



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO
Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)

Atrio Palazzo di Città, 1 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Tel. 0803065111
Part. IVA: 00869560722 Cod. Fisc. 00869560722 Cod. Istat 072001
<https://www.comune.acquaviva.ba.it> E-Mail: protocollo.comuneacquaviva@pec.it PEC:
protocollo.comuneacquaviva@pec.it

VERBALE DI GARA N°2

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA del 29/06/2023

Oggetto	PNRR - M5C2I2.3 PINQUA - Servizi di ingegneria e architettura
CIG	9843384970
CUP	C47H21000250004
Importo di gara	49.848,18
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che, giusta Verbale di verifica della Documentazione Amministrativa relativo alle sedute pubbliche svolte in data 19.06.2023 e 20.06.2023, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura in oggetto e all'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. di cui alla tabella di seguito riportata:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>ARCHITETTO STEFANO SERPENTI - P.IVA:02444230722</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> STUDIO LAURIERI INGEGNERIA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08673690726 (Mandante) ING. FRANCESCO PAOLO RUSSO - P.IVA/Cod Fisc.:04248210710 (Mandante) ARCHITETTO CRISTINA SERPENTI - P.IVA/Cod Fisc.:08733970720 (Mandante) ARCHEOLOGA FRANSICA LAERA - P.IVA/Cod Fisc.:02700460732 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 22.94 MB</p> <p>Impronta MD5: 6e601d0bd838c9b5a8c15181828e d422</p>	<p align="center">IN VERIFICA</p> <p align="center">Motivazione:</p> <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> deve produrre la domanda di partecipazione ai sensi del p.to 15.12, p.to n. 5 elenco puntato della Giovane Professionista Arch. Cristina Serpenti; deve completare la compilazione del DGUE dell'Ing. Francesco Paolo Russo con i dati dell'appalto – Parte I; deve produrre il Patto di Integrità dell'Arch. Stefano Serpenti e di STUDIO LAURIERI INGEGNERIA S.r.l. deve chiarire la condizione riportata nella Visura C.I.A.A. della Società "STUDIO LAURIERI INGEGNERIA S.r.l.": Impresa INATTIVA. <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.trasparento</i> e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 26/06/2023.</p>

<p>Emilio Maiorino & Partners S.r.l. - P.IVA:04453960652</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ARCH. FRANCESCO ERRIQUEZ - P.IVA/Cod Fisc.:07698820722 (Mandante) • ARCH. VALENTINA DITARANTO - P.IVA/Cod Fisc.:08542830727 (Mandante) • DOTT. ARTURO MARIA CLAVICA - P.IVA/Cod Fisc.:02317980742 (Mandante) • ING. LUNA ACCARINO - P.IVA/Cod Fisc.:04736810658 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA_A_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 25.17 MB</p> <p>Impronta MD5: cfdda277c1975c0241986a92f14fb7f0</p>	<p>IN VERIFICA</p> <p>Motivazione:</p> <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Deve produrre la tabella di sintesi dei requisiti di cui al p.to 15.3.4.29; 2. Deve produrre il PASSOE di cui al p.to 15.3.4.28; 3. Deve produrre tutti i documenti di gara del Mandatario Emilio Maiorino & Partners s.r.l. (Domanda – Dichiarazioni integrative - DGUE – Patto di integrità – DSAN Conflitto Interessi – DSAN Titolare effettivo); 4. deve completare la compilazione del DGUE di tutti i component del costituendo RTI con i dati dell'appalto – Parte I; 5. l'Archeologo Dott. Arturo Clavica non è stato indicato nella composizione del Gruppo di Lavoro nel document Dichiarazioni Integrative dell'arch. Valentina Ditaranto. <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.traspare</i> entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 26/06/2023.</p>
<p>Russo Riccardo - P.IVA:01874580382</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> • INGEGNERE GEO SBLENDORIO - P.IVA/Cod Fisc.:SBLGEO60P29L219V (Mandante) • ARCHITETTO STEFANIA CAPPA - P.IVA/Cod Fisc.:CPPSFN94P66C134A (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.90 MB</p> <p>Impronta MD5: 3f5c1669262fea5ee8e55f01f2c180b6</p>	<p>IN VERIFICA</p> <p>Motivazione:</p> <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Deve produrre l'Atto di impegno a costituirsi in RTP ai sensi del p.to 15.3.3 della Lettera di Invito;

<ul style="list-style-type: none"> • ARCHEOLOGA CARMELA D'AURIA - P.IVA/Cod Fisc.:DRACML77C63E38V (Mandante) • ARCHITETTO NICOLA COSIMO ALUISIO - P.IVA/Cod Fisc.:LSANLC92A11A662P (Mandante) 		<ol style="list-style-type: none"> 2. deve completare la compilazione del DGUE dell'Ing. Geo Sbelndorio con I dati dell'appalto – Parte I; 3. deve produrre il DGUE di Nicola Cosimo Aluisio in quanto non compilato; 4. deve rettificare il DGUE di Carmela D'Auria - Parte IV: Criteri di selezione lett. A) 5. Deve produrre il PASSOE di cui al p.to 15.3.4.28; 6. Deve produrre le DSAN-Confitto di interessi di ciascun componente del costituendo RTP. <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.traspare</i> entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 26/06/2023.</p>
<p>RICERCA & PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA srl (in breve PAU s.r.l.) - P.IVA:08205430724</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studio Topiarq slp - P.IVA/Cod Fisc.:B64112907 (Mandante) • Studio associato Aptech Engineering - P.IVA/Cod Fisc.:04736560725 (Mandante) • Studio D'Ambrosio & Associati srl - P.IVA/Cod Fisc.:08274330722 (Mandante) <p>Doris Assunta Ria - P.IVA/Cod Fisc.:RIADSS76H41L484B (Mandante)</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.68 MB</p> <p>Impronta MD5: 36083940cce305a757dc1d196720e1a5</p>	<p>IN VERIFICA</p> <p>Motivazione:</p> <p>L'o.e. preliminarmente è chiamato a rendere chiarimenti ai sensi del p.to 14, quartultimo capoverso della Lettera di Invito/Disciplinare, in ordine ai seguenti punti:</p> <ol style="list-style-type: none"> A. possesso del requisito di cui al p.to 7.2 lett. c)-servizi di punta della Lettera di Invito/Disciplinare di Gara in ordine a quanto disposto al p.to 7.3.6 in riferimento all'ID Opere E.19; <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. deve rettificare il documento Dichiarazioni integrative della società APTECH Engeneering indicando I soggetti di cui

		<p>al p.to 15.3.1.2 della Lettera di Invito/Disciplinare;</p> <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.trasparento</i> e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 26/06/2023.</p> <p>Si procederà all'acquisizione e verifica della documentazione amministrativa richiesta con soccorso istruttorio solo se valutati positivamente i chiarimenti resi in ordine al possesso dei requisiti ai sensi del p.to 14, quartultimo capoverso del Disciplinare, al p.to a).</p>
<p>Marotta Giuseppe - P.IVA:01718580838</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> • ALIMONTI ANGELO - P.IVA/Cod Fisc.:02216460697 (Mandante) • ANDREANO GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:03677530838 (Mandante) <p>LUCENTE VITO - P.IVA/Cod Fisc.:02632260747 (Mandante)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 23.49 MB</p> <p>Impronta MD5: 5b62488309b844d70303f0bc607710f5</p>	<p>IN VERIFICA</p> <p>Motivazione:</p> <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. deve produrre la documentazione Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative di Angelo Alimonti, Giuseppe Andreanò, Vito Lucente; 2. deve produrre il DGUE di Vito Lucente; 3. Deve produrre il PASSOE di cui al p.to 15.3.4.28; 4. Deve produrre le DSAN-Conflitto di interessi di ciascun componente del costituendo RTP; 5. Deve produrre la tabella di sintesi dei requisiti di cui al p.to 15.3.4.29; <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.trasparento</i> e non</p>

		oltre le ore 12:00:00 del giorno 26/06/2023.
--	--	--

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2023** il giorno **29** del mese di **Giugno** alle ore 13:15, il Seggio di gara nominato con D.D. n. 917 del 19/06/2023 e composto da:

- Presidente del Seggio di Gara: Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Roberta Clemente;
- Componente del Seggio di Gara: Funzionario Tecnico - Arch. Matteo Ciavarella;
- Componente del Seggio di Gara e segretario verbalizzante: Funzionario Tecnico - Arch. Enrica Matarangolo;

dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti, procedendo pertanto alla verifica e valutazione della documentazione pervenuta in merito al procedimento di soccorso istruttorio attivato, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Esito	Note
ARCHITETTO STEFANO SERPENTI - P.IVA:02444230722 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none"> • STUDIO LAURIERI INGEGNERIA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08673690726 (Mandante) • ING. FRANCESCO PAOLO RUSSO - P.IVA/Cod Fisc.:04248210710 (Mandante) • ARCHITETTO CRISTINA SERPENTI - P.IVA/Cod Fisc.:08733970720 (Mandante) • ARCHEOLOGA FRANSICA LAERA - P.IVA/Cod Fisc.:02700460732 (Mandante) 	Positivo	
Emilio Maiorino & Partners S.r.l. - P.IVA:04453960652 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none"> • ARCH. FRANCESCO ERRIQUEZ - P.IVA/Cod Fisc.:07698820722 (Mandante) • ARCH. VALENTINA DITARANTO - P.IVA/Cod Fisc.:08542830727 (Mandante) • DOTT. ARTURO MARIA CLAVICA - P.IVA/Cod Fisc.:02317980742 (Mandante) • ING. LUNA ACCARINO - P.IVA/Cod Fisc.:04736810658 (Mandante) 	Positivo	Si <u>AMMETTE</u> l'o.e. alla successiva fase di gara, fermo restando che il Mandatario Emilio Maiorino, in caso di aggiudicazione dell'appalto <i>de quo</i> , dovrà produrre il documento "DSAN Titolare effettivo".
Russo Riccardo - P.IVA:01874580382 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> • INGEGNERE GEO SBLENDORIO - P.IVA/Cod Fisc.:SBLGEO60P29L219V (Mandante) 	Positivo	

<ul style="list-style-type: none"> • ARCHITETTO STEFANIA CAPPÀ - P.IVA/Cod Fisc.:CPPSFN94P66C134A (Mandante) • ARCHEOLOGA CARMELA D'AURIA - P.IVA/Cod Fisc.:DRACML77C63E38V (Mandante) • ARCHITETTO NICOLA COSIMO ALUISIO - P.IVA/Cod Fisc.:LSANLC92A11A662P (Mandante) 		
<p>RICERCA & PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA srl (in breve PAU s.r.l.) - P.IVA:08205430724</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studio Topiarq slp - P.IVA/Cod Fisc.:B64112907 (Mandante) • Studio associato Aptech Engineering - P.IVA/Cod Fisc.:04736560725 (Mandante) • Studio D'Ambrosio & Associati srl - P.IVA/Cod Fisc.:08274330722 (Mandante) • Doris Assunta Ria - P.IVA/Cod Fisc.:RIADSS76H41L484B (Mandante) 	Positivo	
<p>Marotta Giuseppe - P.IVA:01718580838</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> • ALIMONTI ANGELO - P.IVA/Cod Fisc.:02216460697 (Mandante) • ANDREANO GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:03677530838 (Mandante) • LUCENTE VITO - P.IVA/Cod Fisc.:02632260747 (Mandante) 	Negativo	L'O.E. non ha trasmesso la documentazione richiesta, pertanto il procedimento di soccorso istruttorio ha esito NEGATIVO , decretando la NON AMMISSIONE dell'o.e. al prosieguo della successiva fase di gara.

SI PROCEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n°4 concorrenti ammessi al prosieguo della gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
<u>Russo Riccardo</u> Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo	10.54%
<u>RICERCA & PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA srl</u> (in breve PAU s.r.l.) Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo	26.8%
<u>ARCHITETTO STEFANO SERPENTI</u> Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo	32.3%
<u>Emilio Maiorino & Partners S.r.l.</u> Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo	33.44%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Emilio Maiorino & Partners S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 33,44 % (trentatrè/44);

TUTTO CIO' CONSIDERATO, il Sedio di Gara

Propone l'aggiudicazione in favore dell'R.T.P. costituendo, composto dalla mandataria "**Emilio Maiorino & Partners S.r.l.**" (Cod. Fisc.: 04453960652), con sede in Via Corradino Biagi, Cava de' Tirreni (SA), 84013, e da "**ARCH. FRANCESCO ERRIQUEZ (mandante)**" - "**ARCH. VALENTINA DITARANTO (mandante)**" - "**DOTT. ARTURO MARIA CLAVICA (mandante)**" - "**ING. LUNA ACCARINO (mandante)**", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo complessivo pari ad **€ 33.178,95**.

Come da valutazione post soccorso istruttorio, sopra riportata, il Mandatario Emilio Maiorino dovrà produrre e trasmettere il documento relativo al "DSAN Titolare effettivo" compilato e sottoscritto.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

Arch. Roberta Clemente

Il Componente

Arch. Matteo Ciavarella

Il Componente e segretario verbalizzante

Arch. Enrica Matarangolo
