



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007
http://www.ginosa.gov.it/ PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n.120/2020 modificato con D.L. n.77/2021 convertito dalla L. n.108/2021

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Affidamento congiunto del servizio di progettazione Definitiva/Esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA F.LLI MATERANO A GINOSA"
CIG	97606241BC
CUP	D35E22000270006
Importo di gara	€ 1.146.428,01
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	AREA VI - UFFICIO TECNICO COMUNALE del Comune di Ginosa
Modalità	TELEMATICA

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

1



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PREMESSO

Che, con verbale del 18.04.2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 4004 del 19.04.2023, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 20.04.2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	19/04/2023 12.56	n. 4006 del 19/04/2023	AMMESSA

CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 04 del mese di maggio alle ore 17:30, il Presidente della Commissione di gara nominata con determina Prot. CUC 4360 del 27.04.2023, costituita da:

- ✓ Ing. Paolo MAGRINI Responsabile del Settore - Settore IV – urbanistica edilizia suap demanio marittimo del Comune di Maruggio;
- ✓ Ing. Valentina BRANCONE Responsabile del Settore - Settore Urbanistica, Edilizia, Demanio Marittimo, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Lizzano;
- ✓ Arch. Teresa PALLADINO Responsabile del Procedimento - Ufficio Tecnico del Comune di Binetto;

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) unicasa srl	NO	-
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)	NO	-
EDIL DUE A S.r.l.	NO	-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:00828070722 (Mandante)		
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	NO	
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m - Dimensione file: 2.84 MB Impronta MD5: 67a00c8738c8b342e93481c5e6145a9d	Ammessa al prosieguo
unicasa srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • OFFICINE JOLLY SRLU - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)	Nome file: BUSTA_TECNICA.rar.p7m.p7m Dimensione file: 115.57 MB Impronta MD5: e75ae37ce92ee067461d7a01dfde5b67	Ammessa al prosieguo
EDIL DUE A S.r.l. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:00828070722 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 201.22 MB Impronta MD5: b03256474cb29e6b26d395d983b491b1	Ammessa al prosieguo
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 14.43 MB Impronta MD5: 39809573494e617f6515b02d4a7abb49	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, con preavviso di almeno 1 giorno, della data di apertura della Busta "C" offerta economica.
Alle ore 18:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Paolo MAGRINI

I Commissari:

Ing. Valentina BRANCONE

Arch. Teresa PALLADINO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU