

FUTURA**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**
**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

Tel.

COMUNE DI GIOIA DEL COLLE (BA)

PIAZZA MARGHERITA DI SAVOIA N. 10 - 70023 - GIOIA DEL COLLE (BA) - Tel. 080 3494360

Part. IVA: 02411370725 Cod. Fisc. 82000010726 Cod. Istat 072021

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile
2016, n. 50**

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	ACCORDO QUADRO MULTILOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALL'INVESTIMENTO M4C111.1 DEL PNRR NEXT GENERATION UE - POLI PER L'INFANZIA
Numero Gara	9060186
Importo di gara	€ 8.295.600,00

LOTTO N. 2

Oggetto	ACCORDO QUADRO MULTILOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALL'INVESTIMENTO M4C111.1 DEL PNRR NEXT GENERATION UE - POLI PER L'INFANZIA - LOTTO 2 - NUOVO POLO PER L'INFANZIA VIA MAGNANI
CIG	9785822BC5
CUP	F65E22000050006



Handwritten signatures in blue ink.

Importo di gara	€ 3.651.600,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	AREA URBANISTICA e AREA LAVORI PUBBLICI del Comune di Gioia del Colle
Modalità	TELEMATICA

L'anno **2023**, il giorno **22** del mese di **maggio**, alle ore **15:35**, presso gli Uffici dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Gioia del Colle, al fine di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, sono presenti:

- 1) Dott. Giuseppe Santoiemma, Presidente della Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- 2) Ing. Sebastiano Di Masi , Componente della Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- 3) Arch. Michele Fiorella, Componente della Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- 4) Dott.ssa Annamaria Pavone, in qualità di segretario verbalizzante;
- 5) Sig.ra Pasqualina Addabbo in qualità di assistente alle operazioni di gara
- 6) Avv. Leonardo Casulli in qualità di supporto tecnico operativo alle attività di gara.

Risultano collegati in modalità telematica come di seguito riportato:

Concorrente	Presente	Rappresentante
PLANTAMURA S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
Giuseppe Veronico srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
NAVARRA GIACOMO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • EDILIZIA F.LLI VOLAJ SRL - P.IVA/Cod Fisc.:07742540722 (Mandante) • ELETTRATECNICA VIGI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08100000721 (Mandante)	SI	Sig. Gaetano Vito Lanzolla Sig. Roberta Benedetto
DIDOS DI DIFONZO DOMEICO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs.	NO	



Handwritten signatures in blue ink.

50/2016, art. 48, comma 8) • PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05791980724 (Mandante)		
MI.RO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ELECTROMANAGEMENT SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04920030725 (Mandante)	NO	

PREMESSO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 420 del 21.04.2023 il Comune di Gioia del Colle, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736), ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della Legge n. 55 del 2019, così come modificato dall'art. 52, comma 1, lett. a), della Legge n. 108, del 2021, ha stabilito di affidare, tramite procedura multilotto e mediante lo strumento dell'accordo quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50 del 2016, taluni lavori di cui all'investimento M4C1I1.1 del PNRR;
- l'Accordo Quadro, per ciascun lotto, sarà concluso con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016, secondo i termini e le condizioni dedotte negli atti di gara;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ai sensi dell'art. 31, comma 2 del Codice, si dà evidenza che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Antonino Delvecchio, Direttore Area Lavori Pubblici del Comune di Gioia del Colle;
- che i codici CIG e CUP attribuiti è il seguente:

- LOTTO 2 - REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO PER L'INFANZIA VIA MAGNANI - CUP: F65E22000050006 - CIG 9785822BC5;

- la presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito anche Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://montedoro.traspare.com>;
- gli interventi sono finanziati a valere le risorse di cui al PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - In-vestimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU; Decreto Direttoriale n. 74 del 26/10/2022;

VISTI

- il bando ed il disciplinare di gara ritualmente pubblicati;
- la documentazione di gara;
- le richieste di chiarimento formulate dagli o.e. interessati al confronto concorrenziale ed i relativi riscontri, tutti pubblicati sul portale telematico, nella sezione all'uopo dedicata;
- il verbale di gara n. 1 del 15/05/2023;



- il verbale di gara n. 2 del 22/05/2023;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 547 del 19/05/2023 di nomina della Commissione Giudicatrice;
- l'avviso del 19/05/2023 mediante cui è stata convocata l'odierna seduta pubblica;

RILEVATA

la competenza della Commissione giudicatrice a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta pubblica;

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
PLANTAMURA S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA B - OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 14.85 MB Impronta MD5: 07021407ec010e9ba34c5abb6053ef05	Ammessa al prosieguo
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: B LOTTO 2.zip.p7m Dimensione file: 29.63 MB Impronta MD5: 4d1cac81711ffb4719a073d8d0c49276	Ammessa al prosieguo
Giuseppe Veronico srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA - LOTTO 2 - VIA MAGNANI.rar.p7m Dimensione file: 8.75 MB Impronta MD5: 284b8da698a8c1adf0aa2545781cfeb2	Ammessa al prosieguo
NAVARRA GIACOMO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none"> • EDILIZIA F.LLI VOLAJ SRL - P.IVA/Cod Fisc.:07742540722 (Mandante) • ELETTRITECNICA VIGI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08100000721 (Mandante) 	Nome file: BUSTA B-OFFERTA TECNICA.zip.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 11.91 MB Impronta MD5: 53159a4a25246de30c64955724903be4	Ammessa al prosieguo



<p>DIDOS DI DIFONZO DOMEICO</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05791980724 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 36.97 MB</p> <p>Impronta MD5: 6c3acab197eda308d1c1abf5e6e8b9b3</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>MI.RO COSTRUZIONI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ELECTROMANAGEMENT SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04920030725 (Mandante) 	<p>Nome file: 2 - busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 28.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 1c47a91b3166d82bd7ed36e3dfc8d473</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica. Alle ore 17:47 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente della Commissione Giudicatrice
Dott. Giuseppe Santoiemma

Giuseppe Santoiemma

Il Commissario di Gara
Ing. Sebastiano Di Masi

Sebastiano Di Masi

Il Commissario di Gara
Arch. Michele Fiorella

Michele Fiorella

Il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Annamaria Pavone

Annamaria Pavone

L'Assistente alle operazioni di gara
Sig.ra Pasqualina Addabbo

Pasqualina Addabbo

Il Supporto tecnico operativo alle attività di gara
Avv. Leonardo Casulli

Leonardo Casulli