



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI CAPURSO (BA)

- - CAPURSO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072014

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	POR PUGLIA 2014-2020 - ASSE IX - AZIONE 9.14 - sub-Azione 9.14.c "Fattore Comune - Dal bene confiscato al bene riutilizzato: strategie di comunità per uno sviluppo sostenibile" "Riqualificazione funzionale immobile sito in contrada Santa Barbara"
CIG	9587037136
CUP	E83D21012540002
Importo a base d'asta	€ 631.687,18
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	SETTORE LAVORI PUBBLICI – GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI CAPURSO

Modalità	TELEMATICA
-----------------	------------

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 149 del 08.05.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Geom. Vincenzo CAVALLO Presidente;
- Arch. Teresa PALLADINO Componente;
- Ing. Nicola CORTONE Componente;

alle ore 15:00, si è riunita presso Comune di Capurso (modalità telematica).

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 11/04/2023 e 17/04/2023 qui interamente richiamati, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;
- Che con successivo verbale in data 09/05/2023, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
ANDER COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

- che con terzo verbale in data data09/05/2023 alle ore17:56, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente.
- Al termine di dette operazioni, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare alla singola offerta il punteggio tecnico totale.

CIO' PREMESSO

In data 12/05/2023 alle ore 15:00 la Commissione, vista la nota prot. n. 4758 del 09.05.2023, con la quale è stato comunicato alla partecipante la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed il Presidente dà lettura del punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale del 09/05/2023.

Concorrente	Punteggio
ANDER COSTRUZIONI SRL	69.0

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

ANDER COSTRUZIONI SRL	via lucca n.7, Altamura (BA), 70022	31/03/2023 10:24	n.3209 del 31/03/2023
-----------------------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme con il risultato che segue.

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
ANDER COSTRUZIONI SRL	2.0

Si procede all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ANDER COSTRUZIONI SRL	10.0

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta ANDER COSTRUZIONI SRL con sede in via lucca n.7, Altamura (BA), 70022, che ha offerto il ribasso del 2,0000% due,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 606.623,99, cui vanno aggiunti € 12.683,11 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 619.307,10.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Geom. Vincenzo CAVALLO

Il Componente

Arch. Teresa PALLADINO

Il Componente

Ing. Nicola CORTONE