



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)**

Atrio Palazzo di Città, 1 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Tel. 0803065111  
Part. IVA: 00869560722 Cod. Fisc. 00869560722 Cod. Istat 072001  
<https://www.comune.acquaviva.ba.it> E-Mail: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it) PEC: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 29.05.2023**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Oggetto</b>               | PNRR – M5C2 – Investimento 2.1 - Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'intervento di "Consolidamento e Restauro Conservativo Palazzo Comunale De Mari" |
| <b>CIG</b>                   | 9683316D24   |
| <b>CUP</b>                   | C45F21000350001  |
| <b>Importo a base d'asta</b> | € 418.203,85   |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta   |
| <b>Struttura proponente</b>  | SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 159 del 11.05.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. ANGELA VARVARA Presidente;
- Ing. VINCENZO VENISTI Componente;
- Ing. GIUSEPPE PELLEGRINO Componente;

alle ore 16:00, si è riunita presso Settore Tecnico, Palazzo Comunale De Mari - Comune di Acquaviva delle Fonti.

#### **PREMESSO**

- Che con i primi 2 verbali in data 19.04.2023 e 15.05.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 16.05.2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 24.05.2023, qui interamente richiamato, in sedute riservate del 22.05.2023 e successiva del 24.05.2023, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### **CIO' PREMESSO**

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. ANGELA VARVARA, alla presenza dei commissari:

- Ing. VINCENZO VENISTI
- Ing. GIUSEPPE PELLEGRINO

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| <b>Concorrente</b>      | <b>Presente</b> | <b>Rappresentante</b>          |
|-------------------------|-----------------|--------------------------------|
| Pellegrini Pietro Carlo | NO              |                                |
| fuzio francesco         | SI              | Dott.ssa Margherita Lagattolla |

|  |    |  |
|--|----|--|
| studio professionale associato progest | NO |  |
|--|----|--|

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

| Concorrente                            | Punteggio |
|--|-----------|
| Pellegrini Pietro Carlo                | 75.561    |
| fuzio francesco                        | 72.219    |
| studio professionale associato progest | 80.0      |

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante                           | Indirizzo                       | Data e ora di arrivo | Protocollo               |
|--|---------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Pellegrini Pietro Carlo                |                                 | 17/04/2023<br>18:14  | n.3917 del<br>17/04/2023 |
| fuzio francesco                        | via cognetti 44, Bari (BA), 701 | 18/04/2023<br>09:53  | n.3931 del<br>18/04/2023 |
| studio professionale associato progest |                                 | 18/04/2023<br>11:23  | n.3945 del<br>18/04/2023 |

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

| Partecipante            | Informazioni busta economica  | Ribasso Economico Offerto (%) |
|-------------------------|---|-------------------------------|
| Pellegrini Pietro Carlo | Nome file: Offerta economica(1).pdf.p7m<br>Dimensione file: 0.90 MB<br>Impronta MD5:<br>9de002eb20778c937a87932e664ea<br>a63      | 45.5                          |
| fuzio francesco         | Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m<br>Dimensione file: 5.24 MB<br>Impronta MD5:<br>2ceb34578124e063ee92268d7e11ff<br>89 | 28.2                          |

|   |  |      |
|---|--|------|
| studio professionale associato<br>progest | Nome file: BUSTA C<br>ECONOMICA.pdf.zip.p7m<br><br>Dimensione file: 0.84 MB<br><br>Impronta MD5:<br>8d8f63465b64238d7f6e06b2880cdb<br>83 | 40.0 |
|---|--|------|

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

| Concorrente                            | Punteggio Offerta Economica |
|--|-----------------------------|
| Pellegrini Pietro Carlo                | 20.0                        |
| fuzio francesco                        | 12.396                      |
| studio professionale associato progest | 17.582                      |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine crescente nella tabella che segue:

| Concorrente                               | Punteggio       |                   |        | Graduatoria |
|---|-----------------|-------------------|--------|-------------|
|   | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Totale |             |
| studio professionale associato<br>progest | 80.0            | 17,582            | 97,582 | 1           |
| Pellegrini Pietro Carlo                   | 75.561          | 20.0              | 95.561 | 2           |
| fuzio francesco                           | 72.219          | 12.396            | 84.615 | 3           |

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, risulta la seguente situazione:

| Concorrente                            | Offerta Anomala |
|--|-----------------|
| fuzio francesco                        | NO              |
| Pellegrini Pietro Carlo                | SI              |
| studio professionale associato progest | SI              |

Alle ore 16.25 si procede alla chiusura della seduta pubblica odierna dando atto che l'offerta presentata dall'operatore economico primo graduato **studio professionale associato progest** è risultata anomala, ragion per cui è opportuno darne comunicazione al RUP, al fine di dar corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016, demandato al Responsabile del Procedimento.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Ing. ANGELA VARVARA

 Firmato digitalmente da:  
**ANGELA VARVARA**

**Il Componente**  
Ing. VINCENZO VENISTI



Firmato digitalmente da:  
**VENISTI VINCENZO**  
Firmato il 29/05/2023 17:21  
Seriale Certificato: 31802560188143760736178364120896213179  
Valido dal 16/09/2020 al 16/09/2023  
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

**Il Componente**  
Ing. GIUSEPPE PELLEGRINO

Firmato digitalmente da  
**Giuseppe Pellegrino**

CN = Pellegrino Giuseppe  
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno  
T = Ingegnere  
SerialNumber = TINIT-PLGPP74R03G793N  
e-mail = giuseppe.pellegrino@ordingsa.it  
C = IT

**Il Segretario verbalizzante**  
Arch. Enrica MATARANGOLO

Firmato digitalmente da  
**ENRICA MATARANGOLO**  
CN = MATARANGOLO ENRICA  
T = ARCHITETTO SEZIONE A  
Data e ora della firma: 29/05/2023 17:24:04