



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI ORIA (BR)

Via Epitaffio - 72024 - ORIA (BR) - Tel. 0831847958 - Fax 0831846511
Part. IVA: Cod. Fisc. 80001550740 Cod. Istat 074011
PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ORIA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di "Realizzazione di un parcheggio di interscambio in Via F.lli Bandiera".
CIG	9049718f87
CUP	e91b18000480002
Importo di gara	325.075,66
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici Comune di Oria
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 04.08.2022 e successivi qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

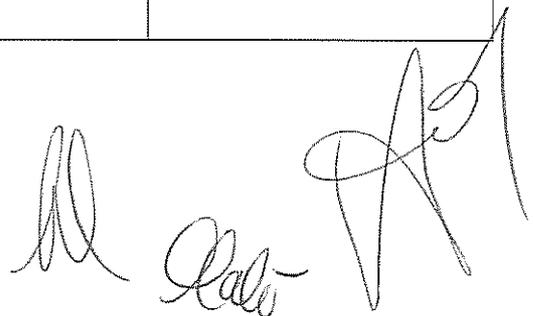
QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di ottobre alle ore undici, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Antonio Dattis, assistito da Arch. Luigi Cappelli e Geom. Michela Calò, facendo seguito alla comunicazione del 17.10.2022 giusta seduta di gara avvenuta in pari data, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
NUZZACI STRADE s.r.l.u. Tipo partecipazione:	5.05%
FORNARO VINCENZO Tipo partecipazione:	7.17%
ICOST SRL Tipo partecipazione:	9.17%
Malagnino Costruzioni S.r.l.u. Tipo partecipazione:	9.56%
CASTELLI S.R.L. Tipo partecipazione:	10.23%
TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L. Tipo partecipazione:	11.0%
IN.CO. - INDUSTRIA CONGLOMERATI S.R.L. Tipo partecipazione:	11.2%
Michele Sasso s.r.l. Tipo partecipazione:	11.5%
Carone Scavi di Carone Mimmo Tipo partecipazione:	12.0%
CIESSE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL Tipo partecipazione:	18.29%
Giordano Gaetano s.r.l. Tipo partecipazione:	20.77%
AZ CANTIERI SRLS Tipo partecipazione:	22.01%



M.A. Costruzioni Generali S.r.l.	22.22%
Tipo partecipazione:	
cagea srl	24.11%
Tipo partecipazione:	
RICINERT SRL	25.0%
Tipo partecipazione:	
Martellone s.r.l.	28.76%
Tipo partecipazione:	
FAP SRL	31.42%
Tipo partecipazione:	
PIERPAOLO PALAZZO	31.82%
Tipo partecipazione:	
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	31.91%
Tipo partecipazione:	
GUGLIELMO COSTRUZIONI S.R.L.	31.92%
Tipo partecipazione:	
new edil srls	31.96%
Tipo partecipazione:	
LOFORESE SCAVI SRL	31.99%
Tipo partecipazione:	
IMPRE.GI.CO. S.R.L.	32.12%
Tipo partecipazione:	
GENECO SUD SRL	32.16%
Tipo partecipazione:	
C.M.P. - Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l.	32.29%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 25.74 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
NUZZACI STRADE s.r.l.u.	NO	
Tipo partecipazione:		
FORNARO VINCENZO	NO	
Tipo partecipazione:		

ICOST SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
Malagnino Costruzioni S.r.l.u.	NO	
Tipo partecipazione:		
CASTELLI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
IN.CO. - INDUSTRIA CONGLOMERATI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
Michele Sasso s.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
Carone Scavi di Carone Mimmo	NO	
Tipo partecipazione:		
CIESSE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
Giordano Gaetano s.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
AZ CANTIERI SRLS	NO	
Tipo partecipazione:		
M.A. Costruzioni Generali S.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
cagea srl	NO	
Tipo partecipazione:		
RICINERT SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
Martellone s.r.l.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
FAP SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
PIERPAOLO PALAZZO	SI	SI
Tipo partecipazione:		

Pallo

M

AK

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GUGLIELMO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
new edil srls Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LOFORESE SCAVI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IMPRE.GI.CO. S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GENECO SUD SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
C.M.P. - Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da RICINERT SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 25,0000(venticinque,zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di RICINERT SRL con sede in Via Ofanto 6, Sava (TA), 74028, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 237.330,45, cui vanno aggiunti € 8.635,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 245.965,51.

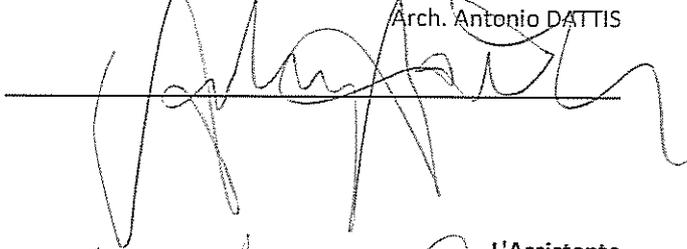
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11,30.

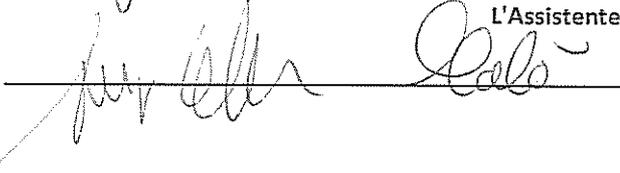
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Arch. Antonio DATTIS

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Antonio Dattis', written over a horizontal line.

L'Assistente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cabo', written over a horizontal line.