

**FUTURA****LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI****Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**

## *Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"*

### *Comuni Associati*

Comuni di Alberobello, Acquaviva delle Fonti, Avetrana, Bitetto, Capurso, Carosino, Carovigno, Castellana Grotte, Cellamare, Cellino San Marco, Corato, Erchie, Faggiano, Fragagnano, Francavilla Fontana, Ginosa, Gioia del Colle, Grottaglie, Latiano, Leporano, Lizzano, Locorotondo, Manduria, Martina Franca, Maruggio, Modugno, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Polignano a Mare, Pulsano, Putignano, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, San Marzano di San Giuseppe, San Teramo in Colle, Sava, Toritto, Torre Santa Susanna, Torricella, Triggiano, Trinitapoli, Villa Castelli e Consorzio sociale AUSL BR/1.



Ente Associato:

**Comune di POLIGNANO A MARE  
Città Metropolitana di Bari**

### **AREA IV - TECNICA**

Viale delle Rimembranze n° 21 – 70044 Polignano a Mare (BA) - tel. 080/4252342 – fax. 080/4252385  
PEC: [protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it) Sito: [www.comune.polignanoamare.ba.it](http://www.comune.polignanoamare.ba.it)

## **VERBALE DI GARA N.1**

**17/06/2023**

**PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B), LEGGE N. 55 DEL 2019, COME MODIFICATO DALL'ART. 8, COMMA 7, LEGGE N. 120 DEL 2020, IN DEROGA ALL'ART. 59 COMMA 1 DEL DLGS 50/2016.**

**N. Gara 9120695 - CUP: G23C22000020006 – CIG 9848901238**

### OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Il dettaglio delle prestazioni è il seguente:

ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
A.1 Lavori (L) A Corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 997.728,08
A.2 Costi della sicurezza Corpo non soggetti a ribasso	€ 42.271,92
<b>A) IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.040.000,00</b>

PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
<b>B) Spese tecniche soggette a ribasso d'asta al netto di cassa e IVA</b>	<b>€ 48.070,62</b>

L'importo complessivo, IVA esclusa, ammonta ad € 1.088.070,62;

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € 42.271,92.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, penultimo periodo, del D.Lgs. n. 50 del 2016, i costi della manodopera ammontano ad € 337.083,13

### MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

Il presente intervento è finanziato con fondi a valere sul PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU e in parte con fondi di bilancio comunale.

### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto viene affidato con **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti pubblici. L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici.

L'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice è costituita dai seguenti criteri:

**A) OFFERTA TECNICA: punteggio massimo 80/100, rinveniente da elementi di natura qualitativa;**

**B) OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo 20/100, rinveniente da elementi di natura quantitativa;**

---

L'anno **2023** il giorno **17** del mese di **Giugno**, alle ore 16:09 presso la Sede Municipale di Polignano a Mare, presso l'Area IV – Area Tecnica – LL.PP. al piano Terra sita in Viale della Rimembranza civico 21, in **SEDUTA PUBBLICA**, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con DETERMINAZIONE DSG NUM. 429 DEL 16-06-2023 NUM. DET. SET. NUM. 165 DEL 16-06-2023 per l'apertura della "**Busta Virtuale B – OFFERTA TECNICA**" ai fini della valutazione delle offerte relative alla gara d'appalto per l'**AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"**, CUP G23C22000020006, SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU;

Si dà atto che in conformità all'art. 20 del disciplinare di gara che in data 16/06/2023 è stato pubblicato sul sito dell'Ente l'avviso n. 1 mediante il quale si comunicava che in data 17/06/2023, alle ore 16.00, in seduta pubblica presso l'area IV – area tecnica si sarebbe proceduto all'apertura dell'offerta tecnica secondo quanto prescritto dal disciplinare di gara (art. 21).

**Sono presenti:**

- Presidente: Ing. Lucia Massaro – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Arch. Roberta Zupo Istruttore tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;

Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono svolte dall'Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente.

Si procederà ad avviare sulla piattaforma TRASPARE della CUC Montedoro la modalità "avvia streaming" con la finalità di partecipare alle sedute di gara in streaming. Si specifica che questa Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di procedere alle sedute pubbliche a distanza, mediante l'uso di strumenti informatici (art. 20 del Disciplinare di gara);

Il presidente acquisisce apposite dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause ostative di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'articolo 42 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. a carico dei relativi componenti della commissione di gara.

Constatata la presenza di tutti i membri della Commissione di Gara, il presidente dichiara legalmente insediata la Commissione e aperta la seduta.

Si dà atto che alle operazioni di gara non è presente nessun rappresentante o delegato degli operatori economici concorrenti.

La presente procedura di gara è svolta per il tramite della Stazione appaltante CUC Unione dei Comuni di Montedoro, con procedura telematica da svolgersi sulla piattaforma Traspire accessibile all'indirizzo <https://montedoro.traspire.com>, secondo il rispettivo regolamento di gara telematica dalla stessa adottato.

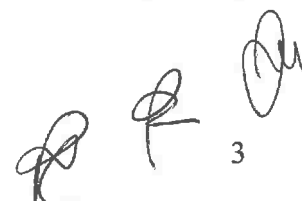
Si dà lettura, come da Disciplinare di Gara, **art. 16**, di tutti i documenti da allegare sulla piattaforma telematica attinenti alla Busta B – Offerta Tecnica:

- La relazione contiene le proposte migliorative
- Massimo 10 elaborati grafici illustranti le soluzioni migliorative
- Ulteriori schede tecniche, riferimenti, allegati e/o simili per un numero massimo di 15 cartelle (pagine) in formato A4
- Elenco sintetico delle migliorie proposte suddiviso per ciascun criterio e sub-criterio di valutazione

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, la Commissione procede alla verifica della documentazione contenuta all'interno del plico pervenuto dall'operatore economico concorrente: **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.**, nello specifico:

- Relazione
- Elaborati grafici
- Elenco riassuntivo migliorie

Inoltre è stata verificata la sottoscrizione da parte di tecnico abilitato dei documenti di cui all'offerta tecnica migliorativa, così come da disciplinare di gara, art. 16, a pena esclusione.



3

Dopo un analitico esame della documentazione di cui alla **BUSTA VIRTUALE "B" – OFFERTA AMMINISTRATIVA** e dopo aver effettuato l'opportuna valutazione sul contenuto dei documenti tecnici presentati nonché la sussistenza dei requisiti minimi nel rispetto del Bando, del Disciplinare di Gara e della normativa vigente, si constata che la documentazione tecnica presentata dall'operatore economico **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.** presente sul sistema risulta corretta e si procede quindi all'ammissione.

Il Presidente comunica che la ditta partecipante **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.** è ammessa al prosieguo della gara.

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, la Commissione procede alla verifica della documentazione contenuta all'interno del plico pervenuto dall'operatore economico concorrente: **RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL**, nello specifico:

- Relazione
- Elaborati grafici
- Riepilogo migliorie
- Schede tecniche
- C.I Tecnici

Inoltre è stata verificata la sottoscrizione da parte di tecnico abilitato dei documenti di cui all'offerta tecnica migliorativa, così come da disciplinare di gara, art. 16, a pena esclusione.

Dopo un analitico esame della documentazione di cui alla **BUSTA VIRTUALE "B" – OFFERTA AMMINISTRATIVA** e dopo aver effettuato l'opportuna valutazione sul contenuto dei documenti tecnici presentati nonché la sussistenza dei requisiti minimi nel rispetto del Bando, del Disciplinare di Gara e della normativa vigente, si constata che la documentazione tecnica presentata dall'operatore economico **RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL** presente sul sistema risulta corretta e si procede quindi all'ammissione.

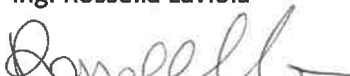


Il Presidente comunica che la RTI costituenda Mandataria: **COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL** è ammessa al prosieguo della gara.

Le operazioni della Commissione si chiudono alle ore 16:40.

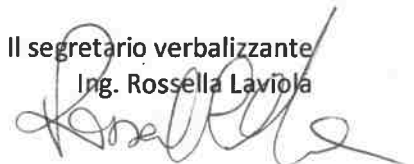
Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Il Presidente della Commissione  
Ing. Lucia Massaro

I componenti  
Arch. Roberta Zupo  
Ing. Rossella Laviola



Il segretario verbalizzante  
Ing. Rossella Laviola





**FUTURA**

Unione Europea Ministero dell'Interno Italia

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

### Comuni Associati

Comuni di Alberobello, Acquaviva delle Fonti, Avetrana, Bitetto, Capurso, Carosino, Carovigno, Castellana Grotte, Cellamare, Cellino San Marco, Corato, Erchie, Faggiano, Fragagnano, Francavilla Fontana, Ginosà, Gioia del Colle, Grottaglie, Latiano, Leporano, Lizzano, Locorotondo, Manduria, Martina Franca, Maruggio, Modugno, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Polignano a Mare, Pulsano, Putignano, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, San Marzano di San Giuseppe, San Teramo in Colle, Sava, Toritto, Torre Santa Susanna, Torricella, Triggiano, Trinitapoli, Villa Castelli e Consorzio sociale AUSL BR/1.



Ente Associato: **Comune di POLIGNANO A MARE**  
Città Metropolitana di Bari

### AREA IV - TECNICA

Viale delle Rimembranze n° 21 – 70044 Polignano a Mare (BA) - tel. 080/4252342 – fax. 080/4252385  
PEC: [protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it) Sito: [www.comune.polignanoamare.ba.it](http://www.comune.polignanoamare.ba.it)

## VERBALE DI GARA N.2

17/06/2023

**PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B), LEGGE N. 55 DEL 2019, COME MODIFICATO DALL'ART. 8, COMMA 7, LEGGE N. 120 DEL 2020, IN DEROGA ALL'ART. 59 COMMA 1 DEL DLGS 50/2016.**

N. Gara 9120695 - CUP: G23C22000020006 – CIG 9848901238

### OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Il dettaglio delle prestazioni è il seguente:

ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
A.1 Lavori (L) A Corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 997.728,08
A.2 Costi della sicurezza Corpo non soggetti a ribasso	€ 42.271,92
<b>A) IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.040.000,00</b>

PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
<b>B) Spese tecniche soggette a ribasso d'asta al netto di cassa e IVA</b>	<b>€ 48.070,62</b>

L'importo complessivo, IVA esclusa, ammonta ad € 1.088.070,62;

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € 42.271,92.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, penultimo periodo, del D.Lgs. n. 50 del 2016, i costi della manodopera ammontano ad € 337.083,13

### MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

Il presente intervento è finanziato con fondi a valere sul PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU e in parte con fondi di bilancio comunale.

### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto viene affidato con **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti pubblici. L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici.

L'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice è costituita dai seguenti criteri:

**A) OFFERTA TECNICA: punteggio massimo 80/100, rinveniente da elementi di natura qualitativa;**

**B) OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo 20/100, rinveniente da elementi di natura quantitativa;**

---

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di **Giugno**, alle ore **16:45** presso la Sede Municipale di Polignano a Mare, presso l'Area IV – Area Tecnica – LL.PP. al piano Terra sita in Viale della Rimembranza civico 21, in **SEDUTA RISERVATA**, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con DETERMINAZIONE DSG NUM. 429 DEL 16-06-2023 NUM. DET. SET. NUM. 165 DEL 16-06-2023 per la valutazione della documentazione contenuta nella "**Busta Virtuale B – OFFERTA TECNICA**" ai fini della valutazione delle offerte relative alla gara d'appalto per l'**AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"**, CUP G23C22000020006, SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU;

**Sono presenti:**

- Presidente: Ing. Lucia Massaro – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Arch. Roberta Zupo Istruttore tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;

Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono svolte dall'Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente.

Constatata la presenza di tutti i membri della Commissione di Gara, il presidente dichiara legalmente insediata la Commissione e aperta la seduta;

La Commissione Giudicatrice, dopo aver esaminato in tutti i suoi aspetti il progetto posto a base di gara, legge i contenuti del Disciplinare di Gara nonché i criteri ed i suoi contenuti a cui dovrà attenersi la valutazione;

La Commissione Giudicatrice procede con l'analisi dell'Offerta Tecnica presentata dall'operatore economico concorrente: **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.** e quindi ciascun componente della commissione valuta la proposta secondo i criteri fissati dall'art. **18.1** del Disciplinare di gara; ciascun componente della Commissione esprime i giudizi mediante i coefficienti discrezionali di cui all'art. **18.2** del Disciplinare di Gara.

La Commissione Giudicatrice procede con l'analisi dell'Offerta Tecnica presentata dall'operatore economico concorrente: **RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL** e quindi ciascun componente della commissione valuta la proposta secondo i criteri fissati dall'art. **18.1** del Disciplinare di gara; ciascun componente della Commissione esprime i giudizi mediante i coefficienti discrezionali di cui all'art. **18.2** del Disciplinare di Gara.

Si dà atto che la commissione sospende la seduta alle ore 18:25 e riprende la stessa alle ore 19:05.

Terminata l'attribuzione dei coefficienti discrezionali da parte di tutti i commissari, viene redatta la tabella "**Allegato 1**", che costituisce parte integrante del presente Verbale contenente la media aritmetica calcolata sulla base dei punteggi di ciascun commissario con relativa trasformazione della media in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (art. 18.2 del disciplinare di gara). Successivamente viene determinata la tabella "**Allegato 2**" allegata al presente verbale, contenente i punteggi finali attribuiti al concorrente nuovamente riparametrati, attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente (art. 18.5 del disciplinare di gara).

Le operazioni della Commissione si chiudono alle ore 19:15.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

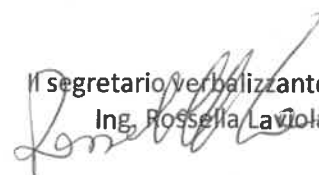
Il Presidente della Commissione  
Ing. Lucia Massaro



I componenti  
Arch. Roberta Zupo  
Ing. Rossella Laviola



Il segretario verbalizzante  
Ing. Rossella Laviola







PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

CUP: G23C2200020006- CIG 9848901238

Presidente

CRITERI	Peso	Peso tot.	OPERATORE ECONOMICO EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.		OPERATORE ECONOMICO RTI: COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	
			Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale	Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale
Criterio 1.1	18	38		0,4		0,8
Criterio 1.2	8			0,8		0,4
Criterio 1.3	12	16		0,8		0,4
Criterio 2.1	8			0,6		0,8
Criterio 2.2	8		0,8		0,7	
Criterio 3.1	12	26		0,6		0,8
Criterio 3.2	5			0,4		0,8
Criterio 3.3	3			0,6		0,8
Criterio 3.4	2			0,8		0,8
Criterio 3.5	4			0		1,0
<b>totale</b>				<b>80</b>		

Giudizi attribuibili discrezionalmente

Ottimo = 1  
 Buono = 0,80  
 Sufficiente = 0,60  
 Mediocre = 0,40  
 Insufficiente=0,20  
 Molto insufficiente=0,00

ing. Lucia Massaro  
 Polignano a Mare, 17/06/2023





## COMUNE DI POLIGNANO A MARE CITTA' METROPOLITANA DI BARI

PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA ", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

CUP: G23G22000020006 - CIG 9848901238

## Componente

CRITERI	Peso	Peso tot.	OPERATORE ECONOMICO EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.		OPERATORE ECONOMICO RTI: COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	
			Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale	Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale
Criteria 1.1	18	38		0,4		0,8
Criteria 1.2	8			0,8		0,4
Criteria 1.3	12			0,8		0,4
Criteria 2.1	8	16		0,6		0,8
Criteria 2.2	8			0,8		0,6
Criteria 3.1	12			0,6		0,8
Criteria 3.2	5	26		0,5		0,8
Criteria 3.3	3			0,5		0,8
Criteria 3.4	2			0,8		0,8
Criteria 3.5	4		0,0		1,0	
<b>totale</b>			<b>80</b>			

Giudizi attribuibili discrezionalmente

Ottimo = 1

Buono = 0,80

Sufficiente = 0,60

Mediocre = 0,40

Insufficiente=0,20

Molto insufficiente=0,00

ing. Rossella Loyola

Polignano a Mare / 17/05/2023





PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIGUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021. MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA ", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

CUP: G23C22000020006- CIG 9848901238

## Componente

CRITERI	Peso	Peso tot.	OPERATORE ECONOMICO EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.		OPERATORE ECONOMICO RTI: COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	
			Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale	Giudizio attribuito discrezionalmente	Punteggio parziale
Criterion 1.1	18	38		0,4		0,9
Criterion 1.2	8			0,8		0,3
Criterion 1.3	12	16		0,9		0,4
Criterion 2.1	8			0,5		0,8
Criterion 2.2	8			0,8		0,6
Criterion 3.1	12	26		0,5		0,8
Criterion 3.2	5			0,4		0,8
Criterion 3.3	3			0,4		0,6
Criterion 3.4	2			0,6		0,6
Criterion 3.5	4			0,0		1,0
<b>totale</b>				<b>80</b>		

Giudizi attribuibili discrezionalmente

Arch. Roberta Zupo

Polignano a Mare 17/06/2023



Ottimo = 1

Buono = 0,80

Sufficiente = 0,60

Mediocre = 0,40

Insufficiente=0,20

Molto insufficiente=0,00





**ALLEGATO 1**

**ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE  
DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO,  
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E  
ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA  
DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"**

**TOTALI COMMISSARI**

		<b>OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI</b>				
<b>CRITERI</b>	<b>Peso max</b>	<b>EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.</b>		<b>RTI:COX COSTRUZION I SRL - ELECTRA SRL</b>		<b>Valore Massimo della media</b>
		<b>Media Commiss</b>	<b>Coefficiente Riparam.</b>	<b>Media Commiss</b>	<b>Coefficiente Riparam.</b>	
<b>Criterio 1</b>	<b>38</b>					
<i>Criterio 1.1</i>	18	0,4000	0,4800	0,8333	1,0000	0,8333
<i>Criterio 1.2</i>	8	0,8000	1,0000	0,3667	0,4584	0,8000
<i>Criterio 1.3</i>	12	0,8333	1,0000	0,4000	0,4800	0,8333
<b>Criterio 2</b>	<b>16</b>					
<i>Criterio 2.1</i>	8	0,5667	0,7084	0,8000	1,0000	0,8000
<i>Criterio 2.2</i>	8	0,8000	1,0000	0,6333	0,7916	0,8000
<b>Criterio 3</b>	<b>26</b>					
<i>Criterio 3.1</i>	12	0,5667	0,7084	0,8000	1,0000	0,8000
<i>Criterio 3.2</i>	5	0,4333	0,5416	0,8000	1,0000	0,8000
<i>Criterio 3.3</i>	3	0,5000	0,6818	0,7333	1,0000	0,7333
<i>Criterio 3.4</i>	2	0,7333	1,0000	0,7333	1,0000	0,7333
<i>Criterio 3.5</i>	4	0,0000	0,0000	1,0000	1,0000	1,0000
<b>TOTALE</b>	<b>80</b>					



**ALLEGATO 2**

**COMUNE DI POLIGNANO A MARE**  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIGUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU CUP: G23C22000020006 – CIG 9848901238

OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Criterio 1.1	Criterio 1.2	Criterio 1.3	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 3.3	Criterio 3.4	Criterio 3.5	TOTALE PUNTEGGIO	TOTALE PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	8,6400	8,0000	12,0000	5,6672	8,0000	8,5008	2,7080	2,0454	2,0000	0,0000	57,5614	67,9591
RTI:COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	18,0000	3,6672	5,7600	8,0000	6,3328	12,0000	5,0000	3,0000	2,0000	4,0000	67,7600	80,0000
											VALORE MAX	67,7600

Soglia minima di sbarramento= 45 punti.









**FUTURA****LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI****Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**

## *Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"*

### *Comuni Associati*

Comuni di Alberobello, Acquaviva delle Fonti, Avetrana, Bitetto, Capurso, Carosino, Carovigno, Castellana Grotte, Cellamare, Cellino San Marco, Corato, Erchie, Faggiano, Fragagnano, Francavilla Fontana, Ginosa, Gioia del Colle, Grottaglie, Latiano, Leporano, Lizzano, Locorotondo, Manduria, Martina Franca, Maruggio, Modugno, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Polignano a Mare, Pulsano, Putignano, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, San Marzano di San Giuseppe, San Teramo in Colle, Sava, Toritto, Torre Santa Susanna, Torricella, Triggiano, Trinitapoli, Villa Castelli e Consorzio sociale AUSL BR/1.

**Ente Associato:****Comune di POLIGNANO A MARE  
Città Metropolitana di Bari**

### **AREA IV - TECNICA**

Viale delle Rimembranze n° 21 – 70044 Polignano a Mare (BA) - tel. 080/4252342 – fax. 080/4252385  
PEC: [protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.polignanoamare.ba.it) Sito: [www.comune.polignanoamare.ba.it](http://www.comune.polignanoamare.ba.it)

## **VERBALE DI GARA N.3**

**19/06/2023**

**PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B), LEGGE N. 55 DEL 2019, COME MODIFICATO DALL'ART. 8, COMMA 7, LEGGE N. 120 DEL 2020, IN DEROGA ALL'ART. 59 COMMA 1 DEL DLGS 50/2016.**

**N. Gara 9120695 - CUP: G23C22000020006 – CIG 9848901238**

## OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Il dettaglio delle prestazioni è il seguente:

ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
A.1 Lavori (L) A Corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 997.728,08
A.2 Costi della sicurezza Corpo non soggetti a ribasso	€ 42.271,92
<b>A) IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.040.000,00</b>

PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI""	TOTALE (L)
<b>B) Spese tecniche soggette a ribasso d'asta al netto di cassa e IVA</b>	<b>€ 48.070,62</b>

L'importo complessivo, IVA esclusa, ammonta ad **€ 1.088.070,62**;

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad **€ 42.271,92**.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, penultimo periodo, del D.Lgs. n. 50 del 2016, i costi della manodopera ammontano ad **€ 337.083,13**;

### MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

Il presente intervento è finanziato con fondi a valere sul PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU e in parte con fondi di bilancio comunale.

### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto viene affidato con **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti pubblici. L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici.

L'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice è costituita dai seguenti criteri:

**A) OFFERTA TECNICA: punteggio massimo 80/100, rinveniente da elementi di natura qualitativa;**

**B) OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo 20/100, rinveniente da elementi di natura quantitativa;**

---

L'anno **2023** il giorno **19** del mese di **Giugno**, alle ore **09:05** presso la Sede Municipale di Polignano a Mare, presso l'Area IV – Area Tecnica – LL.PP. al piano Terra sita in Viale della Rimembranza civico 21, in **SEDUTA PUBBLICA**, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con DETERMINAZIONE DSG NUM. 429 DEL 16-06-2023 NUM. DET. SET. NUM. 165 DEL 16-06-2023 per dare lettura delle risultanze della valutazione dell'offerta tecnica nonché per l'apertura e valutazione della "**BUSTA VIRTUALE C – OFFERTA ECONOMICA**" ai fini della valutazione delle offerte relative alla gara d'appalto per l'**AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI"**, CUP G23C22000020006, SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 " PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU;

Si dà atto che in conformità all'art. 20 del disciplinare di gara in data 17/06/2023 è stato pubblicato sul sito dell'Ente l'avviso n. 2 mediante il quale si comunicava che in data 19/06/2023, alle ore 8.30, in seduta pubblica presso l'area IV – area tecnica si sarebbe proceduto alla lettura delle risultanze della valutazione dell'offerta tecnica nonché all'apertura e valutazione della "BUSTA VIRTUALE C – OFFERTA ECONOMICA" secondo quanto prescritto dal disciplinare di gara (art. 21).

**Sono presenti:**

- Presidente: Ing. Lucia Massaro – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Arch. Roberta Zupo Istruttore tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;
- Componente: Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente, esperto;

Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono svolte dall'Ing. Rossella Laviola – Funzionario Tecnico dell'Area IV - Area Tecnica di questo Ente.

Si avvia sulla piattaforma TRASPARE della CUC Montedoro la modalità "avvia streaming" con la finalità di partecipare alle sedute di gara in streaming. Si specifica che questa Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di procedere alle sedute pubbliche a distanza, mediante l'uso di strumenti informatici (art. 20 del Disciplinare di gara);

Constatata la presenza di tutti i membri della Commissione di Gara, il presidente dichiara legalmente insediata la Commissione e aperta la seduta;

Si dà atto che alle operazioni di gara non è presente nessun rappresentante o delegato degli operatori economici concorrenti.

La commissione preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, procede, dunque, alla lettura delle risultanze della valutazione tecnica dalla quale risulta:

OPERATORE ECONOMICO	TECNICA
RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL	80,0000
EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	67,9591

Si illustra preliminarmente il **DISCIPLINARE DI GARA, art. 17 CONTENUTO DELLA BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA"**, relativamente ai documenti obbligatori che i concorrenti dovranno aver allegato sulla piattaforma TRASPARE;

Si avviano le operazioni di verifica di apertura sul Portale telematico Traspare del plico economico "Busta C – OFFERTA ECONOMICA".

Si procede all'apertura del plico pervenuto dall'operatore economico: **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.**

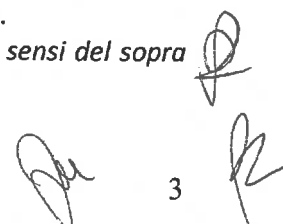
Si dà lettura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico **EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.**, che risulta essere pari al **5,000 %** rispetto al prezzo posto a base di gara.

Successivamente la commissione giudicatrice procede alla verifica della documentazione allegata all'offerta economica così come richiesta dall'art. 17 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della documentazione allegata all'offerta economica del concorrente.

Si dà atto che il suddetto operatore economico ha correttamente dichiarato e allegato (ai sensi del sopra menzionato art. 17 del disciplinare di gara) quanto di seguito elencato

- Offerta economica (Modello 3)



- Costi per la manodopera;
- Costi relativi alla sicurezza interna o aziendale;

Si procede all'apertura del plico pervenuto dall'operatore economico: RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL

Si dà lettura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL, che risulta essere pari al 13,250 % rispetto al prezzo posto a base di gara.

Successivamente la commissione giudicatrice procede alla verifica della documentazione allegata all'offerta economica così come richiesta dall'art. 17 del disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della documentazione allegata all'offerta economica del concorrente.

Si dà atto che il suddetto operatore economico ha correttamente dichiarato e allegato (ai sensi del sopra menzionato art. 17 del disciplinare di gara) quanto di seguito elencato

- Offerta economica (Modello 3)
- Costi per la manodopera
- Costi relativi alla sicurezza interna o aziendale

La commissione seguendo quanto previsto nel disciplinare di gara art. 18.4 procede all'assegnazione del punteggio economico in funzione del ribasso d'asta applicato dal concorrente, in base alla formula lineare indicata del disciplinare di gara così come di seguito esposto:

FORMULA LINEARE						
	Ra: ribasso %		prezzo offerto	R <sub>max</sub>	Ci=Ra/ R <sub>max</sub>	Punteggio = Ci x 20
EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	5,000%		€ 993 508,77	13,2500%	0,3774	7,5480
RTI:COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	13,250%		€ 907 230,37		1,0000	20,0000
Importo soggetto a ribasso-->				€ 1 045 798,70		
Punti offerta economica ---->				20		

Successivamente si procede con il calcolo della graduatoria finale:

	TECNICA	ECONOMICA	TOTALE
EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	67,9591	7,548	75,507
RTI:COX COSTRUZIONI SRL - ELECTRA SRL	80,0000	20,000	100,000

Non ricorrono i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del codice ai fini della verifica di anomalia delle offerte.

La commissione giudicatrice propone quale vincitore della PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA CONCLUSIONE AI SENSI DEGLI ART. 46, 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "CARLO COLLODI" SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B), LEGGE N. 55 DEL 2019, COME MODIFICATO DALL'ART. 8, COMMA 7, LEGGE N. 120 DEL 2020, IN DEROGA ALL'ART. 59 COMMA 1

*[Handwritten signatures]*

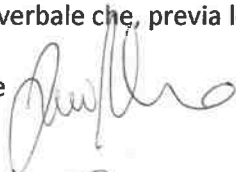
**DEL DLGS 50/2016. N. Gara 9120695, l'Operatore economico RTI costituenda Mandataria: COX COSTRUZIONI SRL Mandanti: ELECTRA SRL che ha totalizzato il punteggio complessivo di 100/100.**

La commissione giudicatrice demanda al segretario la trasmissione dei verbali al RUP per gli adempimenti consequenziali.

Le operazioni della Commissione si chiudono alle ore 9:50.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Il Presidente della Commissione  
Ing. Lucia Massaro



I componenti  
Arch. Roberta Zupo  
Ing. Rossella Laviola



Il segretario verbalizzante  
Ing. Rossella Laviola





