



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI LATIANO (BR)**

Via Cesare Battisti, 4 - 72022 - LATIANO (BR) - Tel. 0831 7217223  
Part. IVA: 00719970741 Cod. Fisc. 91008570748 Cod. Istat 074009  
<http://www.comune.latiano.br.it/> E-Mail: [lavoripubblici@comune.latiano.br.it](mailto:lavoripubblici@comune.latiano.br.it) PEC: [lavoripubblici@pec.comune.latiano.br.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.latiano.br.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Apertura Offerta Tecnica**

**QUINTA SEDUTA PUBBLICA**

**VERBALE N. 5**

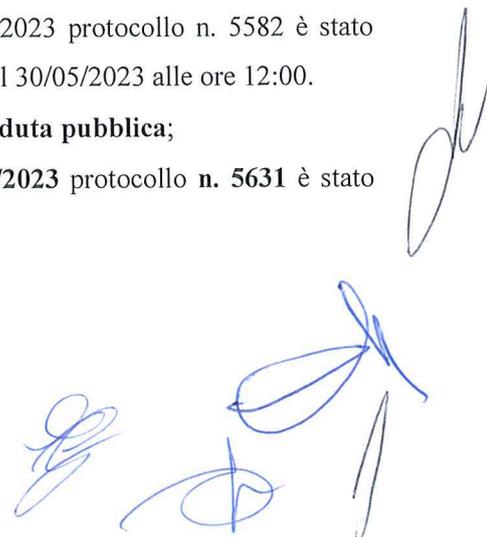
<b>Oggetto</b>	PNRR - M4 C1 I1.1 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU: 'Realizzazione di struttura destinata ad asilo nido nel Comune di Latiano
<b>CIG</b>	9810652624
<b>CUP</b>	D75E22000390006
<b>Importo di gara</b>	€ 1.130.277,28
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Lavori Pubblici del Comune di Latiano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

PREMESSO:

- **Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 10.05.2023** si è proceduto ad approvare il rimodulato ed integrato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, già approvato con atto Deliberativo n. 57/2022, a seguito delle risorse aggiuntive assegnate a questo Ente pari al 10% (€ 131.100,00), calcolato sull'importo complessivo del finanziamento in attuazione dell'allegato 1 del Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (Fondo opere indifferibili 2023);
- **Che con Determina a Contrarre del Comune di Latiano n. 387 del 11/05/2023** è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.n. 50/2016, approvando il Bando/Disciplinare di gara con annessa modulistica per l'affidamento dei lavori in questione, mediante appalto integrato di *progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione di una struttura destinata ad asilo nido nel Comune di Latiano*, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 del medesimo decreto legislativo, da espletarsi attraverso il Portale "TRASPARE" della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni "MONTEDORO", in base ai parametri, specificati nel Bando/Disciplinare di Gara;
- **Che con Determinazione Dirigenziale n. 160 del 12.05.2023** è stato riapprovato dalla C.U.C. il sopra citato Bando/Disciplinare e annessa modulistica;
- **Che** nel Bando/Disciplinare di gara veniva indicato quale termine per la presentazione dell'offerta la data del 29-05-2023 alle ore 09:00, contenente, la busta virtuale A (documentazione amministrativa), Busta B (Offerta Tecnica), e Busta C (Offerta Economica), fissando come data per l'apertura delle operazioni di gara, lo stesso giorno alle ore 10:00;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 Offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Perrottagroup Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via San Giorgio n. 15, Martano (LE), 73025	26/05/2023 17:56	n.5506 del 26/05/2023
FRALLONARDO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Mercede, n. civ. 11, San Vito dei Normanni (BR), 72019	29/05/2023 01:45	n.5533 del 29/05/2023

- **Che** in data 29.05.2023 è stato redatto il **1° verbale** a seguito di regolare **seduta pubblica**;
- **Che** con nota trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data 29/05/2023 protocollo n. 5582 è stato comunicato che le operazioni di gara sarebbero proseguite nella giornata del 30/05/2023 alle ore 12:00.
- **Che** in data 30.05.2023 è stato redatto il **2° verbale** a seguito di regolare **seduta pubblica**;
- **Che** con nota trasmessa attraverso il portale della C.U.C. **in data 30/05/2023** protocollo **n. 5631** è stato attivato il soccorso istruttorio per la ditta *Ammessa con Riserva*.



- **Che** con altra nota trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data **30/05/2023** protocollo n. **5632** è stato dato avviso di sospensione della procedura di gara in attuazione del sopra esposto soccorso istruttorio, designando quale giornata per il proseguo delle operazioni di gara il 07/06/2023 alle ore 10:00.
- **Che** in data 07.06.2023 è stato redatto il **3° verbale** a seguito di regolare **seduta pubblica**;
- **Che** con nota trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data **07/06/2023** e **registrata al protocollo n. 5985** è stato dato avviso di sospensione delle procedure di gara in attuazione di richiesta evasa alla ditta Frallonardo group s.r.l. designando la giornata del 09/06/2023 alle ore 10:00 per il proseguo delle operazioni di gara.
- **Che** con nota trasmessa attraverso il portale della C.U.C. **in data 07/06/2023 e registrata al protocollo n. 5986** sono stati chiesti maggiori dettagli in soccorso istruttorio.
- **Che**, come risulta dal **verbale n. 4 del 09/06/2023**, a conclusione della valutata documentazione amministrativa, si è determinato quanto di segue:

N	Partecipante	Offerta
1	Perrottagroup Srl partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. comma 2, lett. a)	AMMESSO al proseguo
2	FRALLONARDO GROUP S.R.L.	AMMESSO al proseguo

- **Che con determina della CUC n. 212 del 09.06.2023** è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi dell'art 77 del d.lgs n. 50/2016, nelle persone di:
  - ✓ Arch. Luigi RESTA Responsabile del procedimento - Area tecnica LL.PP. del Comune di Francavilla Fontana – Presidente;
  - ✓ Dott. Flavio Massimiliano LECCISO Responsabile del Settore - Struttura III - Ambiente ed Ecologia Segreteria - Risorse Umane del Comune di Latiano – Componente;
  - ✓ Geom. Cosimo D'ERRICO Responsabile di settore - Settore Lavori Pubblici Ambiente Ecologia Igiene e Sanita Prot. Civile Comune di Pulsano – Componente;
  - ✓ Dr.ssa Maria Giuliano – Istruttore Amministrativo - Struttura - I^ Servizi Sociali e Pubblica Istruzione del Comune di Latiano - con funzioni di segretario verbalizzante;
- **che in data 09/06/2023 prot. n° 6110** è stato comunicato agli operatori economici l'esito della valutazione della documentazione amministrativa;
- **che in data 09/06/2023 prot. n° 6166** è stata comunicata la data della seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica fissata per il giorno 12.06.2023 alle ore 15:30.

## QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

Tutti i componenti della Commissione Giudicatrice presenti presso l'ufficio tecnico del Comune di Latiano, prima dell'apertura della seduta pubblica hanno sottoscritto la dichiarazione di insussistenza degli elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77 comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Attestato quanto innanzi, oggi **12** del mese di **Giugno** anno **2023** alle ore **16:00**, Il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Maria Antonietta Melpignano, assistita dall'ing. Galiano Francesco e in presenza dei componenti della Commissione giudicatrice, apre la seduta pubblica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni "MONTEDORO".

Preso atto che nessun operatore economico o delegato è presente presso l'ufficio tecnico del Comune di Latiano, viene attivato lo streaming per le ditte che vogliono seguire le operazioni di gara a distanza, appurando la non presenza online di alcuna ditta.

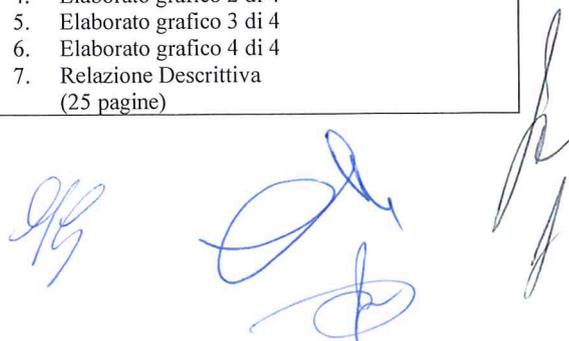
Si procede alle operazioni propedeutiche alla verifica della correttezza formale dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici ammessi al proseguo della gara.

Per la verifica di cui sopra si eseguirà la seguente procedura:

1. Scaricamento dell'archivio contenente l'offerta tecnica;
2. Verifica della firma digitale con la quale è contrassegnato l'archivio;
3. Estrazione della documentazione presente nell'archivio;
4. Verifica della firma digitale apposta su ogni documento estratto;
5. Verifica della correttezza formale della documentazione contenuta;

Si elencano di seguito gli esiti relativi alla verifica:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Elaborati prodotti dalle ditte partecipanti
Perrottigroup Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta b - Offerta tecnica.zip.p7m.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 17.71 MB Impronta MD5: 7f63718273a18ec879d4f6cf4938e2ee	L'archivio contiene n. 4 documenti, di seguito indicati: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Computo metrico non estimativo_migliorie (20 pagine)</li><li>2. Relazione unica_certificazione e schede tecniche-Migliorie (72 pagine)</li><li>3. Riepilogo- Migliorie (15 pagine)</li><li>4. Elaborati grafici_migliorie (9 pagine)</li></ol>
FRALLONARDO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 21.98 MB Impronta MD5: 491afdc27de938842882e4c1ba b1ec06	L'archivio contiene n. 9 documenti, di seguito indicati: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Computo metrico non estimativo ed elenco prezzi migliori (10 pagine)</li><li>2. Dichiarazioni CRITERIO B requisiti Premiali (4 pagine)</li><li>3. Elaborato grafico 1 di 4</li><li>4. Elaborato grafico 2 di 4</li><li>5. Elaborato grafico 3 di 4</li><li>6. Elaborato grafico 4 di 4</li><li>7. Relazione Descrittiva (25 pagine)</li></ol>



		8. Scheda Sintesi A (3 pagine) 9. Schede tecniche Sub Criteri A1_A4_A6_A7 (90 pagine)
--	--	--

Alle ore **17:00** viene dichiarata chiusa la seduta pubblica, per procedere in data 14/06/2023 in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche, di competenza della Commissione Giudicatrice la quale in una o più sedute riservate verificherà la conformità tecnica delle offerte e assegnerà i relativi punteggi sulla base di quanto previsto dal disciplinare di gara

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico di Procedimento**

Geom. Maria Antonietta MELPIGNANO \_\_\_\_\_

Ing. Francesco GALIANO \_\_\_\_\_

**Componenti Commissione di Gara**

Arch. Luigi RESTA \_\_\_\_\_

Dott. Flavio Massimiliano LECCISO \_\_\_\_\_

Geom. Cosimo D'ERRICO \_\_\_\_\_

**Segretario verbalizzante**

Dr.ssa Maria GIULIANO \_\_\_\_\_