



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)  
Tel.

**COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)**

Via Martiri d'Ungheria - 74023 - GROTTAGLIE (TA) - Tel. 09956201 - Fax 099 5620274  
Part. IVA: Cod. Fisc. 00117380733 Cod. Istat 073008  
<http://www.comune.grottaglie.ta.it/> E-Mail: [info@comune.grottaglie.ta.it](mailto:info@comune.grottaglie.ta.it) PEC: [comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 21/11/2022**

<b>Oggetto</b>	RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DELLA ZONA 167 SUD DEL COMUNE DI GROTTAGLIE
<b>CIG</b>	94364569D4
<b>CUP</b>	J47H21001900006
<b>Importo di gara</b>	540.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore Affari Generali Comune di Grottaglie
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 08.11.2022 e 18.11.2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Novembre alle ore 10:35, il R.U.P., Geom. Davide Caputo, assistito dai dipendenti Avv. Giuseppina Cinieri e Sig. Giuseppe Pucci, dà atto che a seguito della comunicazione di ammissione/esclusione con la quale è stata fissata in data odierna la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche, inviata agli operatori economici interessati a mezzo pec per il tramite della piattaforma "traspare" della CUC Montedoro, sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ROBERTO GROUP SRL - P.IVA:02624330649 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Alare Costruzioni srl - P.IVA:03466280611 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

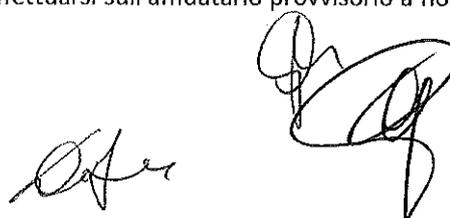
Concorrente	Ribasso offerto
ROBERTO GROUP SRL Tipo partecipazione:	7.5%
Alare Costruzioni srl Tipo partecipazione:	16.031%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Alare Costruzioni srl che ha offerto un ribasso nella misura del 16,031 (sedici, zerotrentuno)%;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Alare Costruzioni srl con sede in VIA MADONNA DEL CARMINE N. 49, Vairano Patenora (CE), 81058, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 445.716,88, cui vanno aggiunti € 9.188,77 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 454.905,65.

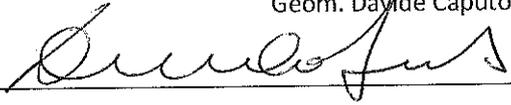
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.



La seduta pubblica si chiude alle ore 10:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

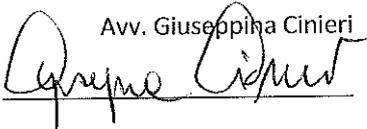
F.to Il Responsabile Unico di Procedimento  
Geom. Davide Caputo



---

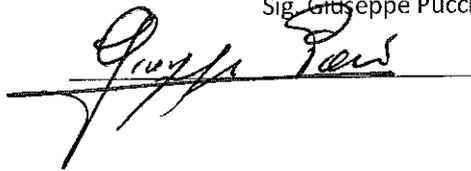
I testimoni

Avv. Giuseppina Cinieri



---

Sig. Giuseppe Pucci



---

