NICOLA SACCHI, assistito da dott.ssa Giovanna Sisto, dott.ssa Concetta Valente e dal Geom. Giovanni P. Brandi dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
NEOS RESTAURI SRL	17.25%
Tipo partecipazione:	
SANTOVITO MICHELE	18.04%
Tipo partecipazione:	
La Valle Costruzioni e restauri srl	23.5%
Tipo partecipazione:	
AYROLDI ANGELO SRL	24.312%
Tipo partecipazione:	
ACCA COSTRUZIONI SRL	25.671%
Tipo partecipazione:	
IMER SERVICE s.r.l.	26.659%
Tipo partecipazione:	
DHARMA restauri s.r.l.	27.06%
Tipo partecipazione:	
IMCA SRL	28.844%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 29.048 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
NEOS RESTAURI SRL Tipo partecipazione:	NO	
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione:	NO	
La Valle Costruzioni e restauri srl Tipo partecipazione:	NO	
AYROLDI ANGELO SRL Tipo partecipazione:	NO	
ACCA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
IMER SERVICE s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
DHARMA restauri s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
IMCA SRL Tipo partecipazione:	NO	

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da IMCA SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 28,8440(ventotto,ottomilaquattrocentoquaranta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di IMCA SRL con sede in via matteo cristiani, 42, Altamura (BA), 70022, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 656.679,20, cui vanno aggiunti € 94.773,87 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 751.453,07.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:25.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. VITO NICOLA SACCHI



I Testimoni

