



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sannicentrale di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it  
Tel.

**COMUNE DI ORIA (BR)**

Via Epitaffio - 72024 - ORIA (BR) - Tel. 0831847958 - Fax 0831846511  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80001550740 Cod. Istat 074011  
PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ORIA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

**VERBALE DI GARA**

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Intervento di 'Realizzazione nuovo asilo nido' AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI
<b>CIG</b>	981413613C
<b>CUP</b>	E91B22001110006
<b>Importo di gara</b>	1.116.105,05
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico del Comune di Oria
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 23.05.2023 e 30/05/2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Maggio alle ore 10:50, il RUP per la gara in oggetto, Arch. Antonio Dattis, assistito dal Geom. Michela Calò ed Arch. Capiello Luigi dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
LEO VITO S.R.L. - P.IVA:04618810750 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	NESSUNO
ACCA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02259950745 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	NESSUNO

### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
LEO VITO S.R.L. Tipo partecipazione:	7.65%
ACCA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	16.671%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ACCA COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 16,6710(sedici,seimilasettecentodieci)%

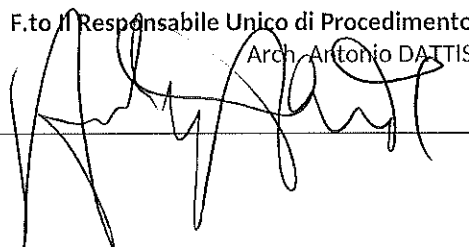
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ACCA COSTRUZIONI SRL con sede in VIA TORRE S. SUSANNA N. 178, Oria (BR), 72024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 905.540,45, cui vanno aggiunti € 29.400,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 934.940,45.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:00

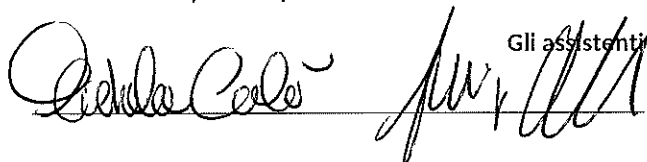
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento  
Arch. Antonio DATTIS



---

Gli assistenti



---

