



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.trasparenza.com>- pec: unionemontedoro@pec.it  
Tel.

**COMUNE DI SAVA(TA)**

Piazza San Giovanni N.47 - 74028 - SAVA (TA) - Tel. 0999727920 - Fax 0999727911  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009650732 Cod. Istat073026  
PEC: [comune.sava@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.sava@pec.rupar.puglia.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**SEDUTA PUBBLICA**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Oggetto</b>               | "Art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145 – Manutenzione e realizzazione strade comunali – Fondi NEXT Generation – PNRR - UE" - |
| <b>CIG</b>                   | 9532919D9C  |
| <b>Importo di gara</b>       | 726.000,00  |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta  |
| <b>Struttura proponente</b>  | Settore Patrimonio e Lavori Pubblici Comune di Sava   |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA  |

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con verbali in data 16.01.2023 e 17.01.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di Gennaio alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Alessandro Fischetti, assistito dal geom Alessio Buccoliero dà atto che non sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti;

**SI PROVVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| <b>Concorrente</b>  | <b>Ribasso offerto</b> |
|---|------------------------|
| CASTELLI S.R.L.<br>Tipo partecipazione:   | 10.164%                |
| NUOVA GEOJONICA SNC DEI F.LLI GRECO PIETRO LUCIANO E COSIMO<br>Tipo partecipazione:   | 10.213%                |
| ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L.<br>Tipo partecipazione:                 | 15.55%                 |
| G. SCAVI SRL<br>Tipo partecipazione:  | 16.52%                 |
| GIANNOCCARO COSTRUZIONI STRADALI SAS<br>Tipo partecipazione:                          | 18.32%                 |
| DERARIO SRL<br>Tipo partecipazione:   | 19.13%                 |
| PELLE' ANTONIO<br>Tipo partecipazione:  | 20.123%                |
| CO. GE. SA. s.r.l.<br>Tipo partecipazione:  | 24.123%                |
| Martellone s.r.l.<br>Tipo partecipazione:   | 24.3%                  |
| Eredi PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio<br>Tipo partecipazione: | 24.441%                |
| Non Solo Strade s.r.l.<br>Tipo partecipazione:  | 25.292%                |
| CAPRIULO GIANFRANCO<br>Tipo partecipazione:   | 25.86%                 |
| G.R.L. cave e conglomerati S.r.l.<br>Tipo partecipazione:                             | 26.004%                |
| CASED SRL<br>Tipo partecipazione:   | 26.59%                 |

|   |         |
|---|---------|
| Impresa edile stradale Marino Antonio           | 26.979% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| GIAMPETRUZZI S.R.L.                             | 27.23%  |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| C.B.M.C. S.R.L.                                 | 27.998% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| LA MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL                  | 28.0%   |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| Siri Costruzioni S.r.l.                         | 28.57%  |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| impresa daloiso s.r.l.                          | 28.824% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| I.G. GROUP SRLS                                 | 28.891% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| GLOBAL COMPANY SRLS                             | 29.135% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| PALAZZO COSTRUZIONI SRLS                        | 29.215% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| I.C.B. s.r.l.                                   | 29.39%  |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| Savina Costruzioni Sas di Savina Francesco & Co | 29.458% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| DSS IMPIANTI S.R.L.                             | 29.466% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| LEO VITO S.R.L.                                 | 29.497% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| DELL'ORCO SRL                                   | 29.498% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| CIESSE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL                | 29.508% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| FRANCO SRL                                      | 29.509% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| TOSCANO COSTRUZIONI SRL                         | 29.516% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| LEONE S.R.L.                                    | 29.552% |
| Tipo partecipazione:                            |         |
| SADIP S.R.L.S.                                  | 29.589% |
| Tipo partecipazione:                            |         |

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L.    | 29.599% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| EURO STRADE s.r.l.u.         | 29.615% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| ISEA S.R.L.                  | 29.644% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| Chirulli Andrea              | 29.665% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| MACOB S.R.L.                 | 29.676% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| vannella srl                 | 29.703% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| new edil srls                | 29.711% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| ICOST SRL                    | 29.717% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| GENECO SUD SRL               | 29.735% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| RIZZO STRADE SRL             | 29.736% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| L.T.R. ASPHALT S.R.L.        | 29.754% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| Giordano Gaetano s.r.l.      | 29.77%  |
| Tipo partecipazione:         |         |
| VETRANO SALVATORE            | 29.786% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| I.P.C. S.r.l.                | 29.788% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| BOCCUZZI SRL                 | 29.788% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| CAVE & CANTIERI SRLS         | 29.793% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| bi&co srl                    | 29.803% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| PIERPAOLO PALAZZO            | 29.815% |
| Tipo partecipazione:         |         |
| MODOMECCO ECOAMBIENTE S.R.L. | 29.842% |
| Tipo partecipazione:         |         |

|   |         |
|---|---------|
| forleo srl unipersonale   | 29.912% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| Costruzioni Ferrarese srl   | 29.917% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| Costruzioni Generali De Biasi s.r.l.                                  | 29.955% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| A.I.CO. - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - S.C.A.R.L. | 29.965% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| BEN. ECO LAVORI GENERALI S.R.L.                                       | 29.987% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| Convertini Giovanni   | 29.998% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| PT8 DI TRONCONE PIERPAOLO   | 30.022% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| IMEC COSTRUZIONI SRL  | 30.066% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| DIELLE s.r.l.   | 30.132% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| CALORA S.U.R.L.   | 30.153% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| TOSCANO GEOM.NICOLA   | 30.153% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| SASSI STRADE s.r.l.u.   | 30.17%  |
| Tipo partecipazione:  |         |
| SALVATORE SIMONE SRL  | 30.219% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| M.A. Costruzioni Generali S.r.l.                                      | 30.24%  |
| Tipo partecipazione:  |         |
| I.CO.M.   | 30.265% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| SINNICA SERVICE SRL   | 30.323% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| CO.GE.CA. S.RL.   | 30.383% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| Carone Scavi di Carone Mimmo  | 30.634% |
| Tipo partecipazione:  |         |
| luciano lacticignola srl  | 30.681% |

|   |         |
|---|---------|
| Tipo partecipazione:<br>S&C COSTRUZIONI SRL           | 30.69%  |
| Tipo partecipazione:<br>TRANI SCAVI S.R.L.            | 30.718% |
| Tipo partecipazione:<br>L.P. COSTRUZIONI SRL          | 30.746% |
| Tipo partecipazione:<br>EFFAR S.R.L.                  | 30.765% |
| Tipo partecipazione:<br>ATS CONSULTING SRL            | 30.77%  |
| Tipo partecipazione:<br>GREEN-ROAD S.R.L.             | 30.83%  |
| Tipo partecipazione:<br>NUZZACI STRADE s.r.l.u.       | 30.851% |
| Tipo partecipazione:<br>MIC.A. SRL                    | 30.911% |
| Tipo partecipazione:<br>FAP SRL                       | 30.95%  |
| Tipo partecipazione:<br>Geoscar S.r.l.                | 30.974% |
| Tipo partecipazione:<br>CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL | 31.104% |
| Tipo partecipazione:<br>IMPRESUD SRL                  | 31.134% |
| Tipo partecipazione:<br>GECOS S.r.l.                  | 31.5%   |
| Tipo partecipazione:<br>MI.RO COSTRUZIONI S.R.L.      | 32.471% |
| Tipo partecipazione:<br>RICINERT SRL                  | 32.53%  |
| Tipo partecipazione:<br>Praga srl                     | 32.745% |
| Tipo partecipazione:                                  |         |

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 29.788), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, come da calcolo allegato.

Rilevato che risulta essere aggiudicataria provvisoria l'impresa Vetrano Salvatore con sede in Veglie (Le) via Tiepolo n°19 che ha offerto un ribasso nella misura del 29,786 (ventinove, settecentoottantasei)%

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15.40.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**

Arch. Alessandro FISCHETTI

Geom Alessio Buccoliero





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

“Art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145 – Manutenzione e realizzazione strade comunali – Fondi NEXT Generation – PNRR - UE”.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

| Offerente                      | Ribasso % | Offerta Anomala |
|--------------------------------|-----------|-----------------|
| Castelli srl                   | 10.164    | NO              |
| Nuova Geojonica snc            | 10.213    | NO              |
| Icoser srl                     | 15.55     | NO              |
| G.Scavi srl                    | 16.52     | NO              |
| Giannocarò Costruzioni sas     | 18.32     | NO              |
| D'erario srl                   | 19.13     | NO              |
| Pellè Antonio                  | 20.123    | NO              |
| CO.GE.SA. srl                  | 24.123    | NO              |
| Martellone srl                 | 24.3      | NO              |
| Eredi Ruggiero sas             | 24.441    | NO              |
| Non solo strade srl            | 25.292    | NO              |
| Capriulo Gianfranco            | 25.86     | NO              |
| GRL Cave srl                   | 26.004    | NO              |
| Cased srl                      | 26.59     | NO              |
| Marino Antonio                 | 26.979    | NO              |
| Giampetruzzi srl               | 27.23     | NO              |
| C.B.M.C. srl                   | 27.998    | NO              |
| La Meridionale Costruzioni srl | 28        | NO              |
| Siri costruzion srls           | 28.57     | NO              |
| Daloisio srl                   | 28.824    | NO              |
| I.G. Group                     | 28.891    | NO              |



| <b>Offerente</b>                 | <b>Ribasso %</b> | <b>Offerta Anomala</b> |
|----------------------------------|------------------|------------------------|
| Global company srl               | 29.135           | NO                     |
| Palazzo Costruzioni srls         | 29.215           | NO                     |
| I.C.B. srl                       | 29.39            | NO                     |
| Savina costruzioni sas           | 29.458           | NO                     |
| DSS Impianti srl                 | 29.466           | NO                     |
| Leo vito srl                     | 29.497           | NO                     |
| Dell'orco srl                    | 29.498           | NO                     |
| Ciesse costruzioni e servizi srl | 29.508           | NO                     |
| Franco srl                       | 29.509           | NO                     |
| Toscano Costruzioni srl          | 29.516           | NO                     |
| Leone srl                        | 29.552           | NO                     |
| Sadip srls                       | 29.589           | NO                     |
| IPR costruzioni srl              | 29.599           | NO                     |
| Eurostrade srl                   | 29.615           | NO                     |
| Isea srl                         | 29.644           | NO                     |
| Chirulli Andrea                  | 29.665           | NO                     |
| Macob srl                        | 29.676           | NO                     |
| Vannella srl                     | 29.703           | NO                     |
| New edil srls                    | 29.711           | NO                     |
| ICOST                            | 29.717           | NO                     |
| Geneco sud srl                   | 29.735           | NO                     |
| Rizzo strade srl                 | 29.736           | NO                     |
| LTR Asphalt srl                  | 29.754           | NO                     |
| Giordano Gaetano                 | 29.77            | NO                     |
| Vetrano Salvatore                | 29.786           | NO                     |
| IPC srl                          | 29.788           | SI                     |
| Bocuzzi srl                      | 29.788           | SI                     |



| <b>Offerente</b>            | <b>Ribasso %</b> | <b>Offerta Anomala</b> |
|-----------------------------|------------------|------------------------|
| Cave & Cantieri             | 29.793           | SI                     |
| Bi&Co srl                   | 29.803           | SI                     |
| Palazzo Pierpaolo           | 29.815           | SI                     |
| Modomec srl                 | 29.842           | SI                     |
| Forleo srl                  | 29.912           | SI                     |
| Ferrarese costruzioni       | 29.917           | SI                     |
| De Biasi Costruzion srl     | 29.955           | SI                     |
| Al.CO. Consorzio Stabile    | 29.965           | SI                     |
| Beneco srl                  | 29.987           | SI                     |
| Convertini Giovanni         | 29.998           | SI                     |
| PT8 di Troncone Pierpaolo   | 30.022           | SI                     |
| Imec costruzioni srl        | 30.066           | SI                     |
| Dielle srl                  | 30.132           | SI                     |
| Calora surl                 | 30.153           | SI                     |
| Toscano geom Nicola         | 30.153           | SI                     |
| Sassi strade srl            | 30.17            | SI                     |
| Simone Salvatore srl        | 30.219           | SI                     |
| MA Costruzioni Generali srl | 30.24            | SI                     |
| ICOM srl                    | 30.265           | SI                     |
| Sinnica service srl         | 30.323           | SI                     |
| CO.GE.CA. srl               | 30.383           | SI                     |
| Carone Scavi                | 30.634           | SI                     |
| Lacitignola srl             | 30.681           | SI                     |
| S&C Costruzioni srl         | 30.69            | SI                     |
| Trani Scavi srl             | 30.718           | SI                     |
| LP Costruzioni srl          | 30.746           | SI                     |
| Effar srl                   | 30.765           | SI                     |



| Offerente            | Ribasso % | Offerta Anomala |
|----------------------|-----------|-----------------|
| ATS Consulting srl   | 30.77     | SI              |
| Green road srl       | 30.83     | SI              |
| Nuzzaci strade srl   | 30.851    | SI              |
| Mi.ca. srl           | 30.911    | SI              |
| Fap srl              | 30.95     | SI              |
| Geoscar srl          | 30.974    | SI              |
| Caroli Pietro srl    | 31.104    | SI              |
| Impresud srl         | 31.134    | SI              |
| Gecos srl            | 31.5      | SI              |
| Miro costruzioni srl | 32.471    | SI              |
| Ricinert srl         | 32.53     | SI              |
| Praga srl            | 32.745    | SI              |

Numero delle offerte ammesse (A): 87

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 9

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 9

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 9

Numero delle offerte centrali (C): 69

Somma dei ribassi (D): 2031.497

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 29.442

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 54

Somma degli scarti (G): 29.21

Media degli scarti (H = G / F): 0.541

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 29.983

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 4

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 9

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 36

Valore percentuale di decremento (O = H \* N%): 0.195

Valore soglia anomala (SA = I - O): **29.788**