



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI FAGGIANO (TA)

Via Skhandeberg N. 23 - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel. 0995912292 - Fax 0995912465
Part. IVA: Cod. Fisc. 80011170737 Cod. Istat 073005
www.comune.faggiano.ta.it E-Mail: COMUNEFAGGIANO@LIBERO.IT PEC: segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA

Valutazione Offerta Economica

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL'INFANZIA DI VIA MONTESERRO IN FAGGIANO
CIG	9715172D8B
CUP	E11B22001920006
Importo a base d'asta	€ 1.363.907,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Settore Tecnico Comune di Faggiano
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 25 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 155 del 10.05.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. LUCA SPORTELLI Presidente;
- Arch. Lucia RESTANO Componente;
- Geom. GIANPIERO SANTORO Componente;

alle ore 14:30, si è riunita presso UFFICIO TECNICO LL.PP. del comune di Faggiano,

PREMESSO

- Che nella seduta del 25.05.2023 la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara, ottenendo i risultati di seguito richiamati:

Concorrente	Punteggio riparametrato
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	82.00
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	55.91
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	67.61
A.T.I. POLYSISTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE)	90.00

CIO' PREMESSO

la Commissione prosegue nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica);
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. LUCA SPORTELLI, alla presenza dei commissari:

- Arch. Lucia Restano
- Geom. GIANPIERO SANTORO

verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SALVEMINI S.N.C., Palagianello (TA), 74018	03/05/2023 13:19	n.4530 del 03/05/2023
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. B. Pirelli, snc Zona Ind.le La Martella, Matera (MT), 75100	03/05/2023 17:02	n.4535 del 03/05/2023
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore	Via Curtatone e Montanara n° 6 - 76123 Andria (BT) , Andria (BT),	03/05/2023 17:23	n.4542 del 03/05/2023

Matarrese	76123		
A.T.I. POLYSYSTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE)	Via Duomo 289, Taranto (TA), 7412	03/05/2023 18:21	n.4546 del 03/05/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	Nome file: C-Offerta Economica.rar.p7m Dimensione file: 0.85 MB Impronta MD5: 8cf97e4fd44e7b3a49f40d2b1e370a 47	17,125
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	Nome file: Busta_C_Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.27 MB Impronta MD5: ddcc44f4b45b7cc9f9676d4427d06b ea	0,10
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	Nome file: 3 - busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.57 MB Impronta MD5: 85af209a944d92f2f19652b4ac98e9 2e	5,00
A.T.I. POLYSYSTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE)	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.68 MB Impronta MD5: 3854e8e0e563ff957f5283f6dceae8d 5	4,82

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	10.00
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	0.06
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	2.92

A.T.I. POLYSISTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE)	2.81
--	------

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
A.T.I. POLYSISTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE)	90.00	2.81	92.81
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	82.00	10.00	92.00
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	67.61	2.92	70.53
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	55.91	0.06	55.97

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, l'offerta della ditta COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L. è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'A.T.I. POLYSISTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE), che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.81;

pertanto la Commissione

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto sopra indicato all'A.T.I. POLYSISTEM SRL (MANDATARIA) - VI.GI. SRL (MANDANTE).

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. LUCA SPORTELLI

Il Componente
Arch. Lucia RESTANO

Il Componente
Geom. GIANPIERO SANTORO