



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Via Risorgimento 36 - 72028 - TORRE SANTA SUSANNA (BR) - Tel. 08317411111 - Fax 0831740479
Part. IVA: Cod. Fisc. 91002750742 Cod. Istat 074019
[HTTP://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT](http://www.comune.torresantasusanna.br.it) PEC: protocollo.comune.torresantasusanna@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTE RISERVATE del 15.02.2023 e del 20.02.2023

Oggetto	PNRR - M5C2 - Inv 3.1 - Rigenerazione impianto sportivo di Hockey su prato
CIG	95573330B2
CUP	I82H22000040006
Importo di gara	€ 779.240,48
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO del Comune di Torre Santa Susanna
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 30.01.2023 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	n.995 del 26/01/2023	AMMESSA
TEKNO ENGINEERING S.R.L. - P.IVA:07902530729 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • LIMONTA SPORT SP.A - P.IVA/Cod Fisc.:00354970139 (Mandante)	n.1041 del 27/01/2023	AMMESSA

Che nella medesima seduta pubblica, il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Ammessa al prosieguo
TEKNO ENGINEERING S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • LIMONTA SPORT SP.A - P.IVA/Cod Fisc.:00354970139 (Mandante)	Ammessa al prosieguo

Che con Determinazione n°32 del 09.02.2023 presso la CUC Montedoro veniva nominata la commissione giudicatrice di gara costituita dai seguenti tecnici esperti:

- o Arch. Luigi RESTA Presidente;
- o Arch. Raffaele MARINOTTI Componente;
- o Geom. Cosimo D'ERRICO Componente;

CIO' PREMESSO

In data 15.02.2023 alle ore 16:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" del concorrente "CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a.r.l."; si procede all'attribuzione del relativo punteggio da parte di ogni commissario per ciascun criterio come da tabella seguente:

Miglioria 1					Miglioria 2				
Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI
"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media	
0,80	0,85	0,85	0,83	29,17	0,80	0,95	0,90	0,88	17,67

Miglioria 3					Miglioria 4				Miglioria 5					
Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI
"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media	
0,80	0,90	0,85	0,85	12,75	0,70	0,80	0,70	0,73	7,33	0,80	0,85	0,85	0,83	4,17

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente aggiorna il prosieguo delle operazioni di gara in seduta riservata in data 20.02.2023 alle ore 15:00. Alle ore 18:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

In data 20.02.2023 alle ore 15:00, il Presidente dà inizio alla seconda seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" del concorrente "TEKNO ENGINEERING S.R.L."; si procede all'attribuzione del relativo punteggio da parte di ogni commissario per ciascun criterio come da tabella seguente:

Miglioria 1					Miglioria 2				
Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI
"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media	
0,75	0,75	0,75	0,75	26,25	0,80	0,95	0,80	0,85	17,00

Miglioria 3					Miglioria 4					Miglioria 5				
Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI	Valutazioni Distinte				PUNTI
"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media		"A"	"B"	"C"	Media	
0,70	0,80	0,80	0,77	11,50	0,70	0,80	0,70	0,73	7,33	0,80	0,85	0,85	0,83	4,17

comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

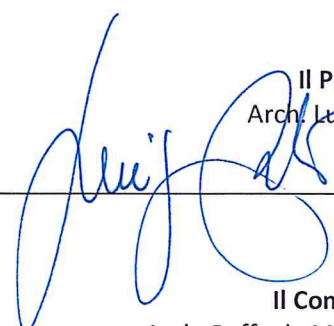
Si procede alla riparametrazione per ciascun criterio in accordo al Bando-Disciplinare di gara, ed alla seconda riparametrazione finale da cui, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	85.0
TEKNO ENGINEERING S.R.L.	79.27

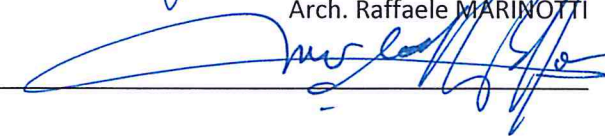
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica per il giorno 27.02.2023 ore 16:00

Alle ore 16:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.


Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente
 Arch. Luigi RESTA



Il Componente
 Arch. Raffaele MARINOTTI



Il Componente
 Geom. Cosimo D'ERRICO

