



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com>- pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI PULSANO(TA)**

Via Degli Orti - 74026 - PULSANO (TA) - Tel. 0995312228 - Fax 0995312250  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80010270736 Cod. Istat073022  
[HTTP://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT](http://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT) PEC: [protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

|                              |                                                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto</b>               | Piano Nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate - "DECORO E SISTEMAZIONE DELLE STRADE DEL CENTRO STORICO – LOTTO A-B-C |
| <b>CIG</b>                   | 9857437658                                                                                                                                                     |
| <b>CUP</b>                   |                                                                                                                                                                |
| <b>Importodi gara</b>        | 196.355,57                                                                                                                                                     |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti                                                                                                                        |
| <b>StrutturapropONENTE</b>   | Settore Lavori Pubblici Ambiente Ecologia Igiene e Sanita Prot. Civile Comune di Pulsano                                                                       |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA                                                                                                                                                     |

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Pulsano n.522 del 31.05.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

- che con Determinazione Dirigenziale n. 204 del 06.06.2023 è stato approvato lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 5911 del 06.06.2023, 5912 del 06.06.2023, 5913 del 06.06.2023, 5914 del 06.06.2023, 5915 del 06.06.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 21.06.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 21.06.2023;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

| <b>Partecipante</b>                                 | <b>Indirizzo</b>                                                        | <b>Data e ora di arrivo</b> | <b>Protocollo</b>        |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Cantieri Nardoni S.r.l.<br>Tipo partecipazione:     | Via Piero della Francesca,<br>10, Taranto (TA), 74123                   | NON<br>PERVENUTA            | NON<br>PERVENUTA         |
| ECO GLOBALSERVICE S.R.L.<br>Tipo partecipazione:    | VIA MANDURIA N. 53, Oria<br>(BR), 72024                                 | NON<br>PERVENUTA            | NON<br>PERVENUTA         |
| L.S. & T. s.r.l.<br>Tipo partecipazione:            | VIA CASETTI N. 2 INT. 1 ,<br>Lecce (LE), 73100                          | NON<br>PERVENUTA            | NON<br>PERVENUTA         |
| LA GINESTRA di CELLA DAVIDE<br>Tipo partecipazione: | VIA POLA II° TRAVERSA,<br>SN - MARINA DI GINOSA,<br>Ginosa (TA), 74013  | NON<br>PERVENUTA            | NON<br>PERVENUTA         |
| PI. EDIL PROGRESSION SRL<br>Tipo partecipazione:    | STRADA PROVINCIALE<br>102 talsano leporano 950,<br>Leporano (TA), 74020 | 20/06/2023<br>13:21         | n.6739 del<br>20/06/2023 |

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Giugno alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Cosimo D'Errico, dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

| <b>Concorrente</b>                                                                                                                                 | <b>Presente</b> | <b>Rappresentante</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| PI. EDIL PROGRESSION SRL -<br>P.IVA:03245820737<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico<br>(D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | NO              | _____                 |

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e

speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

| <b>Partecipante</b>                                                                                                                                 | <b>Informazioni busta amministrativa</b>                                                                                         | <b>Offerta</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| PI. EDIL PROGRESSION SRL -<br>P.IVA:03245820737<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m<br><br>Dimensione file: 15.16 MB<br><br>Impronta<br>MD5:72bbe08af3f52d95ba690165976039a3 | AMMESSA        |

#### SI PROVVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

| <b>Concorrente</b>                                                                                                                               | <b>Ribasso offerto</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| PI. EDIL PROGRESSION SRL - P.IVA:03245820737<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | 13.5%                  |

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di PI. EDIL PROGRESSION SRL con sede in STRADA PROVINCIALE 102 talsano leporano 950, Leporano (TA), 74020, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 164.900,56, cui vanno aggiunti € 5.719,09 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 170.619,65.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.55.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**  
Geom. Cosimo D'ERRICO