



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Laporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI TRIGGIANO (BA)

Piazza Vittorio Veneto, 46 - 70019 - TRIGGIANO (BA) - Tel. 0804628111
Part. IVA: 00865250724 Cod. Fisc. 00865250724 Cod. Istat 072046
<https://www.comune.triggiano.ba.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it PEC: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 1

Asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD)

Oggetto	PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)
CIG	98077879DD
CUP	J45E22000230006
Importo di gara	€ 1.412.473,12
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Appalti contratti e contenzioso del Comune di Triggiano
Modalità	TELEMATICA

Il giorno 29 del mese di maggio dell'anno duemilaventitrè, alle ore 11.00, presso la sede municipale del Comune di Triggiano - Piazza V. Veneto n. 46, previa convocazione e comunicazione ai concorrenti (prot. n. 5527 del 27/05/2023), si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento della CUC c/o Unione dei Comuni di Montedoro (prot. n. 0005553/2023 del 29/05/2023) per la procedura di gara: PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)

Sono presenti i signori:

- 1) Ing. Carlo RONZINO - *Presidente*;
- 2) Ing. Michele AFFATATO - *Componente*;
- 3) Arch. Paola CARDINALE - *Componente*.

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Vito Mirizzi.

Il Presidente, preliminarmente, fa presente che tutti i componenti della Commissione, presa visione dei nominativi dei concorrenti, hanno prodotto dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art.

47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs. n.50/2016, mentre il segretario della stessa ha reso la dichiarazione di cui al comma 6 del precitato art. 77 del D. Lgs n.50/2016.

Il Presidente, quindi, accertata la presenza di tutti i Componenti, dichiara validamente insediata la Commissione e invita i componenti a prendere visione del bando, dei chiarimenti, del disciplinare di gara e relativi allegati.

Il Presidente, aperta la seduta pubblica, dispone l'accesso al Portale Traspare per l'avvio telematico della procedura. Vengono acquisite n. 5 offerte come da seguente prospetto estratto dal sistema:

Multi Lotto		Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta:	
Lotto 1	Partecipante	Documenti	
	1 italval srl (Prot. n.5466 del 26/05/2023)		
	2 LEUCE S.R.L. (Prot. n.5468 del 26/05/2023)		
	3 PLANTAMURA S.R.L. (Prot. n.5508 del 26/05/2023)		
	4 LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. (Prot. n.5513 del 26/05/2023)		
	5 • Mandatario: SRL (Prot. n.5523 del 27/05/2023) Mandanti: ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA: 060186980725		

Il Presidente, quindi, dispone di procedere all'apertura delle offerte secondo l'ordine dell'elenco di cui sopra per l'esame della correttezza formale delle stesse e della documentazione richiesta nonché per la verifica dell'insussistenza di concorrenti che siano fra loro in situazione di controllo e che i consorziati, per i quali concorre il Consorzio, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma. La Commissione, dunque, dopo aver attivato la fase di apertura della documentazione amministrativa attraverso l'apposita funzione del Portale Appalti, al fine di verificare il possesso dei requisiti richiesti, procede con l'esame del plico telematico dell'O.E. «Italval s.r.l.», evidenziando che non risulta indicato nel DGUE l'importo dei servizi di punta relativi alla categoria S.03 ed è necessario integrare il PASSOE con l'indicazione dei progettisti del costituendo RTP. Pertanto, la Commissione dispone di attivare il soccorso istruttorio al fine di integrare tali dati con termine perentorio fino alle ore 15.00 del giorno 30.05.2023. All'uopo, tramite la piattaforma Traspare, viene trasmessa la pec prot. n. 5569 in data odierna.

Quindi, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «Leuce s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Successivamente, la Commissione passa alla valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «Plantamura s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Alle ore 14.15 la seduta è sciolta e la Commissione la aggiorna alle ore 10.00 del 30.05.2023 per il la valutazione del soccorso istruttorio attivato e il prosieguo della valutazione delle offerte amministrative residue. La presente da valere quale autoconvocazione per la Commissione.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE : *Ing. Carlo Ronzino* _____

I COMPONENTI : *Ing. Michele Affatato* _____

Arch. Paola Cardinale _____

IL SEGRETARIO: *Dott. Vito Mirizzi* _____



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI TRIGGIANO (BA)

Piazza Vittorio Veneto, 46 - 70019 - TRIGGIANO (BA) - Tel. 0804628111
Part. IVA: 00865250724 Cod. Fisc. 00865250724 Cod. Istat 072046
<https://www.comune.triggiano.ba.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it PEC: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 2

**Asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD)
Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)**

Oggetto	PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)
CIG	98077879DD
CUP	J45E22000230006
Importo di gara	€. 1.412.473,12
CIG	9807876351
CUP	J45E22000010006
Importo di gara	€. 2.955.172,88
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Appalti contratti e contenzioso del Comune di Triggiano
Modalità	TELEMATICA

Il giorno 30 del mese di maggio dell'anno duemilaventitrè, alle ore 16.00, presso la sede municipale del Comune di Triggiano - Piazza V. Veneto n. 46, previa autoconvocazione e comunicazione ai concorrenti (prot. n. 5578 del 29/05/2023), si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento della CUC c/o Unione dei Comuni di Montedoro (prot. n. 0005553/2023 del 29/05/2023) per la procedura di gara: PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)

Sono presenti i signori:

- 1) Ing. Carlo RONZINO - *Presidente*;
- 2) Ing. Michele AFFATATO - *Componente*;

3) Arch. Paola CARDINALE – *Componente*.

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Vito Mirizzi.

Il Presidente, quindi, accertata la presenza di tutti i Componenti, dichiara validamente insediata la Commissione che, preliminarmente, prende atto che, nei termini concessi, è pervenuto il riscontro (prot. n. 16876 del 30/05/2023) al soccorso istruttorio attivato nei confronti dell'O.E. «Italval s.r.l.», il quale ha adempiuto puntualmente all'integrazione documentale, per cui viene sciolta la riserva e lo stesso viene ammesso alla gara.

Quindi, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «La Cascina Costruzioni s.r.l.», evidenziando che necessita l'integrazione documentale mediante produzione di impegno alla costituzione di raggruppamento da parte dei professionisti indicati per la progettazione. La Commissione dispone di attivare il soccorso istruttorio, con termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 01.06.2023.

Successivamente, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «Costruzioni Calisi s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Si da atto che, nel corso della seduta, interviene il sig. Peconio Leonardo per conto dell'O.E. «Costruzioni Calisi s.r.l.», giusta delega in atti.

Avendo esaurita la valutazione della Busta Amministrativa di tutti i concorrenti partecipanti al Lotto 1, la Commissione procede con l'apertura delle offerte amministrative del Lotto 2 che, dal Portale Traspare, risultano essere le seguenti:

Multi Lotto	Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta:	
Lotto 1	Partecipante	Documenti
Lotto 2	1 PLANTAMURA S.R.L. (Prot. n.5509 del 26/05/2023)	
	<i>Mandatario: E.M.C. S.R.L.</i> (Prot. n.5511 del 26/05/2023) <i>Mandanti:</i>	
	• RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI MENDITTO S.R.L. - P.IVA: 07665160722	
	3 LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. (Prot. n.5514 del 26/05/2023)	
	<i>Mandatario: SRL</i> (Prot. n.5526 del 27/05/2023) <i>Mandanti:</i>	
	4 • ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA: 06186980725	

La Commissione prosegue con la valutazione dell'offerta amministrativa presentata dall'O.E. «Plantamura s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Di seguito, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa presentata dall'O.E. «E.M.C. s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Quindi, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «La Cascina Costruzioni s.r.l.», evidenziando che necessita l'integrazione documentale mediante produzione di impegno alla costituzione di raggruppamento da parte dei professionisti indicati per la progettazione. La Commissione dispone di attivare il soccorso istruttorio, con termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 01.06.2023.

Successivamente, si procede con la valutazione dell'offerta amministrativa dell'O.E. «Costruzioni Calisi s.r.l.» che risulta conforme a quanto richiesto e prescritto dagli atti di gara, per cui viene dichiarato ammesso.

Vengono trasmesse entrambe le richieste di soccorso istruttorio nei confronti dell'O.E. «La Cascina Costruzioni s.r.l.» (prot. n. 5645 e 5646 in data odierna)

Alle ore 18.30 la seduta è sciolta e la Commissione la aggiorna alle ore 10.30 del 01.06.2023 per il

la valutazione dei soccorsi istruttori attivati. La presente da valere quale autoconvocazione per la Commissione.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE : *Ing. Carlo Ronzino* _____

I COMPONENTI : *Ing. Michele Affatato* _____

Arch. Paola Cardinale _____

IL SEGRETARIO: *Dott. Vito Mirizzi* _____



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI TRIGGIANO (BA)

Piazza Vittorio Veneto, 46 - 70019 - TRIGGIANO (BA) - Tel. 0804628111
Part. IVA: 00865250724 Cod. Fisc. 00865250724 Cod. Istat 072046
<https://www.comune.triggiano.ba.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it PEC: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 3

**Asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD)
Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)**

Oggetto	PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)
CIG	98077879DD
CUP	J45E22000230006
Importo di gara	€. 1.412.473,12
CIG	9807876351
CUP	J45E22000010006
Importo di gara	€. 2.955.172,88
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Appalti contratti e contenzioso del Comune di Triggiano
Modalità	TELEMATICA

Il giorno uno del mese di giugno dell'anno duemilaventitrè, alle ore 11.30, presso la sede municipale del Comune di Triggiano - Piazza V. Veneto n. 46, previa autoconvocazione e comunicazione ai concorrenti (prot. n. 5647 del 30/05/2023), si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento della CUC c/o Unione dei Comuni di Montedoro (prot. n. 0005553/2023 del 29/05/2023) per la procedura di gara: PNRR M4C1. Investimento 1.1. Procedura aperta conclusione n. 2 accordi quadro per lavori in appalto integrato interventi asilo nido via Giotto (Lotto 1 - CIG. 98077879DD) e Polo Infanzia P. Mennea (Lotto 2 - CIG. 9807876351)

Sono presenti i signori:

- 1) Ing. Carlo RONZINO - *Presidente*;
- 2) Ing. Michele AFFATATO - *Componente*;

3) Arch. Paola CARDINALE – *Componente*.

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Vito Mirizzi.

Il Presidente, quindi, accertata la presenza di tutti i Componenti, dichiara validamente insediata la Commissione la quale prende atto che, nei termini concessi, sono pervenuti i riscontri (prot. n. 17087 e n. 17088 del 01/06/2023) ai soccorsi istruttori attivati nei confronti dell'O.E. «La Cascina Costruzioni s.r.l.», il quale ha adempiuto puntualmente all'integrazione documentale per entrambi i lotti, per cui viene sciolta la riserva e lo stesso viene ammesso alla gara sia per il Lotto 1 sia per il Lotto 2.

Non essendovi ulteriori offerte da valutare e risultando ammessi tutti gli O.E. partecipanti sia al Lotto 1 sia al Lotto 2, la Commissione aggiorna la seduta alle ore 13.40 per l'apertura delle offerte tecniche. Alle ore 13.30 la seduta è sciolta.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE : *Ing. Carlo Ronzino* _____

I COMPONENTI : *Ing. Michele Affatato* _____

Arch. Paola Cardinale _____

IL SEGRETARIO: *Dott. Vito Mirizzi* _____