



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

Tel.

COMUNE DI TORRICELLA (TA)

P.ZZA BARONE VITO BARDOSCIA SN - 74020 - TORRICELLA (TA) - Tel. 0999573007 - Fax 0999573392

Part. IVA: Cod. Fisc. 80008970735 Cod. Istat 073028

[HTTP://WWW.COMUNE.TORRICELLA.TA.IT/](http://WWW.COMUNE.TORRICELLA.TA.IT/) E-Mail: segreteria@torricella.ta.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PO Puglia FESR-FSE 2014-2020 - Azione 1.2 "Rigenerazione urbana sostenibile" --- Progetto di "Tutela area archeologica del Water front e dotazione di standard urbani"
CIG	912540064D
CUP	J64G19000020002
Importo di gara	850.787,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Torricella - Settore Tecnico - SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 15.03.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di Marzo alle ore 18:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Luigi De Marco, assistito dal Geom. Giovanni CONTE e dalla Dott. Giuseppina COSI , istruttori incaricati nell'Ufficio Tecnico dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
FORNARO VINCENZO - P.IVA:02234100739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
luciano lacitygnola srl - P.IVA:02779011739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
BARDIA WALTER S.r.l. - P.IVA:02448920732 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
CASSALIA DOMENICO - P.IVA:00099050734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Ferrarese Costruzioni srl - P.IVA:02551580737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Ferrarese Costruzioni srl Tipo partecipazione:	3.75%
luciano Iacitignola srl Tipo partecipazione:	4.45%
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	5.7%
CASSALIA DOMENICO Tipo partecipazione:	5.85%
FORNARO VINCENZO Tipo partecipazione:	6.5%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato pari a 6,54) , ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016. Nessuna offerta risulta anomala secondo quanto previsto dai documenti di gara.

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Ferrarese Costruzioni srl Tipo partecipazione:	NO	
luciano Iacitignola srl Tipo partecipazione:	NO	
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
CASSALIA DOMENICO Tipo partecipazione:	NO	
FORNARO VINCENZO Tipo partecipazione:	NO	

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da FORNARO VINCENZO che ha offerto un ribasso nella misura del 6,5000(sei,cinquemila)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di FORNARO VINCENZO con sede in C.DA GROTTAFORNARA sn, Statte (TA), 74010, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 765.765,00, cui vanno aggiunti € 31.787,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 797.552,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19.40

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to **Il Responsabile Unico di Procedimento**
Arch. Luigi DE MARCO

I testimoni:

f.to Geom. Giovanni CONTE

f.to Dott.ssa Giuseppina COSI