



CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI PULSANO (TA)**

Via Degli Orti - 74026 - PULSANO (TA) - Tel. 0995312228 - Fax 0995312250  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80010270736 Cod. Istat 073022  
[HTPP://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT](http://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT) PEC: [protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SECONDA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E MESSA A NORMA DELLA STRUTTURA GEODETICA SITA IN PULSANO ALLA VIA DEGLI ORTI ANGOLO VIA VENEZIA"
<b>CIG</b>	7784835910
<b>Importo a base d'asta</b>	208.649,18 €
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Lavori Pubblici Ambiente Ecologia Igiene e Sanita Prot. Civile Comune di Pulsano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 01 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 45 del 14.03.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Valentina BRANCONE Presidente;

- Ing. Alessandro ZITO Componente;
- Ing. Giovanni LEUZZI Componente;

alle ore 18:30, si è riunita presso Comune di Pulsano - Ufficio lavori pubblici - Terzo piano.

#### PREMESSO

- Che con primo verbale in data 26.02.2019 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con secondo verbale in data 19.03.2019, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- che con verbale in data 28.03.2019, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, la Commissione di gara ha iniziato le operazioni di apertura delle offerte economiche relative alle partecipanti;
- che durante le operazioni di apertura delle offerte economiche si sono riscontrati problemi nell'apertura dell'offerta economica dell'operatore unicasa srl, pertanto, sentito per le vie brevi il Responsabile della CUC c/o l'Unione dei Comuni monte doro, la seduta è stata sospesa e la Commissione ha ritenuto opportuno aggiornare la stessa alla data del 01.04.2019 alle ore 10.00 al fine di avvalersi nella stessa di un supporto tecnico;

#### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 3520 del 21.03.2019, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 08:00 del giorno 22.03.2019 alle ore 12:00 del giorno 27.03.2019) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, visto il verbale del 28.03.2019 inviato via pec agli operatori economici, si riunisce in seduta pubblica alle ore 10.00 per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), relativamente all'operatore unicasa srl, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Valentina Brancone, alla presenza dei commissari:

- Ing. Alessandro Zito
- Ing. Giovanni Leuzzi

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GRUPPO CACCAVALE SRL	SI	Sig. Panzetta Pietro (munito di delega)
UNICASA SRL	NO	

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" , come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
GRUPPO CACCAVALE SRL	81.94
UNICASA SRL	85.00

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
GRUPPO CACCAVALE SRL	VIA PALATONE, 41, Saviano (NA), 80039	22/03/2019 10:06	n.3598 del 22/03/2019
UNICASA SRL	VIA NICEFORO FOCA N. 20, Taranto (TA), 74123	22/03/2019 11:40	n.3604 del 22/03/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
GRUPPO CACCAVALE SRL	14.25
UNICASA SRL	8.00

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
GRUPPO CACCAVALE SRL	15.00
UNICASA SRL	8.421

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
GRUPPO CACCAVALE SRL	81.94	15.00	96.94
UNICASA SRL	85.00	8.421	93.421

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala. Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di GRUPPO CACCAVALE SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 96.94; pertanto la Commissione

#### DICHIARA

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta GRUPPO CACCAVALE SRL con sede in VIA PALATONE, 41, Saviano (NA), 80039, che ha offerto il ribasso del 14,25% quattordici,venticinque)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a 175.181,53 €, cui vanno aggiunti 4.355,85 € per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

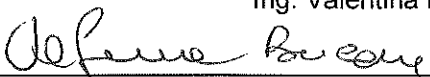
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a 179.537,38 €.

#### LA COMMISSIONE RIMETTE

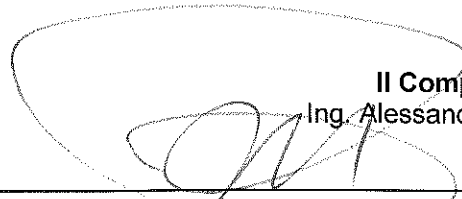
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando. La seduta pubblica si chiude alle ore 10.48.

Letto, confermato e sottoscritto.

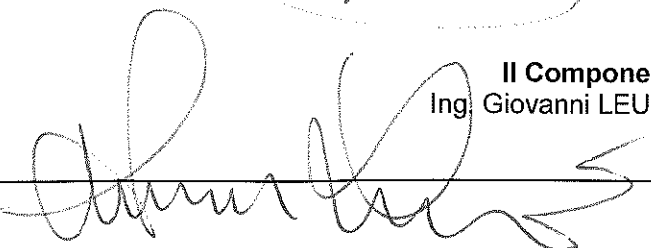
**Il Presidente**  
Ing. Valentina BRANCONE

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente**  
Ing. Alessandro ZITO

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente**  
Ing. Giovanni LEUZZI

  
\_\_\_\_\_