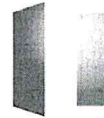




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)**

- - FRANCAVILLA FONTANA (BR) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074008

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del  
Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**Valutazione Documentazione Integrativa**

**RIPRESA SEDUTA PUBBLICA**

**3° seduta pubblica**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Oggetto</b>               | PNRR-M.5 C.2 I./SUBI.2.1 RIGENERAZIONE URBANA. CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA. CONTRIBUTI ANNO 2021 ART. 1, C. 42 E SS DELLA L. N. 160/2019. RIQUALIFICAZIONE PRESSO ZONA BAX. CUP: G63D21001330001 |
| <b>CIG</b>                   | 98596497BE   |
| <b>CUP</b>                   | G63D21001330001  |
| <b>Importo di gara</b>       | 721.000,00   |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti  |
| <b>Struttura proponente</b>  | Area tecnica LL.PP. del Comune di Francavilla Fontana  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |



**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con verbale di gara n.1 del 16.06.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 6460 del 16.06.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 12:15 del giorno 16.06.2023 alle ore 12:30 del giorno 19.06.2023;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 19.06.2023 alle ore 13.00;
- che, con verbale n. 2 del 19/06/2023, è stata esaminata la documentazione integrativa presentata dalle concorrenti e ne è stato ravvisato il seguente esito:

| Partecipante  | Data e ora di arrivo | Protocollo             | Offerta  |
|---|----------------------|------------------------|--|
| E.A.IMPIANTI SRL<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)                  | 17/06/2023 11:25     | n. 6592 del 17/06/2023 | AMMESSA  |
| Convertini Giovanni<br><br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• TE.BE. TECNOLOGIA BIOEDILIZIA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03128770736 (Mandante) | 16/06/2023 17:42     | n. 6570 del 16/06/2023 | AMMESSA  |
| FRALLONARDO GROUP S.R.L.<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)  | 19/06/2023 10:56     | n. 6633 del 19/06/2023 | AMMESSA CON RISERVA<br><br>Motivazione Occorre presentare il Passoe non acquisito per nuovo dichiarato malfunzionamento del Portale Anac.<br><br>Pertanto, si attiva il soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e il concorrente viene ammesso con riserva alle fasi successive della procedura di gara. |

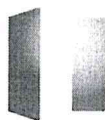
**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 21/06/2023 alle ore 13.38, giusta convocazione di cui alla nota prot. n. Numero Protocollo: 0006710/2023 Data Protocollo: 20/06/2023, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Luigi Resta, assistito dal dott. Geom. Alfonso Vittorio Martina e dal Dott. Damiano Schifone, giusta determinazione di costituzione del seggio di gara n. 640 del 16/06/2023, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|-------------|----------|----------------|
|             |          |                |



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

|   |    |                                      |
|---|----|--------------------------------------|
| E.A.IMPIANTI SRL - P.IVA:02371810736<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)                  | SI | ing. Ettore Salvatore, giusta delega |
| Convertini Giovanni - P.IVA:03984710727<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• TE.BE. TECNOLOGIA BIOEDILIZIA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03128770736 (Mandante) | NO |                                      |
| FRALLONARDO GROUP S.R.L. - P.IVA:02429600741<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)  | NO |                                      |

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

| Partecipante   | Data e ora di arrivo   | Protocollo                   | Offerta  |
|--|------------------------|------------------------------|--|
| FRALLONARDO GROUP S.R.L.<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | 19/06/2023<br>14.45.57 | n. 0029979 del<br>20/06/2023 | AMMESSA<br><br>è stato presentato al protocollo dell'Ente, come richiesto con nota acclarata al prot. Numero Protocollo: 0006677/2023 Data Protocollo: 19/06/2023 della CUC il seguente Passoe: 2885622752227364 |

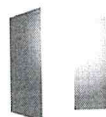
Secondo quanto stabilito nell'art. 20 del Disciplinare di gara, il Seggio di gara procede, altresì, all'apertura dell'Offerta Tecnica al fine di verificare e controllare la completezza e la correttezza formale della documentazione tecnica, come di seguito si riporta:

| Partecipante   | Informazioni busta tecnica  | Valutazione          |
|--|---|----------------------|
| E.A.IMPIANTI SRL<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante) | Nome file: BUSTA B- OFFERTA TECNICA.rar.p7m<br><br>Dimensione file: 15.37 MB<br><br>Impronta MD5:<br>7616414da16664dd629cccad309daa85 | Ammessa al prosieguo |





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| Convertini Giovanni<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)<br>• TE.BE. TECNOLOGIA<br>BIOEDILIZIA SRL - P.IVA/Cod<br>Fisc.:03128770736 ( <b>Mandante</b> ) | Nome file: Busta B Offerta<br>Tecnica.zip.p7m.p7m<br>Dimensione file: 26.44 MB<br>Impronta MD5:<br>f5b9bcf6f32c0286b2be07746932bba5 | Ammessa al prosieguo |
| FRALLONARDO GROUP S.R.L.<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore<br>economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45,<br>comma 2, lett. a)  | Nome file: BUSTA B OFFERTA<br>TECNICA.rar.p7m<br>Dimensione file: 6.34 MB<br>Impronta MD5:<br>9845712db76f2ff07e839cb8d721bf6e      | Ammessa al prosieguo |

Alle ore 14.00 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente del seggio di gara**  
Arch. Luigi RESTA

**I componenti del seggio:**  
dott. Damiano Schifone

dott. Geom. Alfonso Vittorio Martina