



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

Tel.

**COMUNE DI MANDURIA (TA)**

VIA FRA' B. MARGARITO, 1 - 74024 - MANDURIA (TA) - Tel. 0999702260 - Fax 0999702260

Part. IVA: Cod. Fisc. 80009070733 Cod. Istat 073012

E-Mail: SEGRETERIA@COMUNE.MANDURIA.TA.IT PEC: protocollo.manduria@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA DEL 07.12.2022**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	INTERVENTI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI VIA PER FRANCAVILLA.
<b>CIG</b>	9488705712
<b>CUP</b>	I84J20000010001
<b>Importo di gara</b>	€ 451.924,39
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della legge n. 120 del 11.09.2020
<b>Struttura proponente</b>	Settore Area Tecnica Lavori Pubblici Manutenzione e Urbanistica Comune di Manduria
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione n. reg. gen. 1209 del 15.11.2022 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 del 11.09.2020.
- che con Determinazione della CUC n. 222 del 18.11.2022 è stata approvata la lettera di invito-disciplinare e la modulistica di partecipazione;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 7906 del 18.11.2022, 7907 del 18.11.2022, 7908 del 18.11.2022, 7909 del 18.11.2022, 7910 del 18.11.2022, 7911 del 18.11.2022, 7912 del 18.11.2022, 7913 del 18.11.2022, 7914 del 18.11.2022, 7915 del 18.11.2022 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82, fissando il termine per la presentazione delle offerte le ore 12:30 del 05.12.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute le seguente n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
PERULLI S.R.L. Tipo partecipazione: impresa singola	VIALE FINLANDIA, 1, Lecce (LE), 73100	02/12/2022 11:16	n. 8413 del 02/12/2022
GISAL COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: impresa singola	Via Perugia 47, Andria (BT), 76123	30/11/2022 18:05	n. 8343 del 30/11/2022

### TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di dicembre alle ore 09:18, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Claudio Ferretti, assistito dai componenti della commissione di gara nominata con determinazione della CUC c/o Unione dei Comuni Montedoro n. 246 del 05.12.2022, geom. Michele Iunco ed arch. Tiziana Laterza, dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

### SI PROVVEDE

- con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con le seguenti risultanze:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
GISAL COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:05328940720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 20.12 MB Impronta MD5: c2270d7dd357b6b9c82907a840d09ed8	AMMESSA

PERULLI S.R.L. P.IVA:04760970758  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: Busta A.pdf.zip.p7m  Dimensione file: 5.73 MB  Impronta MD5: 55fdc7121709534197f919fea94a47f 7	AMMESSA
---	---	---	---------

**SI PROCEDE a seguire**

- all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla fase successiva;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
PERULLI S.R.L.	18.27%
GISAL COSTRUZIONI S.R.L.	25.369%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Si rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da GISAL COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 25,3690 (venticinquevirgolatrecentosessantasei)%.

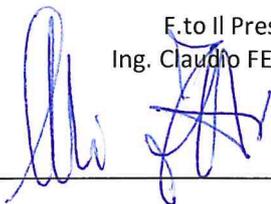
La commissione propone pertanto l'aggiudicazione a favore di GISAL COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Perugia 47, Andria (BT), 76123, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 328.753,46, cui vanno aggiunti € 11.419,16 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 340.172,62.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:13.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente  
Ing. Claudio FERRETTI



F.to i Componenti:  
Arch. Tiziana Laterza



Geom. Michele Iunco