



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)**

Atrio Palazzo di Città, 1 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Tel. 0803065111  
Part. IVA: 00869560722 Cod. Fisc. 00869560722 Cod. Istat 072001  
<https://www.comune.acquaviva.ba.it> E-Mail: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it) PEC: [protocollo.comuneacquaviva@pec.it](mailto:protocollo.comuneacquaviva@pec.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**PRIMA SEDUTA PUBBLICA  
19.04.2023**

<b>Oggetto</b>	PNRR – M5C2 – Investimento 2.1 - Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'intervento di "Consolidamento e Restauro Conservativo Palazzo Comunale De Mari"
<b>CIG</b>	9683316D24
<b>CUP</b>	C45F21000350001
<b>Importo di gara</b>	€ 418.203,85
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

*(P) (AM)*

## PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Acquaviva delle Fonti n.484 del 29.03.2023 si stabiliva di avviare una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 3 comma 1 lett. sss) e 60 comma 3 del d.lgs. n 50/2016, per l'affidamento dei Servizi tecnici di architettura e ingegneria, consistenti nelle attività tecnico specialistiche di Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP, CSE e Direzione Lavori relativi all'intervento di "Consolidamento e Restauro Conservativo Palazzo Comunale De Mari" - CUP: C45F21000350001, finanziato dal PNRR – M5C2 – Investimento 2.1, per un importo a base di gara pari a € 418.203,85 oltre CAP e IVA, da aggiudicare con gestione della procedura di gara telematica per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni di Montedoro, utilizzando il portale "montedoro.traspare";
- che con Determinazione Dirigenziale n. 98 del 31.03.2023 sono stati approvati il bando, il disciplinare ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 18.04.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 18.04.2023;
- ai sensi dell'art. 31, comma 2 del Codice, si dà evidenza che il Responsabile del procedimento (d'ora innanzi, per brevità, anche "RUP") è l'Arch. Roberta Clemente;
- il codice CIG è il seguente: 9683316D24;
- il codice CUP è il seguente: C45F21000350001;
- l'importo totale a base d'asta, oltre I.V.A. e altre imposte e contributi di legge, è di € 418.203,85, così ripartito: 1) € 90.142,09 per Progettazione definitiva, studi accessori e specialistici; 2) € 110.496,76 per Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, calcoli accessori e specialistici; 3) € 217.565,00 quale Direzione lavori (esclusa la parte delle strutture), liquidazione, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'appalto è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR – M5C2 – INVESTIMENTO 2.1;

## VISTI

- il bando ed il disciplinare di gara ritualmente pubblicati;
- la documentazione di gara;
- la nomina del seggio di gara;

## RILEVATA

la competenza del Seggio di gara in merito al controllo della documentazione amministrativa versata nella busta A;

## QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di Aprile alle ore 10:25 il Seggio di gara, nominato giusta D.D. 577 del 18.04.2023 e così composto:

- Arch. Roberta Clemente, RUP e Presidente del Seggio di Gara;
- Arch. Enrica Matarangolo, componente del Seggio di Gara e segretario verbalizzante

Consulta il portale *montedoro.trasparee* dà atto che entro il termine fissato dai documenti di gara sono pervenute **n. 3 offerte telematiche**, così come di seguito specificato:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Pellegrini Pietro Carlo Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo		17/04/2023 18:14	n.3917 del 17/04/2023

<ul style="list-style-type: none"> <li>• RICERCA &amp; PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08205430724 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• CFENGINEERING: INGEGNERIA STRUTTURALE &amp; CONSULTING - STUDIO ASSOCIATO - P.IVA/Cod Fisc.:08550160728 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Studio D'Ambrosio &amp; Associati s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08274330722 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ANTONELLA MARTINELLI - P.IVA/Cod Fisc.:08378520723 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>			
<p>fuzio francesco</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ING. PINTO GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:06798000722 PNTGPP81B07I330G (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ING. LATTANZIO VINCENZO - P.IVA/Cod Fisc.:04230670723 LTTVCN62H11E64R (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA DE TOMA MARIA LUISA - P.IVA/Cod Fisc.:0803926224 DTMMLS77R51L328Y (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA CARRASSO DOMENICA - P.IVA/Cod Fisc.:08438180724 CRRDNC89L44A048U (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT. SASSONE RAFFAELE - P.IVA/Cod Fisc.:06504280725 SSSRFL76T17A662I (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	via cognetti 44, Bari (BA), 701	18/04/2023 09:53	n.3931 del 18/04/2023
<p>studio professionale associato progest</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Valerio Borzacchini - P.IVA/Cod Fisc.:BRZVLR55M05G005V (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Francesco Erriquez - P.IVA/Cod Fisc.:RRQFNC87R03C134J (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		18/04/2023 11:23	n.3945 del 18/04/2023

Dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
<p>Pellegrini Pietro Carlo - P.IVA:01137870463</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RICERCA &amp; PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08205430724 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	NO	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• CFENGINEERING: INGEGNERIA STRUTTURALE &amp; CONSULTING - STUDIO ASSOCIATO - P.IVA/Cod Fisc.:08550160728 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Studio D'Ambrosio &amp; Associati s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08274330722 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ANTONELLA MARTINELLI - P.IVA/Cod Fisc.:08378520723 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		
fuzio francesco - P.IVA:06369120727  Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> <li>• ING. PINTO GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:06798000722 PNTGPP81B07I330G (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ING. LATTANZIO VINCENZO - P.IVA/Cod Fisc.:04230670723 LTTVCN62H11E64R (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA DE TOMA MARIA LUISA - P.IVA/Cod Fisc.:0803926224 DTMMLS77R51L328Y (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA CARRASSO DOMENICA - P.IVA/Cod Fisc.:08438180724 CRRDNC89L44A048U (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT. SASSONE RAFFAELE - P.IVA/Cod Fisc.:06504280725 SSSRFL76T17A662I (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	SI	Dott.ssa Margherita Lagattolla
studio professionale associato progest - P.IVA:02292050602  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Valerio Borzacchini - P.IVA/Cod Fisc.:BRZVLR55M05G005V (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Francesco Erriquez - P.IVA/Cod Fisc.:RRQFNC87R03C134J (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	NO	

- procede all'apertura della busta virtuale del primo concorrente contenente la documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dagli operatori economici partecipanti, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto a mezzo del disciplinare;

- alle ore **12:30** sospende la seduta per problematiche tecniche di collegamento telematico, comunicando la ripresa dei lavori del seggio per le ore 16:00 del medesimo giorno e provvede a darne apposita comunicazione sulla piattaforma *montedoro.traspare*;

- alle ore **16:38** il Seggio riprende i lavori e procede all'apertura delle buste virtuali del secondo e del terzo e ultimo concorrente contenente la documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dagli operatori economici partecipanti, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto a mezzo del disciplinare;

Gli esiti sono i seguenti:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Pellegrini Pietro Carlo - P.IVA:01137870463  Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> <li>• RICERCA &amp; PROGETTO – PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08205430724 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• CFENGINEERING: INGEGNERIA STRUTTURALE &amp; CONSULTING -</li> </ul>	Nome file: AMMINISTRATIVA(1)(1).zip.p7m  Dimensione file: 10.22 MB  Impronta MD5: fdd1f5e5a7ce78b1396cc85b6fd7889d	IN VERIFICA  Motivazione:  L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:  1. deve produrre la domanda di partecipazione ai sensi del p.to

<p>STUDIO ASSOCIATO - P.IVA/Cod Fisc.:08550160728 (<b>Mandante</b>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio D'Ambrosio &amp; Associati s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08274330722 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ANTONELLA MARTINELLI - P.IVA/Cod Fisc.:08378520723 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		<p>15.1, punto n. 5 dell'elenco puntato;</p> <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.trasparenza</i> e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 28/04/2023.</p>
<p>fuzio francesco - P.IVA:06369120727</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ING. PINTO GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:06798000722 PNTGPP81B071330G (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ING. LATTANZIO VINCENZO - P.IVA/Cod Fisc.:04230670723 LTTVCN62H11E64R (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA DE TOMA MARIA LUISA - P.IVA/Cod Fisc.:0803926224 DTMMLS77R51L328Y (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT.SSA CARRASSO DOMENICA - P.IVA/Cod Fisc.:08438180724 CRRDNC89L44A048U (<b>Mandante</b>)</li> <li>• DOTT. SASSONE RAFFAELE - P.IVA/Cod Fisc.:06504280725 SSSRFL76T17A662I (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 33.09 MB</p> <p>Impronta MD5: 61f74e1a7a8e9863705b2a44fca20905</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>studio professionale associato progest - P.IVA:02292050602</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Valerio Borzacchini - P.IVA/Cod Fisc.:BRZVLR55M05G005V (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Francesco Enriquez - P.IVA/Cod Fisc.:RRQFNC87R03C134J (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA A AMMINISTRATIVA .pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 24bd3c30caaf010b14eb9799cc7bad5</p>	<p>IN VERIFICA</p> <p>Motivazione:</p> <p>L'o.e. preliminarmente è chiamato a rendere chiarimenti ai sensi del p.to 14, quartultimo capoverso del Disciplinare, in ordine ai seguenti punti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>possesso del requisito di idoneità professionale del gruppo di lavoro di cui al p.to 7.1, lett. c) (<i>"Professionista Restauratore iscritto nell'elenco nazionale dei restauratori dei beni culturali istituito presso il Ministero della Cultura specializzato nel settore "superfici decorate dell'architettura"</i>)</li> <li>possesso del requisito di cui al p.to 7.2 lett. d) del Disciplinare di Gara;</li> </ol> <p>L'o.e. è sottoposto a soccorso istruttorio in quanto:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>deve procedere a rettifica del DGUE di Enriquez e</li> </ol>

		<p>Borzacchini rendendo le dichiarazioni di cui alla Parte III, lett. C;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. deve rettificare il documento "Dichiarazioni integrative" di Enriquez e Borzacchini al p.to 18;</li> <li>2. deve rettificare il documento "Patto di integrità" compilandolo nelle parti mancanti.</li> </ol> <p>La richiesta documentazione dovrà pervenire a mezzo della piattaforma <i>montedoro.traspae</i> entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 28/04/2023.</p> <p>Si procederà all'acquisizione e verifica della documentazione amministrativa richiesta con soccorso istruttorio solo se valutati positivamente i chiarimenti resi in ordine al possesso dei requisiti ai sensi del p.to 14, quarto comma capoverso del Disciplinare, di cui ai punti a) e b).</p>
--	--	---

- attraverso l'apposita funzione presente sul portale *montedoro.traspae*, provvede a comunicare agli operatori economici esaminati l'esito della verifica amministrativa;

- dispone la pubblicazione del presente verbale sull'area all'uso dedicata del sito internet del Comune di Acquaviva delle Fonti, nonché sul Portale *montedoro.traspae*;

- dispone altresì le comunicazioni previste dal D. Lgs. n. 50/2016;

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 18:48.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Roberta Clemente



Arch. Enrica Matarangolo

