



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR)

Via Enrico De Nicola 2 - 72013 - CEGLIE MESSAPICA (BR) - Tel. 0831 387001 - Fax 0831 377164
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 074003
<http://www.comune.ceglie-messapica.br.it> E-Mail: protocollo@pec.comune.ceglie-messapica.br.it PEC:
protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA DEL 26 SETTEMBRE 2022

Oggetto	"Gestione Servizi cimiteriali e lampade votive effettuarsi presso il cimitero del Comune di Ceglie Messapica (BR) per il periodo di anni tre".
CIG	92547816E1
CUP	
Importo a base d'asta	€ 430.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	3 ^A AREA LAVORI PUBBLICI - Comune di Ceglie Messapica
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di Settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 114 del 28.07.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Avv. Giuseppina CINIERI Presidente;
- Geom. Vincenzo CAVALLO Componente;
- Arch. Antonio DATTIS Componente;

alle ore 15:30, si è riunita presso comune di Ceglie Messapica.

PREMESSO

- Che con verbale del 05 settembre 2022 la Commissione Giudicatrice ha proceduto in seduta pubblica alla verifica della regolarità e dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che nelle sedute riservate del 14, 21 e 23 settembre 2022, le cui operazioni sono regolarmente verbalizzate, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle n. 8 partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 6280 del 24.09.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Avv. Giuseppina Cinieri, alla presenza dei commissari:

- Geom. Vincenzo Cavallo
- Arch. Antonio Dattis

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	NO	_____
C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	NO	_____
NOTAROGROUP servizi srl	NO	_____
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	NO	_____
Cooperativa sociale Barbara B scs	NO	_____
SERVICE ONE S.R.L.	NO	_____

ERCOLANI GROUP SRLS	NO	_____
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	63.54
C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	71.62
NOTAROGROUP servizi srl	75.74
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	62.9
Cooperativa sociale Barbara B scs	67.13
SERVICE ONE S.R.L.	77.27
ERCOLANI GROUP SRLS	61.55
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	66.81

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	VIA ROMA 127, Carmiano (LE), 73041	21/07/2022 10:20	n.4809 del 21/07/2022
C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	VIA BOLOGNA N.47, Gravina in Puglia (BA), 70024	21/07/2022 10:42	n.4810 del 21/07/2022
NOTAROGROUP servizi srl	Via Pacinotti 19, Campi Salentina (LE), 73012	21/07/2022 12:28	n.4814 del 21/07/2022
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	Via Noicattaro Lot. S. Lorenzo D/1, Rutigliano (BA), 70018	21/07/2022 17:11	n.4828 del 21/07/2022
Cooperativa sociale Barbara B scs		21/07/2022 22:05	n.4831 del 21/07/2022
SERVICE ONE S.R.L.	CONTRADA FERRETTI N. 27, Castorano (AP), 63081	22/07/2022 05:32	n.4832 del 22/07/2022

ERCOLANI GROUP SRLS	TERRACINA, Terracina (LT), 4019	22/07/2022 09:53	n.4836 del 22/07/2022
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO, 73, Matino (LE), 73046	22/07/2022 11:16	n.4855 del 22/07/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	Nome file: ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.29 MB Impronta MD5: a5a9ed19895464ca465187d77db2c 54f	14.07
C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	Nome file: Busta C Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.15 MB Impronta MD5: 1021320d743991f699420e54edc1a b95	9.81
NOTAROGROUP servizi srl	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione file: 0.06 MB Impronta MD5: 4486a57d643c0855465ffbe6f58c7a0 a	15.56
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	Nome file: ALLEGATO E.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.23 MB Impronta MD5: cabab56c1ff10c49a4ec44f9357c4ef 0	10.0
Cooperativa sociale Barbara B scs	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.21 MB Impronta MD5: dfa5f5e9a8ffcb02a173e6a1a0ea95c b	8.05

SERVICE ONE S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA_OK PER INVIO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.39 MB</p> <p>Impronta MD5: 21b2926cc56a1e746476cebd6444ef2a</p>	13.34
ERCOLANI GROUP SRLS	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA CEGLIE MESSAPICA.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.13 MB</p> <p>Impronta MD5: 1d46a9d373a6425f8c44b716c0304afb</p>	19.5
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.51 MB</p> <p>Impronta MD5: 77dccacb687d486f2e155ba14ae69e6c</p>	7.04

Si procede all'attribuzione dei punteggi alle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	14,431
C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	10,062
NOTAROGROUP servizi srl	15,959
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	10,256
Cooperativa sociale Barbara B scs	8,256
SERVICE ONE S.R.L.	13,682
ERCOLANI GROUP SRLS	20,000
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	7,221

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
NOTAROGROUP servizi srl	75,74	15,96	91,70
SERVICE ONE S.R.L.	77,27	13,68	90,95

C.V.M. SRL CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI SRL	71,62	10,06	81,68
ERCOLANI GROUP SRLS	61,55	20,00	81,55
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	63,54	14,43	77,97
Cooperativa sociale Barbara B scs	67,13	8,26	75,39
LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	66,82	7,22	74,04
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	62,90	10,26	73,16

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di NOTAROGROUP servizi srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 91,70;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta NOTAROGROUP servizi srl che ha offerto il ribasso del 15,56% (quindici/56)%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 259.780,67, cui vanno aggiunti € 3.921,543 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

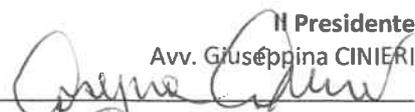
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 363.702,21.

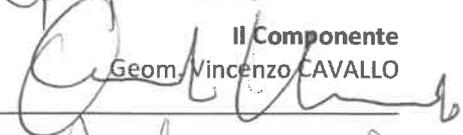
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16:45

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
 Avv. Giuseppina CINIERI


Il Componente
 Geom. Vincenzo CAVALLO


Il Componente
 Arch. Antonio DATTIS