



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sannicchiele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI BINETTO (BA)

- BINETTO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072008
E-Mail: comunedinetto@pec.it PEC: comunedinetto@pec.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Recupero dell'immobile sito in via Piscinelle attraverso la realizzazione del nuovo Centro civico multifunzionale e riqualificazione di Piazza San Crescenzo.
CIG	9839648e63
CUP	I23D2200030004
Importo a base d'asta	€ 419.306,25
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Binetto
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Luglio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 267 del 29.06.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Erminio D'ARIES Presidente;
- Arch. Francesca SORRICARO Componente;
- Ing. Stefano ROMANAZZI Componente;

alle ore 18:30, si è riunita presso ufficio tecnico del Comune di Binetto.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali del 12/06/2023 e 21/06/2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 30/06/2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 30/06/2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 7993 del 30.06.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

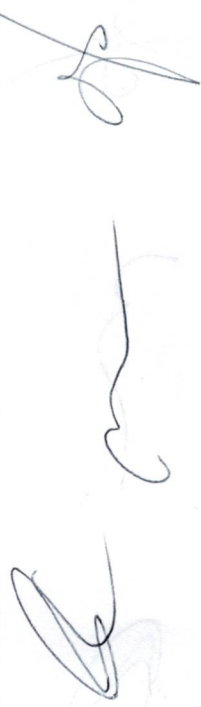
Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Erminio D'Aries, alla presenza dei commissari:

- Arch. Francesca Sorricaro
- Ing. Stefano Romanazzi

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SAP s.r.l.	SI	Giuseppe Grossi
G. SCAVI SRL	NO	

Il Sig. Giovanni Santamaria per la ditta Mondo Appalti S.r.l. di Torino in qualità di uditore.



Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
SAP s.r.l.	47.433
G. SCAVI SRL	54.1

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SAP s.r.l.	via Mascagni 24-28, Bari (BA), 701	12/06/2023 08:32	n.6189 del 12/06/2023
G. SCAVI SRL	via Aw. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	12/06/2023 11:15	n.6201 del 12/06/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
SAP s.r.l.	Nome file: bustaEconomica.zip.p7m Dimensione file: 3.24 MB Impronta MD5: 951adab261920b5b5364a87328c6cf 16	6.0
G. SCAVI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.81 MB Impronta MD5: edca4f0959d6f673005890d0b422c3 73	11.12

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
SAP s.r.l.	7.345
G. SCAVI SRL	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		Totale
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	
G. SCAVI SRL	54.1	10.0	64.100
SAP s.r.l.	47.433	7.345	54.778

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di G. SCAVI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 64.1;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta G. SCAVI SRL con sede in via Av. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021, che ha offerto il ribasso del 11,1200% undici, milleduecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 356.631,00, cui vanno aggiunti € 18.056,25 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 374.687,25.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 19:00

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
 Ing. Ermilio D'ARIES


Il Componente
 Arch. Francesca SORRICARO


Il Componente
 Ing. Stefano ROMANAZZI