

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

*Comuni Associati*

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo  
Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI PULSANO (TA)**

Via Degli Orti - 74026 - PULSANO (TA) - Tel. 0995312228 - Fax 0995312250  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80010270736 Cod. Istat 073022  
[HTTP://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT](http://WWW.COMUNE.PULSANO.TA.IT) PEC: [protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 24 marzo 2021**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Oggetto               | L'APPALTO DELLE FORNITURE VARIE C/O LA BIBLIOTECA AGRICOLA INTEGRATA (BAI) PULSANO - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE - AMPLIAMENTO ALL'APERTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE |
| CIG                   | 8571581468   |
| Importo di gara       | € 402.523,51   |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta   |
| Struttura proponente  | Settore Lavori Pubblici Ambiente Ecologia Igiene e Sanita Prot. Civile Comune di Pulsano   |
| Modalità              | TELEMATICA   |

L'anno 2021 il giorno 24 del mese di marzo, la commissione giudicatrice di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale/CUC Montedoro n.18 dell'11/02/2021, costituita da:

- Geom. Nicola SALAMINO - Presidente
- Dott.ssa Giuseppina CINIEMI - Componente
- Arch. Raffaele MARINOTTI - Componente

alle ore 15:00 previa comunicazione, si è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Roccaforzata per dare avvio ai lavori in videoconferenza.

PREMESSO

Che, con primo verbale in data **01 febbraio 2021** qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

| Partecipante   | Protocollo           | Offerta |
|--|----------------------|---------|
| <b>Eds srl - P.IVA:02353350719</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)                   | n.461 del 27/01/2021 | AMMESSA |
| <b>MUSEION SOC. COOP. A R.L. - P.IVA:02509950735</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | n.462 del 27/01/2021 | AMMESSA |
| <b>F.Ili schiavone sas - P.IVA:03216700751</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)       | n.488 del 28/01/2021 | AMMESSA |
| <b>AR. CO. SRL - P.IVA:01414970754</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)               | n.511 del 29/01/2021 | AMMESSA |

Che con successivo verbale in data **03 marzo 2021** alle ore 13,10, previa convocazione, la Commissione giudicatrice della gara in oggetto - nominata con Determinazione Dirigenziale/CUC Montedoro n.18 dell'11/02/2021, costituita da:

- Geom. Nicola SALAMINO - Presidente
- Dott.ssa Giuseppina CINIEMI - Componente
- Arch. Raffaele MARINOTTI - Componente

ha proceduto con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

| Partecipante   | Valutazione          |
|--|----------------------|
| <b>Eds srl</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)                   | Ammessa al prosieguo |
| <b>MUSEION SOC. COOP. A R.L.</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Ammessa al prosieguo |
| <b>F.Ili schiavone sas</b><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs.   | Ammessa al prosieguo |

|  |                      |
|--|----------------------|
| 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)  |                      |
| AR. CO. SRL  | Ammessa al prosieguo |
| Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) |                      |

Che in data **12 marzo 2021** alle ore **15:00**, in prima seduta riservata, la Commissione giudicatrice della gara in oggetto - nominata con Determinazione Dirigenziale/CUC Montedoro n.18 dell'11/02/2021, ha proceduto a valutare – nel merito secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara - le offerte tecniche degli OO.EE. di seguito riportati:

| Concorrente               |
|---------------------------|
| Eds srl                   |
| MUSEION SOC. COOP. A R.L. |

• Che in data **18 marzo 2021** alle ore **15:00**, in seconda seduta riservata, la Commissione giudicatrice della gara in oggetto - nominata con Determinazione Dirigenziale/CUC Montedoro n.18 dell'11/02/2021, ha proceduto a valutare – nel merito secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara - le offerte tecniche degli OO.EE. di seguito riportati:

| Concorrente         |
|---------------------|
| F.lli schiavone sas |
| AR. CO. SRL         |

- che sulla scorta dell'implementazione del calcolo automatico con foglio elettronico, conformemente a quanto riportato nell'art.18 del Disciplinare di Gara, è scaturita la seguente situazione finale:

| Concorrente               | Punteggio tecnico finale |
|---------------------------|--------------------------|
| Eds srl                   | 89.37                    |
| MUSEION SOC. COOP. A R.L. | 90.0                     |
| F.lli schiavone sas       | 78.2                     |
| AR. CO. SRL               | 89.79                    |

#### TUTTO CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica, in modalità streaming attraverso il sito google-meet, per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, *Geom. Nicola SALAMINO*, alla presenza dei commissari:

- *Dott.ssa Giuseppina CINIERI-*
- *Arch. Raffaele MARINOTTI-*

dà atto che sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti: come di seguito:

| Concorrente         | Presente        | Rappresentante     |
|---------------------|-----------------|--------------------|
| Ditta AR.CO. Srl    | SI in streaming | Poso Enzo          |
| F.Ili schiavone sas | SI in streaming | RICCARDO SCHIAVONE |
|                     | NO              | _____              |
|                     | NO              | _____              |

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

| Concorrente               | Punteggio tecnico finale |
|---------------------------|--------------------------|
| Eds srl                   | 89.37                    |
| MUSEION SOC. COOP. A R.L. | 90.0                     |
| F.Ili schiavone sas       | 78.2                     |
| AR. CO. SRL               | 89.79                    |

Si verifica la presenza delle buste telematiche "C" contenenti l'offerta economica.

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle **offerte economiche** dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, dando lettura dei ribassi offerti, con il risultato che segue:

| Partecipante              | Offerta economica Ribasso % |
|---------------------------|-----------------------------|
| Eds srl                   | 3,85                        |
| MUSEION SOC. COOP. A R.L. | 3,27<br>†                   |
| F.Ili schiavone sas       | non pervenuta               |
| AR. CO. SRL               | 5                           |

Si procede all'attribuzione dei punteggi degli OO.EE. concorrenti, conformemente a quanto riportato nell'art. 18.2 del Disciplinare di Gara, attribuendo all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula "**bilineare**"

$C_i$  (per  $A_i \leq A$  soglia) =  $X (A_i / A$  soglia)

$C_i$  (per  $A_i > A$  soglia) =  $X + (1,00 - X) [(A_i - A$  soglia) / (A max - A soglia)]

dove

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,90$

A max = valore del ribasso più conveniente

Il coefficiente "C<sub>i</sub>" individuato con le formule di cui sopra viene quindi moltiplicato per 10 (la commissione dà atto del refuso presente nel bando ove al rigo 13 di pagina 28 è riportato 30 anziché 10 del punteggio dell'offerta economica), ottenendo per ciascuna offerta il punteggio relativo.

Punteggio Offerta Economica = 10 \* C<sub>i</sub>

Si precisa che tutti i calcoli di gara, ivi inclusi quelli relativi alla individuazione delle offerte sospette di anomalia, saranno effettuati tenendo conto dei valori decimali sino alla seconda cifra dopo la virgola senza arrotondamento.

Si riportano, i risultati del calcolo, come analiticamente indicati nella allegata tabella in calce al presente verbale:

| Partecipante              | Punteggio Offerta economica |
|---------------------------|-----------------------------|
| Eds srl                   | 8,58                        |
| MUSEION SOC. COOP. A R.L. | 7,28                        |
| F.Ili schiavone sas       | esclusa                     |
| AR. CO. SRL               | 10,00                       |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

| OPERATORI ECONOMICI | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO COMPLESSIVO |
|---------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| ARCO                | 89,79                     | 10,00                       | 99,79                 |
| EDS                 | 89,37                     | 8,58                        | 97,94                 |
| MUSEION             | 90,00                     | 7,28                        | 97,28                 |

Si dà atto che essendo le offerte ammesse pari a tre, ai sensi dell'art. 97, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., sarà operato il calcolo della soglia di anomalia per la verifica della congruità delle offerte, valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito alla gara.

| VERIFICA DELL'ANOMALIA |   |   |  |  |                             |   |
|------------------------|---|---|--|--|-----------------------------|---|
| OPERATORI ECONOMICI    | MAX. PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE OFFERTA ECONOMICA | MAX. PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE OFFERTA TECNICA | 4/5 PUNTI ATTRIBUIBILI OFFERTA ECONOMICA | 4/5 PUNTI ATTRIBUIBILI OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO |
| ARCO                   | 2,00  | 90,00                                       | 1,60                                     | 72,00                                  | 10,00                       | 71,00                                       |
| EDS                    |   |   |  |  | 8,58                        | 70,667                                      |
| MUSEION                |   |   |  |  | 7,28                        | 71,17                                       |
|                        |   |   |  |  |                             |   |

Dal calcolo della soglia di anomalia è scaturito che nessuna offerta è risultata anomala.

**Rilevato** che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'O.E. **AR. CO. SRL** che ha conseguito il punteggio finale pari a **99,79 (novantanove/79)**

la Commissione pertanto,

### PROPONE

Aggiudicatario dell'appalto sopra indicato l'O.E. **AR.CO. Srl** con sede in **Campi Salentina (LE)** con codice fiscale e P.IVA n. **01414970754** che ha offerto il ribasso economico del **5% (cinquevirgola zero per cento)**

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a Euro **377.647,33** (trecentosettantasettemilaseicentoquarantasette/33).

### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, il quale ai fini della conseguente dotazione di efficacia dell'aggiudicazione, dovrà espletare tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario proposto a norma di legge e della lettera di invito a gara.


La seduta si chiude alle ore **17,15**

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA:

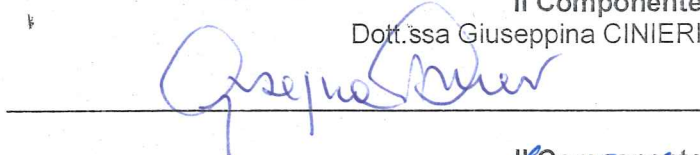
Il Presidente

Geom. Nicola SALAMINO



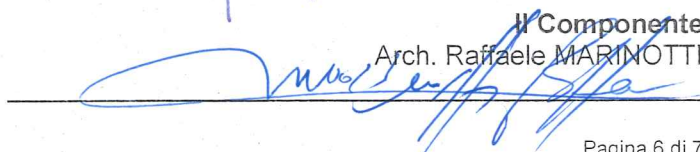
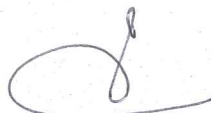
Il Componente

Dott.ssa Giuseppina CINIERI



Il Componente

Arch. Raffaele MARINOTTI

**TABELLA CALCOLO PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA  
tramite la Formula "bilineare"**

| 1. Inserisci l'importo soggetto a ribasso                                      |           |                |                  |                     |                |       |                |           |  |  |
|--|-----------|----------------|------------------|---------------------|----------------|-------|----------------|-----------|--|--|
| 2. Inserisci il punteggio massimo dell'offerta economica ed il valore di X     |           |                |                  |                     |                |       |                |           |  |  |
| 3. Inserisci la percentuale massima che secondo te sarà applicata              |           |                |                  |                     |                |       |                |           |  |  |
| 4. Scrivi il ribasso che intendi proporre in una qualsiasi delle celle azzurre |           |                |                  |                     |                |       |                |           |  |  |
| FORMULA BILINEARE  |           |                | AH               |                     |                | Ai    |                | AJ        |  |  |
|  | ribasso % | prezzo offerto | A <sub>max</sub> | A <sub>soglia</sub> | A <sub>i</sub> | X     | C <sub>i</sub> | PUNTEGGIO |  |  |
| ARCO   | 5,00%     | € 377.647,33   | 5,00%            | 4,04%               | 5,00%          | 0,900 | 1,000          | 10,00     |  |  |
| EDS  | 3,85%     | € 382.218,85   |                  |                     | 3,85%          |       | 0,858          | 8,58      |  |  |
| MUSEION  | 3,27%     | € 384.524,49   |                  |                     | 3,27%          |       | 0,728          | 7,28      |  |  |
| Importo soggetto a ribasso-->  |           |                | € 397.523,51     |                     |                |       |                |           |  |  |
| Punti offerta economica -->  |           |                | 10               |                     |                |       |                |           |  |  |
| X -->  |           |                | 0,9              |                     |                |       |                |           |  |  |

**TABELLA SOGLIA ANOMALIA**

| VERIFICA DELL'ANOMALIA |   |   |  |  |                             |   |
|------------------------|---|---|--|--|-----------------------------|---|
| OPERATORI ECONOMICI    | MAX. PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE OFFERTA ECONOMICA | MAX. PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE OFFERTA TECNICA | 4/5 PUNTI ATTRIBUIBILI OFFERTA ECONOMICA | 4/5 PUNTI ATTRIBUIBILI OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO |
| ARCO                   | 2,93  | 90,00                                       | 1,60                                     | 72,00                                  | 10,00                       | 71,00                                       |
| EDS                    |   |   |  |  | 8,58                        | 70,657                                      |
| MUSEION                |   |   |  |  | 7,28                        | 71,17                                       |

**TABELLA PUNTEGGI COMPLESSIVI**

| OPERATORI ECONOMICI | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO COMPLESSIVO | CLASSIFICA |
|---------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| ARCO                | 89,79                     | 10,00                       | 99,79                 | 1          |
| EDS                 | 89,37                     | 8,58                        | 97,94                 | 2          |
| MUSEION             | 90,00                     | 7,28                        | 97,28                 | 3          |