



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)

Via Martiri d'Ungheria - 74023 - GROTTAGLIE (TA) - Tel. 09956201 - Fax 099 5620274
Part. IVA: Cod. Fisc. 00117380733 Cod. Istat 073008
<http://www.comune.grottaglie.ta.it/> E-Mail: info@comune.grottaglie.ta.it PEC: comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

COMMISSIONE GIUDICATRICE

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Affidamento incarico di progettazione definitiva relativo all'intervento di RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI PALAZZO FORNARI
CIG	773174991C
Importo a base d'asta	67.439,50 €
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Affari Generali Comune di Grottaglie
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di Gennaio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 3 del 09.01.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Alessandro FISCHETTI Presidente;
- Ing. Adele CELINO Componente;
- Arch. Vincenzo CAVALLO Componente;

alle ore 16:15, si è riunita presso Comune di Grottaglie (TA) - Sala consiliare.

PREMESSO

- Che con i verbali della Commissione Giudicatrice del 9, 11 e 12 gennaio 2019 qui interamente richiamati, con i quali si è proceduto alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B), nonché all'esame e valutazione delle offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, nella seduta del 12.1.2019 la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 346 del 14.01.2019, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 08:00 del giorno 14.01.2019 alle ore 12:00 del giorno 16.01.2019) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Alessandro Fischetti, alla presenza dei commissari:

- Ing. Adele Celino
- Arch. Vincenzo Cavallo

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Caforio Aldo	NO	_____
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	SI	Arch. Fanigliulo Antonio, già identificato nella seduta pubblica del 3.1.2019, giusta documentazione agli atti di gara Arch. Rossella Anna Summa, già identificata nella seduta pubblica del 3.1.2019 giusta documentazione agli atti di gara
finepro s.r.l.	NO	_____
d'angelo donatella	NO	_____
FIORE DOMENICO	NO	_____
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	NO	_____

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" , come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Caforio Aldo	20.521
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	64.785
finepro s.r.l.	65.0
d'angelo donatella	33.662
FIORE DOMENICO	30.238
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	47.86

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Caforio Aldo	via Macallè n.79, Sava (TA), 74028	14/01/2019 10:51	n.347 del 14/01/2019
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	via mogadiscio 10/b, Cineto Romano (RM), 20	14/01/2019 11:22	n.357 del 14/01/2019
finepro s.r.l.	via Nino Rota n. 3, Alberobello (BA), 70011	14/01/2019 11:23	n.358 del 14/01/2019
d'angelo donatella	via maria vittoria 27, Torino (TO), 10123	14/01/2019 15:13	n.383 del 14/01/2019
FIORE DOMENICO	VIA CIRENE 4, Altamura (BA), 70022	15/01/2019 02:09	n.422 del 15/01/2019
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	Via Plinio, 87, Taranto (TA), 74121	15/01/2019 16:34	n.459 del 15/01/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerito (%)
Caforio Aldo	32.903
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	30.001

finepro s.r.l.	49.18
d'angelo donatella	29.0
FIORE DOMENICO	31.66
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	35.31

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Caforio Aldo	25.071
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	23.301
finepro s.r.l.	35.0
d'angelo donatella	22.69
FIORE DOMENICO	24.313
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	26.539

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
finepro s.r.l.	65.0	35.0	100.0
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	64.785	23.301	88.086
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	47.86	26.539	74.399
d'angelo donatella	33.662	22.69	56.352
FIORE DOMENICO	30.238	24.313	54.551
Caforio Aldo	20.521	25.071	45.592

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala

finepro s.r.l.	SI
S.I. Apollodoro Studi e Ricerche S.r.l.	NO
Studio Associato d_progetti Donati D'Elia	NO
d'angelo donatella	NO
FIORE DOMENICO	NO
Caforio Aldo	NO

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Finepro s.r.l. che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0;

pertanto la Commissione

D I C H I A R A

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Finepro s.r.l. con sede in via Nino Rota n. 3, Alberobello (BA), 70011, che ha offerto il ribasso del 49,18% Quarantanove, Diciotto)%, fatta salva la verifica di anomalia da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a 34.272,75 €, cui vanno aggiunti 0,00 € per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a 34.272,75 €.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17:15

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Alessandro FISCHETTI

Il Componente
Ing. Adele CELINO

Il Componente
Arch. Vincenzo CAVALLO
