



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI PUTIGNANO (BA)

Via Roma, 8 - 70017 - PUTIGNANO (BA) - Tel. 0804056111 - Fax 0804056209
Part. IVA: Cod. Fisc. 82002270724 Cod. Istat 072036
<http://www.comune.putignano.ba.it> E-Mail: info@comune.putignano.ba.it PEC: protocollo@cert.comune.putignano.ba.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Project financing per l'affidamento in concessione gestione e manutenzione impianti di pubblica illuminazione proprietà comune di Putignano - CUP D31E20000410005
CIG	8876130E2E
CUP	D31E20000410005
Importo a base d'asta	€ 5.225.000,00
Scelta del contraente	Procedura Ristretta
Struttura proponente	Area LL.PP. - Assetto del Territorio del Comune di Putignano
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 16 del mese di febbraio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 252 del 22.12.2021 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Basilio SANSEVERINO (Presidente);
- Dott. Lorenzo CALABRESE (Componente);
- Avv. Valerio TALLINI (Componente);

alle ore 15:30, si è riunita presso Connessione piattaforma Traspare.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 29.12.2021, qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 07.01.2022, qui interamente richiamato, in seconda seduta pubblica, è stato ammesso alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B) esclusivamente l'operatore economico ESCO Light S.r.l.;
- Che con successivi verbali in data 02.02.2022, 05.02.2022, 09.02.2022, 12.02.2022, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato l'offerta tecnica relativa al suddetto operatore economico ESCO Light S.r.l.;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha provveduto al calcolo del punteggio complessivo, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione - vista la nota prot. n. 635 del 14.02.2022, con la quale è stato comunicato all'operatore economico ESCO Light S.r.l. l'ammissione alla presentazione della busta "C" (offerta economica – quantitativa) e l'arco temporale per la presentazione della stessa (dalle ore 10:30 del giorno 14.02.2022 alle ore 15:00 del giorno 16.02.2022); nonché la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica dedicata alla relativa valutazione - si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alla summenzionata offerta tecnica;
- procedere all'apertura della busta "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura del ribasso offerto;
- valutare la sussistenza di un'offerta economicamente vantaggiosa.

Il Presidente della Commissione di gara, Ing. Basilio Sanseverino, alla presenza dei commissari:

- Dott. Lorenzo Calabrese
- Avvocato Valerio Tallini

nel dare atto che è presente il rappresentante della seguente ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ESCO LIGHT SRL	SI	Monica Desantis

procede a dare lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica contenuta nella busta "B", come di seguito riportato:

Concorrente	Punteggio
ESCO LIGHT SRL	77.0



Si procede, quindi, alla verifica della presenza della busta "C" contenente l'offerta economica – quantitativa e, in particolare, del rispetto dell'arco temporale assegnato per il caricamento della stessa.

A tal fine, viene riscontrato che la summenzionata busta "C" risulta essere stata presentata come da seguente prospetto:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ESCO LIGHT SRL	Via Caduti di Nassirya 31, Lecce (LE), 73100	15/02/2022 09:29	n.651 del 15/02/2022

Si prosegue, dunque, nelle operazioni di gara e, dopo aver verificato l'integrità della busta "C" dell'operatore economico ESCO Light S.r.l., si procede con l'apertura della stessa, rilevando il seguente risultato:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
ESCO LIGHT SRL	Nome file: BUSTA C-OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 14.10 MB Impronta MD5: f86761dd0861551802b7afe500600653	7.0

Si procede all'attribuzione del punteggio all'offerta economica, il cui risultato si riporta nella sottostante tabella :

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ESCO LIGHT SRL	16.5

Si provvede, dunque, al riepilogo complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ESCO LIGHT SRL	77.0	16.5	93.5

Dalla verifica di congruità eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, l'offerta non è da ritenersi anomala.

Tanto rilevato, considerato che l'offerta dell'operatore economico ESCO Light S.r.l. è risultata economicamente vantaggiosa, conseguendo il punteggio finale pari a 93.5, la Commissione

PROPONE

di aggiudicare la procedura *de qua* alla ditta ESCO LIGHT SRL con sede in Via Caduti di Nassirya 31, Lecce (LE), 73100, che ha offerto il ribasso del 7,0000% (sette, zero)% da applicarsi sul canone annuale





posto a base di gara ed un ribasso sul tempo per una durata complessiva della concessione pari a 108 (centootto) mesi, con un importo di aggiudicazione pari ad un importo del canone annuale di € 511.500,00 (cinquecentoundicimilacinquecento/00), come di seguito articolato:

- € 97.141,66 (novantasettemilacentoquarantuno/66) quale quota parte del canone destinato al pagamento della energia elettrica;
- € 42.000,00 (quarantaduemila/00) quale quota parte del canone destinato al pagamento della gestione, esercizio e manutenzione dell'impianto;
- € 372.358,34 (trecentosettantaduemilatrecentocinquantotto/34) quale quota parte del canone destinato al pagamento dei lavori di messa in sicurezza, efficientamento ecc. dell'impianto di pubblica illuminazione.

LA COMMISSIONE RIMETTE

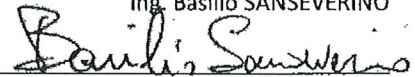
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

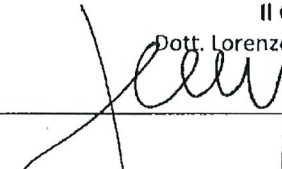
Il Presidente

Ing. Basilio SANSEVERINO



Il Componente

Dott. Lorenzo CALABRESE



Il Componente

Avvocato Valerio TALLINI

