



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it  
Tel.

**COMUNE DI LATIANO (BR)**

Via Cesare Battisti, 4 - 72022 - LATIANO (BR) - Tel. 0831 7217223  
Part. IVA: 00719970741 Cod. Fisc. 91008570748 Cod. Istat 074009  
<http://www.comune.latiano.br.it/> E-Mail: [lavoripubblici@comune.latiano.br.it](mailto:lavoripubblici@comune.latiano.br.it) PEC: [lavoripubblici@pec.comune.latiano.br.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.latiano.br.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**TERZA SEDUTA PUBBLICA**

**VERBALE N° 3**

<b>Oggetto</b>	PNRR - M4 C1 I1.1 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU: Realizzazione di struttura destinata ad asilo nido nel Comune di Latiano
<b>CIG</b>	9810652624
<b>CUP</b>	D75E22000390006
<b>Importo di gara</b>	€ 1.130.277,28
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Lavori Pubblici del Comune di Latiano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

## PREMESSO E CONSIDERATO

- **Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 10.05.2023** si è proceduto ad approvare il rimodulato ed integrato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, già approvato con atto Deliberativo n. 57/2022, a seguito delle risorse aggiuntive assegnate a questo Ente pari al 10% (€ 131.100,00), calcolato sull'importo complessivo del finanziamento in attuazione dell'allegato 1 del Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (Fondo opere indifferibili 2023);
- **Che con Determina a Contrarre del Comune di Latiano n. 387 del 11/05/2023** è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.n. 50/2016, approvando il Bando/Disciplinare di gara con annessa modulistica per l'affidamento dei lavori in questione, mediante appalto integrato di *progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione di una struttura destinata ad asilo nido nel Comune di Latiano*, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 del medesimo decreto legislativo, da espletarsi attraverso il Portale "TRASPARE" della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni "MONTEDORO", in base ai parametri, specificati nel Bando/Disciplinare di Gara;
- **Che con Determinazione Dirigenziale n. 160 del 12.05.2023** è stato riapprovato dalla C.U.C. il sopra citato Bando/Disciplinare e annessa modulistica;
- **Che nel Bando/Disciplinare di gara** veniva indicato quale termine per la presentazione dell'offerta la data del 29-05-2023 alle ore 09:00, contenente, la busta virtuale A (documentazione amministrativa), Busta B (Offerta Tecnica), e Busta C (Offerta Economica), fissando come data per l'apertura delle operazioni di gara, lo stesso giorno alle ore 10:00;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 Offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Perrottagroup Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via San Giorgio n. 15, Martano (LE), 73025	26/05/2023 17:56	n.5506 del 26/05/2023
FRALLONARDO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Mercede, n. civ. 11, San Vito dei Normanni (BR), 72019	29/05/2023 01:45	n.5533 del 29/05/2023

- **Che in data 29.05.2023** è stato redatto il **1° verbale** a seguito di regolare **seduta pubblica**;
- **Che con nota** trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data 29/05/2023 protocollo n. 5582 è stato comunicato che le operazioni di gara sarebbero proseguite nella giornata del 30/05/2023 alle ore 12:00.
- **Che in data 30.05.2023** è stato redatto il **2° verbale** a seguito di regolare **seduta pubblica**;
- **Che con nota** trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data **30/05/2023** protocollo n. **5631** è stato attivato il soccorso istruttorio per la ditta *Ammessa con Riserva*.
- **Che con altra nota** trasmessa attraverso il portale della C.U.C. in data **30/05/2023** protocollo n. **5632** è stato dato avviso di sospensione della procedura di gara in attuazione del sopra esposto soccorso istruttorio, designando quale giornata per il proseguo delle operazioni di gara il 07/06/2023 alle ore 10:00.

## QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

Addì 07 del mese di **Giugno** anno **2023** alle ore **10:00**, il RUP geom. Maria Antonietta Melpignano assistito dall'ing. Francesco Galiano, apre la seduta pubblica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni "MONTEDORO".

Preso atto che nessun operatore economico o delegato è presente presso l'ufficio tecnico del Comune di Latiano, viene attivato lo streaming per le ditte che vogliono seguire le operazioni di gara a distanza, appurando la non presenza online di alcuna ditta.

Le operazioni di gara, a seguito dei controlli formali sull'archivio contenente la documentazione integrata dalla ditta FRALLONARDO GROUP S.R.L. ammessa con riserva, procedono con il verificare l'effettiva presenza di quanto richiesto con l'attivazione del soccorso istruttorio, non espressamente inerente l'operatore economico in qualità di partecipante alla procedura di gara e concorrente, ma il professionista individuato, al quale ha conferito il livello di progettazione richiesto dall'appalto.

L'operatore economico ottemperando ad integrare l'omessa, incompleta e nonché irregolare documentazione, ha così soddisfatto le richieste evase, tranne che per l'allegato L "tabella servizi di progettazione per requisiti tecnico professionali", nel quale si evidenzia ancora una volta la segnalazione di servizi professionali non rientranti e/o non chiaramente accertabili e attinenti le **categorie e ID** individuate nella tabella segnalata a pag. 18 del Bando/Disciplinare, con particolare riguardo alla categoria E08 ed IA03 al cui comparando si riscontrano dei distinti importi inferiori a quelli richiesti come requisito minimo dalla citata *lex specialis*.

In virtù di una disposizione della *lex specialis* di gara (art. 21) che espressamente prevede: "*Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio, non superiore ad un giorno, a pena di esclusione*", nel perseguire gli obiettivi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, nel rigoroso rispetto della normativa e in nome dell'interesse pubblico al più ampio confronto concorrenziale, si procede ad avviare la sospensione della procedura di gara con l'attivazione di una ultima richiesta di dettagli e precisazioni inerente l'allegato L.

Alle ore 19:15 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 09/06/2023 alle ore 10:00

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Geom. M.A. Melpignano



**Assistente**  
Ing. Galiano Francesco

